

RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de schimbare a destinației spațiilor temporar disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în vederea închirierii prin licitație publică, în scopul amplasării bufetelor de incintă pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Timișoara nr. 5821/12.03.2018 și Proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației spațiilor temporar disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în vederea închirierii, prin licitație publică, în scopul amplasării bufetelor de incintă pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor.

Facem următoarele precizări:

Conform art. 112, alin. 2) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, „terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de consiliile locale”.

Inițierea procedurii de închiriere a spațiilor temporar disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor, se demarează la solicitarea unității de învățământ, conform prevederilor din anexa 1 la HCLMT nr. 387/2014 prin care s-a aprobat metodologia de închiriere a spațiilor temporar disponibile din incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Timișoara.

Conform prevederilor art. 112, alin. 6) din Legea nr.1/2011 a educației naționale și Ordinul nr. 5819/2016 emis de Ministerul Educației Naționale, privind procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, închirierea, darea în administrare sau folosință gratuită a unui spațiu se poate face după obținerea avizului conform al Ministrului Educației Naționale, de schimbare a destinației spațiului respectiv.

Unitățile de învățământ preuniversitar de stat care au transmis solicitări pentru închiriere de spații pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor, sunt:

- Liceul Teoretic Grigore Moisil, str. Ghirlandei nr. 4, amplasare chioșc în incintă - clădire școală, etaj 2, **în suprafață de S=9,61 mp;**
- Colegiul Național Bănățean, Bv. 16 Decembrie 1989 nr. 26, amplasare chioșc în incintă – teren în curtea școlii, **în suprafață de S=30 mp;**
- Școala Gimnazială nr. 30, str. Aștrilor nr. 13, amplasare chioșc în incintă - clădire școală, parter, **în suprafață de S=9 mp;**
- Liceul Teoretic William Shakespeare, str. I.L. Caragiale nr. 6, amplasare chioșc în incintă - clădire școală, Corp A (str. I.L. Caragiale nr. 6), **în suprafață de S=1 mp** și Corp B (Piața Romană nr.2) **în suprafață de S=1 mp;**
- Colegiul Tehnic de Vest, Bv. Regele Carol I nr. 11, amplasare chioșc în incintă - clădire cămin I, parter, **în suprafață de S=16 mp;**
- Liceul cu Program Sportiv Banatul, str. FC Ripensia nr.29, amplasare chioșc în incintă – teren în curtea școlii, **în suprafață de S=12 mp;**
- Liceul Tehnologic Transporturi Auto, str. Ardealului nr. 1, amplasare chioșc în incintă - clădire școală, Corp B **în suprafață de S=12 mp.**

Solicitățile prezentate mai sus au fost discutate și consemnate în Procesul verbal din data de 01.11.2017, din cadrul ședinței Comisiei de analiză a spațiilor temporar disponibile situate în imobilele instituțiilor școlare și medicale aflate în proprietatea municipiului Timișoara. Comisia a hotărât ca Serviciul Școli-Spitale să promoveze un proiect de hotărâre cu propunerea de schimbare a destinației spațiului după obținerea acordului Inspectoratului Școlar Județean Timiș pentru schimbare destinație și să facă demersurile pentru obținerea avizului conform al Ministrului Educației Naționale pentru schimbarea destinației. După obținerea avizului conform al Ministrului Educației Naționale va promova proiectul de hotărâre pentru aprobarea închirierii, prin licitație publică, în scopul amplasării bufetelor de incintă pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor.

Având în vedere cererile de la unitățile de învățământ pentru închirierea spațiilor temporar disponibile, Serviciul Școli-Spitale a solicitat acordul Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Timiș și acordul Consiliilor de Administrație ale unităților școlare pentru schimbarea destinației acestor spații.

Inspectoratul Școlar Județean Timiș, prin Hotărârile nr. 331/06.11.2017 și 340/15.11.2017 a comunicat acordul pentru închirierea unor spații pentru comercializarea produselor alimentare destinate elevilor în bufete de incintă, pentru o perioadă de 3 ani. De asemenea, Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ au fost de acord cu continuarea activității bufetelor de incintă în vederea comercializării produselor alimentare și le-au transmis către Primăria Municipiului prin următoarele adrese:

- Adresa nr. 3640/25.10.2017 emisă de Liceul Teoretic Grigore Moisil, str. Ghirlandei nr. 4, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2017-026747/26.10.2017;
- Adresa nr. 2561/29.11.2017 emisă de Colegiul Național Bănățean, Bv. 16 Decembrie 1989 nr. 26, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2017-030442/05.12.2017;
- Adresa nr. 919/08.03.2018 emisă de Școala Gimnazială nr. 30, str. Aștrilor nr. 13, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2018-005521/08.03.2018;
- Adresa nr. 5032/31.10.2017 emisă de Liceul Teoretic William Shakespeare, str. I.L. Caragiale nr. 6, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2017-027050/31.10.2017;
- Adresa nr. 2603/29.11.2017 emisă de Colegiul Tehnic de Vest, Bv. Regele Carol I nr. 11, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2017-030568/06.12.2017;
- Adresa nr. 1104/08.03.2018 emisă de Liceul cu Program Sportiv Banatul, str. FC Ripensia nr.29, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2018-005686/12.03.2018;
- Adresa nr. 761/07.03.2018 emisă de Liceul Tehnologic Transporturi Auto, str. Ardealului nr. 1, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2018-005507/08.03.2018.

După publicarea HCL cu schimbarea de destinație, Serviciul Școli Spitale va iniția demersurile necesare pentru obținerea avizului conform al Ministerului Educației Naționale și va promova HCL pentru închirierea de spații pentru amplasarea bufetelor de incintă.

Față de cele prezentate, apreciem că proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației spațiilor temporar disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în vederea închirierii prin licitație publică, în scopul amplasării bufetelor de incintă pentru comercializarea de produse alimentare destinate elevilor îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

ȘEF SERVICIU ȘCOLI SPITALE

Anca Lăudatu



CONSILIER

Gabriela Tamaș

