

R E F E R A T,

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor ce fac
obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către
Bugescu Liviu și Bugescu Rodica**

Având în vedere adresa nr.CT2016-7139 din 14.12.2016, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, de către Bugescu Liviu și Bugescu Rodica, cu domiciliul în Timișoara str. Luncani nr.24, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilelor-teren situate în Timișoara, înscrise în C.F. nr.443815-Timișoara, în suprafață de 20 m.p., C.F. nr.443813-Timișoara, în suprafață de 19 m.p., respectiv C.F. nr.443812-Timișoara, în suprafață de 31 m.p., reprezentând terenuri intravilane pentru drum ;

Având în vedere “*Actul de dezlipire*” autentificat sub nr.978 din 05.10.2016, la Societatea Profesională Notarială ”Saca-Bucur”, de către Notar Public, Bucur Andreea Diana, din care rezultă că, imobilele-teren, menționate mai sus, au fost dezlipite din nr. topo.4240/2/1/1/2/20, în suprafață totală de 509 m.p., înscris în C.F. nr.442527-Timișoara(conversie a C.F. nr.135305), aflat în proprietatea numiților Bugescu Liviu și Bugescu Rodica ;

Având în vedere, “*Declarația*” autentificată sub nr.1096 din 10.11.2016, la Societatea Profesională Notarială ”Saca-Bucur”, de către Notar Public, Bucur Andreea Diana, prin care proprietarii tabulari ai imobilelor-teren înscrise în înscrise în C.F. nr.443815-Timișoara, C.F. nr.443813-Timișoara și C.F. nr.443812-Timișoara, declară că, renunță la dreptul de proprietate asupra acestora, menționând că, acestea nu sunt grevate de sarcini sau servituți ;

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Legea nr.287/2009 - privind Codul Civil, în C. F. nr.443815-Timișoara, în C.F. nr.443813-Timișoara, respectiv C.F. nr.443812-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare ;

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, „*proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului*”, iar municipiul “*poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...*”

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “*Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local*”.

Având în vedere cele menționate mai sus și faptul că, din declarația proprietarilor și extrasele de Carte Funciară, rezultă că, destinația imobilelor-teren, “este pentru drum”, în temeiul art.8, alin.1 și a pct.III din Anexa la Legea nr.213/1998 – privind bunurile proprietate public :

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilelor-teren situate în Timișoara, înscrise în : C.F. nr.443815-Timișoara, în suprafață de 20 m.p. ; C.F. nr.443813-Timișoara, în suprafață de 19 m.p. ; C.F. nr.443812-Timișoara, în suprafață de 31 m.p., care fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către Bugescu Rodica și Bugescu Liviu și totodată, trecerea terenurilor respective, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de terenuri pentru drum.

**VICEPRIMAR,
Imre Farkas**

**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI și
DOTĂRI DIVERSE,
Mihai Boncea**

**SERVICIUL TERENURI, BANCA DE DATE URBANE și CADASTRU,
Ștefan Brihac**

**CONSILIER,
Ilie Dumbravă**

**Serviciul Juridic,
Gabriela Iova**