

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
NR.**

**APROBAT:
PRIMAR,

NICOLAE ROBU**

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara , strada Lucian Blaga nr.3, subsol, ap.Restaurant, înscris în C.F. nr.402617-C1-U1, nr.topo 402617-C1-U1, la prețul de vânzare de 786.276,00 lei

Având în vedere adresele nr. SC2017-014807 din 16.06.2017 și SC2017-015044 din 20.06.2017 , înregistrate la Direcția Comunicare de către NASTASE ILIE prin imputernicit Timis Vasile, proprietar al imobilului din Timișoara, strada Lucian Blaga nr.3, situat la subsol, înscris în C.F. nr.402617-C1-U1, nr.topo 402617-C1-U1, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare cu prețul de 786.276 ,00 lei.respectiv de 4.930,55 lei/mp;

Imobilul are o suprafață utilă de 159,47 mp, 100 m.p și se prezintă astfel:este situat la subsol , este compus din 4 încăperi din care 2 birouri și 2 bucatării,1 vestiar și 2 grupuri sanitare,

Având în vedere adresa nr. 1612 din 18.05.2017 ,emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș ,rezultă că imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus în Situl urban Cartierul Cetatea Timisoara,cod TM-II-s-A-06095, poziția 60 din Lista Monumentelor Istorice-2015;

Biroul Spații cu altă Destinație din cadrul Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse ne comunică prin adresa cu nr.SC.2017-014807 din data de 21. 06.2017 că spațiul mai sus menționat nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara.

Conform adresei cu nr.SC2017- 14807,15044 din data de 20.06.2017 , Biroul Școli -Spitale ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate, învățământ) , ce aparțin de birou.

Cod FO 53-01, ver.2

Prin adresa cu nr.SC2017- 014807,015044 din data de 20. 06.2017 , Biroul Sport-Cultură ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate,cultură)ce aparțin de birou.

Conform art.4 alin (4) și (8) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice actualizată;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara , strada Lucian Blaga nr.3, subsol, ap.Restaurant, înscris în C.F. nr.402617-C1-U1, nr.topo 402617-C1-U1, la prețul de vânzare de 786.276,00 lei

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE

DIRECTOR D.C.T.D.D.
MIHAI BONCEA

CONSILIER,
LUMINIȚA MIRICĂ

SERVICIUL JURIDIC
GABRIELA IOVA