

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
Nr.....

APROBAT :
PRIMAR,

Nicolae Robu

REFERAT,

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce
face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către
Luca Petru Adrian**

Având în vedere adresa nr.CT2015-6674 din 13.10.2015, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, de către Luca Petru Adrian, cu domiciliul în Dumbravita ,str. Traian Vuia nr 3a,judetul Timis prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren, situat Timișoara, înscris în, C.F. nr.438813-Timișoara, în suprafață de 22772 m.p., reprezentând teren arabil intravilan pentru drum ;

Având în vedere, *“Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”* autentificată cu nr.2006 din 08.10.2014, la Societatea Profesională Notarială ”Vrasti-Albu”, de către Notar Public, Albu Adrian Caius, prin care proprietarul tabular al imobilului-teren menționat mai sus, Luca Petru Adrian, declară că, renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia ;

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.438813-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate, de către Luca Petru Adrian ;

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, *“Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local”*.

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, *„proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului”, iar municipiul “poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”*

Cod FO 53-01, ver.2

Având în vedere cele menționate mai sus și faptul că, din declarația proprietarului și extrasul de Carte Funciară, rezultă că, destinația imobilului-teren, “este pentru drum”, în temeiul art.8, alin.1 și a pct.III din Anexa la Legea nr.213/1998 – privind bunurile proprietate public :

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului-teren situat în Timișoara, înscris în C.F. nr.438813 Timișoara, în suprafață de 22772m.p., care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către Luca Petru Adrian și totodată, trecerea terenului respectiv, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren pentru drum.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Sorin-Iacob Drăgoi

pt. SECRETAR,
Simona Dragoi

DIRECTOR URBANISM,
Emilian-Sorin Ciurariu

SERVICIUL BANCA DE DATE
URBANE și CADASTRU,
Dan Robescu

Pt.DIRECTOR D.C.T.D.D.,
Laura Koszegi

BIROUL CLĂDIRI și TERENURI,
Călin-Nicușor Pîrva

REFERENT DE SPECIALITATE,
Gh Buzarnescu

AVIZAT:
Serviciul Juridic,