

**ROMÂNIA
JUDETUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA
PRIMĂRIA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI
ȘI DOTĂRI DIVERSE
BIROUL CLĂDIRI TERENURI
NR. CT2015-006631 din 16.10.2015**

**APROBAT,
PRIMAR

NICOLAE ROBU**

REFERAT

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face
obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către
Doda Elena, Dumitrov Maria, Doda Ioan Sebastian Miron, Toader Adrian Marius,
Antal Olga Claudia, Giura Roxana Doris Monica și Doda Gabriel Sabin Liviu**

Având în vedere adresa nr. CT2015-006631 din 09.10.2015, depusă de către Dumitrov Maria, prin care ne înștiințează că proprietarii imobilului-teren înscris în C.F. nr.441474-Timișoara, reprezentând teren intravilan extins pentru drum și zonă verde în suprafață de 3187mp, renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia;

Având în vedere, Declarația autenticată sub nr.1208 din 31.08.2015, de către Biroul Individual Notarial-Maria Bora, prin care proprietarii acestui imobil-teren Doda Elena, Dumitrov Maria, Doda Ioan Sebastian Miron, Toader Adrian Marius, Antal Olga Claudia, Giura Roxana Doris Monica și Doda Gabriel Sabin Liviu, declară că imobilul-teren menționat mai sus, este liber de sarcini și renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia.

Având în vedere Documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 403995;

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr. 441474-Timișoara, a fost înscris Actul notarial nr.1208 din 31.08.2015;

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, "Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local".

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, „proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară, pentru a se înscrie radierea dreptului”, iar municipiul “poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.(c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

În temeiul art.45 alin.3 din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii în domeniul privat de către Municipiul Timișoara, a imobilului-teren situat Timișoara, înscris în C.F. nr. 441474-Timișoara, reprezentând teren intravilan extins pentru drum și zonă verde, în suprafață de 3187mp, care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către Doda Elena, Dumitrov Maria, Doda Ioan Sebastian Miron, Toader Adrian Marius, Antal Olga Claudia, Giura Roxana Doris Monica și Doda Gabriel Sabin Liviu.

ADMINISTRATOR PUBLIC

Sorin Drăgoi

SECRETAR

Ioan Cojocari

DIRECTOR DIRECȚIA URBANISM

Emilian Sorin Ciurariu

**ȘEF SERVICIU
BANCA DE DATE URBANE
ȘI CADASTRU**

Dan Robescu

DIRECTOR

Laura Koszegi

ȘEF BIROU

Călin N. Pîrva

ÎNTOCMIT

Mircea Hărăbor

Consilier juridic