

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
Nr.

APROBAT :
PRIMAR,
Nicolae Robu

R E F E R A T

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF 439046 Timișoara, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Iftimiciuc -Sencu Adriana si Sencu Adriana Cosmina

Având în vedere adresa înregistrată la P.M.T. cu nr.CT2014-006550 din 08.12.2014, de către Sencu Adriana Cosmina si Iftimiciuc Sencu Daciana, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren înscris în C.F. nr.439046-Timișoara, în suprafață de 76 m.p., reprezentând teren intravilan, pentru drum.

Având în vedere, *“Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”* autenticată cu nr.1885 din 20.11.2014, la Societatea Profesională Notarială Săchim Ioana-Notingher Teodora”, prin care proprietarul imobilului-teren, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului menționat mai sus și ca , imobilul-teren, menționat mai sus, nu este grevat de sarcini sau procese

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.439046-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate a d-nei Iftimiciuc Sencu Daciana si Sencu Adriana Cosmina.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, *“Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local”*.

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, *„proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului”, iar municipiul “poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”*

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul

privat, a imobilului reprezentând teren intravilan pentru drum, în suprafață de 76 m.p., înscris în CF nr.439046-Timișoara, care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate a d-nei Iftimiciuc Sencu Daciana si Sencu Adriana Cosmina .

ADMINISTRATOR PUBL ,
Sorin Iacob Dragoi

DIRECȚIA URBANISM,
Emilia-Sorin Ciurariu

SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ
ȘI CADASTRU,
Dan Robescu

SECRETAR,
Ioan Cojocari

DIRECTOR ,
Laura Koszegi

SEF BIROU TERENURI ,
Calin N Pirva

REFERENT DE SPECIALITATE
Gh.Buzarnescu

AVIZAT:
Serviciul Juridic,