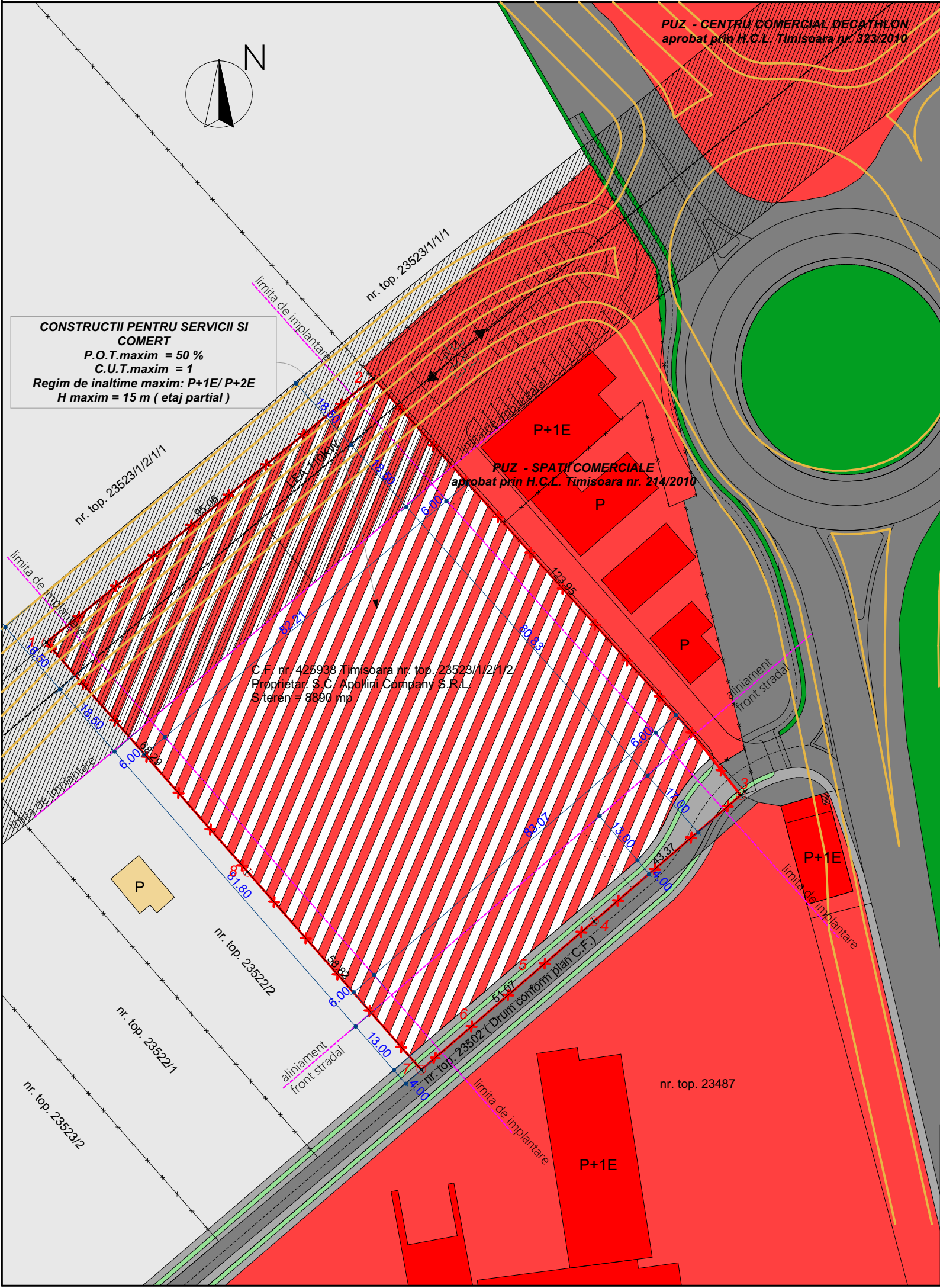
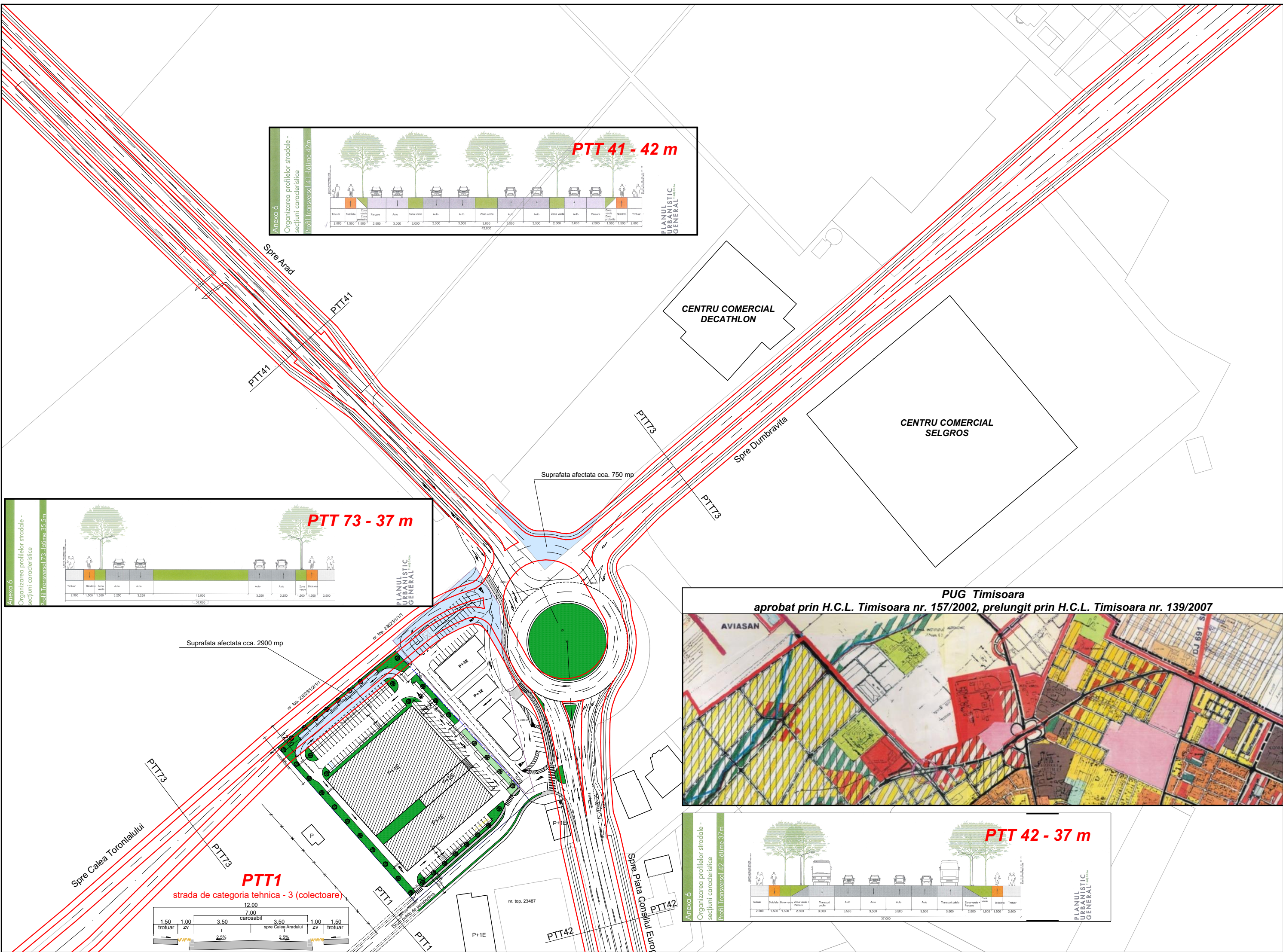




PLAN URBANISTIC ZONAL
- CONSTRUCTII PENTRU SERVICII SI COMERT -

LEGENDA

- Limita de proprietate teren reglementat
- Limita de proprietate imobile invecinate
- Circulatie auto/ pietonala - existenta
- Circulatie auto/ pietonala - propusa
- Zona verde de aliniament - existenta
- Zona verde de aliniament - propusa
- Zona cu caracter nedefinit conform PUG
- Zona servicii/ comert (P - P+1E) - propusa
- Limita de implanare constructii
- Zona servicii/ comert conform PUG/ PUZ aprobate
- Constructii servicii/ comert P - P+1E - existente
- Locuinta pt. max. 2 familii (P) - existenta
- Linie electrica aeriana - existenta
- Zona de protectie LEA 110 KV (37 m)
- Zona rezervata pentru reconfigurarea infrastructurii rutiere (Giratie Calea Aradului cu legatura Calea Torontalului)

	Situatia existenta		Situatia propusa	
	mp		mp	%
Terenul reglementat	11890		11890	100
Circulatii pietonale, auto si parcaje	0		4161.50	35
Suprafata construita	0		5945.00	50
Spatii verzi	0		1783.50	15
POT maxim	-		50,00%	
CUT maxim	-		1,00	

SU STAMP
proiectare complexa in constructii civile si industriale

S.C. SU STAMP S.R.L.
Timisoara, Str. Bucoviniei Nr. 63a,
Reg.Com.J35/2504/2011 C.I.F. 29340981
E-mail: sustamp@su-stamp.com

Beneficiar: **S.C. Apollini Company S.R.L.**

Amplasament: **Timisoara, nr. cad. 441533**

Proiect nr.: **13-APO-15**

Faza: **PUZ**

Nume

Semnatura

Scara: **1:1000**
1:2000

Sef proiect Arh. Baia D.

Proiectat Arh. Baia D./ Arh. Folea D.

Desenat Arh. Baia D.

Data: **Julie 2015**

Titlu plansa: **REGLEMENTARI URBANISTICE**

Plansa nr: **03 A**