

REFERAT,

privind transmiterea în administrarea Universității de Medicină și Farmacie-Timișoara, a terenului situat în B-dul Revoluției din 1989 nr.12, înscris în C.F. nr.415748-Timișoara, pe o perioadă de 49 ani

Biroul Clădiri și Terenuri :

Având în vedere adresa nr.13184 din 14.11.2014, primită de la Universitatea de Medicină și Farmacie Timișoara și înregistrată la noi cu nr.CT2014-6154 din 17.11.2014, prin care ne solicită aprobarea unui drept de folosință asupra terenului înscris în C.F. 415748-Timișoara, în suprafață de 267 m.p., situat în B-dul Revoluției nr.12, teren aflat în proprietatea Municipiului Timișoara-domeniul public ;

Având în vedere adresa UR2014-5771 din 13.05.2014, prin care Direcția Urbanism, ne comunică faptul că, în urma verificărilor la fața locului, s-a constatat existența unei clădiri în regim D+P+2E, în prelungirea construcțiilor existente la adresa B-dul Revoluției nr.12 colț cu B-dul C.D. Loga, conform fotografiei executată la fața locului și anexată ;

Având în vedere adresa RU2014-107, 5771 din 10.11.2014, primită de la Serviciul Banca de Date Urbane, prin care ne înștiințează că, pentru emiterea Certificatului de Existență Construcții, pentru corpul de clădire în regim de D+P+2E, existent în prelungirea construcțiilor existente la adresa B-dul Revoluției nr.12 colț cu B-dul C.D. Loga, este necesar emiterea unui titlu asupra terenului înscris în C.F. 415748-Timișoara, în suprafață de 267 m.p., între Municipiul Timișoara și proprietarul construcției;

Având în vedere prevederile art.866, 867 și următoarele, din Codul Civil, privind constituirea și exercitarea dreptului de administrare;

Având în vedere prevederile art.114, pct.5, din Legea nr.1/2011- a Educație Naționale, instituțiile de învățământ superior, sunt persoane juridice de drept public sau, după caz, persoane juridice de drept privat și de utilitate publică;

Având în vedere adresa nr.IF2015-166981 din 09.07.2015, primită de la Direcția Fiscală, Serviciul Impuneri Persoane Juridice, prin care ne transmite că, imobilul menționat mai sus, a fost impus în evidențele fiscale, de către U.M.F. Timișoara;

Având în vedere adresa CT2015-6154 din 14.07.2015, a Serviciului Juridic, prin care ne informează că, pentru imobilul situat în Timișoara B-dul Revoluției din 1989 nr.12, înscris în C.F. nr.415748-Timișoara, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată;

Având în vedere adresa CM2014-6154 din 20.07.2015, a Serviciului Administrare Fond Funciar, prin care ne informează că, imobilul menționat mai sus, *nu figurează* a fi solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora;

Având în vedere că, în evidența Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, la data prezentei, imobilul respectiv, *nu figurează* notificat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza O.U.G. nr. 94/2000-*privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România*;

Având în vedere cele menționate mai sus, din care rezultă că, pe terenul înscris în C.F. nr.415748-Timișoara, în suprafață de 267 m.p., aflat în proprietatea Municipiului Timișoara-domeniul public, există o construcție în regim D+P+2E, aparținând Universității de Medicină și Farmacie Timișoara, neevidențiată în C.F., deoarece nu deține un titlu asupra terenului ;

PROPUNEM:

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, prin care să se aprobe transmiterea în administrarea Universității de Medicină și Farmacie-Timișoara, pe o perioadă de 49 de ani, a terenului înscris în C.F. nr.415748-Timișoara, în suprafață de 267 m.p., situat în Timișoara B-dul Revoluției din 1989 nr.12.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Sorin-Iacob Drăgoi

SECRETAR,
Ioan Cojocari

DIRECȚIA URBANISM,
Emilian-Sorin Ciurariu

SERVICIUL BANCA DE DATE
URBANE și CADASTRU,
Dan Robescu

DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI și
DOTĂRI DIVERSE
Laura Koszegi

BIROUL CLĂDIRI și TERENURI,
Călin-Nicușor Pîrva

CONSILIER,
Ilie Dumbravă

AVIZAT:
Serviciul Juridic,