

REFERAT,

privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara str. Ariadna nr.10

Având în vedere adresa nr.CT2015-913 din 16.02.2015, prin care Chihăia Mihaela și Chihăia Ana-Luminița, solicită aprobarea documentației de apartamentare a imobilului situat în Timișoara str. Ariadna nr.10, înscris în C.F. nr.434916-Timișoara(conversie a C.F. nr.7047-Timișoara, nr. topo. vechi 13623, 13624, conform proiectului întocmit de către S.C. Intercad S.R.L., la solicitarea și pe cheltuiala proprie a locatarilor din imobil. Inclusiv cheltuielile aferente serviciilor de cadastru și publicitate imobiliară, revin acestora.

Având în vedere adresa nr.CT2015-913 din 02.03.2015, a Serviciului Administrare Fond Funciar, din care rezultă că, parcelele cu nr. topo. vechi 13623, 13624, înscrise în C.F. nr.434916-Timișoara(conversie a C.F. nr.7047), *nu au fost* revendicate de către foști proprietari.

Având în vedere adresa nr.CT2015-913 din 10.03.2015, a Serviciului Juridic, prin care ne comunică că, pentru imobilul situat în str. Ariadna nr.10, înscris în C.F. nr. 434916-Timișoara(conversie a C.F. nr.7047), *nu figurează litigii.*

Din evidențele Biroului Clădiri și Terenuri, rezultă că, imobilul situat în Timișoara str. Ariadna nr.10, înscris în C.F. nr. nr.434916 (conversie a C.F. nr.7047-Timișoara, nr. topo. vechi 13623, 13624, *nu a fost* notificat, conform prevederilor art. 21, alin. 2 și 3, din Legea nr.10/2001. Imobilul *nu a fost* revendicat în baza O.U.G. nr.94/2000, republicată, modificată și completată prin O.U.G. nr.209/2005 - *privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România.*

Având în vedere că, releveele apartamentelor sunt în conformitate cu, contractele de vânzare-cumpărare, întocmite pentru acest imobil ;

Având în vedere cele de mai sus și faptul că, terenul aferent apartamentelor este proprietatea Statului Român:

Propunem :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri privind aprobarea apartamentării imobilului situat în Timișoara str. Ariadna nr.10, înscris în C.F. nr. nr.434916 (conversie a C.F. nr.7047-Timișoara), nr. topo. vechi 13623, 13624, conform proiectului întocmit de către S.C. Intercad S.R.L.-Timișoara.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Sorin-Iacob Drăgoi

SECRETAR,
Ioan Cojocari

DIRECȚIA URBANISM,
Emilian-Sorin Ciurariu

SERVICIUL BANCA DE DATE
URBANE și CADASTRU,
Dan Robescu

DIRECTOR D.C.T.D.D.,
Laura Koszegi

BIROUL CLĂDIRI și TERENURI,
Călin-Nicușor Pîrva

CONSILIER,
Ilie Dumbravă

AVIZAT:
Serviciul Juridic,
Gabriela Iova