

REFERAT

Privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 229/29.06.2010 privind intabularea unor constructii de la CET Timisoara Centru in proprietatea Municipiului Timisoara.

Prin Hotărârea de Guvern nr. 104/07.02.2002 privind transmiterea unor centrale electrice de termoficare din domeniul privat al statului si din patrimoniul Societatii Comerciale "Termoelectrica" - S.A. in domeniul public al unor unitati administrativ-teritoriale si in administrarea consiliilor locale ale acestora, s-a aprobat transmiterea fără plata a centralelor electrice de termoficare din Timișoara, Centrală electrică de termoficare Centru și Centrală electrică de termoficare Sud, din domeniul privat al statului și din patrimoniul Societății Comerciale "Termoelectrica" - S.A. în domeniul public al municipiului Timișoara în administrarea Consiliului Local Timișoara.

Prin HCLMT nr. 224/2002 a fost constituită Societatea Comercială "TERMOCET 2002 " S.A. având obiectul principal de activitate producția și distribuția energiei termice și a apei calde, persoană juridică română cu un capital de 25.000.000 lei, cu sediul în Timișoara B-dul C.D.Loga nr.1, iar prin HCLMT nr. 254/2002 modificat prin HCLMT nr. 273/2002 a fost aprobat transferul din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a bunurilor preluate prin Protocolul de predare-preluare a centralelor de termoficare CET Timișoara - Centru și CET Timișoara - Sud cu excepția rețelelor termice primare care sunt în domeniul public al Municipiului Timișoara, urmând ca bunurile transferate în domeniul privat al Municipiului Timișoara, conform art.1 „Anexa nr.1, vor fi trecute în capitalul social al S.C. TERMOCET 2002 S.A., acesta majorându-se de la 25.000.000 lei existent la data înființării, la 484.485.450.487,04 lei, în urma transferului.

Începând cu 01.01.2004 prin HCLMT nr. 313/2003 s-a aprobat forma juridică de funcționare a SC COLTERM SA prin fuziunea SC TERMOCET 2002 SA cu SC CALOR SA, conform căreia patrimoniul SC COLTERM SA fiind format din universalitatea drepturilor și a obligațiilor celor două societăți care au fuzionat.

În mod eronat, prin HCLMT nr. 229/2010 privind intabularea unor constructii de la CET Timisoara Centru in proprietatea Municipiului Timisoara, a fost însușită apartenența la domeniul privat al Municipiului Timișoara a construcțiilor de la CET Timișoara Centru cu titlul de edificare pe terenurile atestate in domeniul public al municipiului Timișoara, înscrise in cartile funciare CF= 409032 TOP= 6902/1/13 , CF=419426 TOP=6902/1/5, CF=419425 TOP=6902/1/4, CF=408995 TOP=6902/1/1 Timisoara, respectiv pe terenurile proprietatea Primariei municipiului Timisoara inscrise in CF= 410766 TOP=6881/3, CF= 410764 TOP=6897/1/1/3/5 Timisoara, provenite din CF = 2 Timisoara.

Având în vedere cele de mai sus,

PROPUNEM:

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, prin care să se aprobe revocarea HCLMT nr. 229/2010 privind intabularea unor constructii de la CET Timisoara Centru in proprietatea Municipiului Timisoara, aceste construcții rămânând în patrimoniul SC COLTERM SA.

D.C.T.D.D,
DIRECTOR,
Laura Koszegi

SECRETAR,

Ioan Cojocari

ȘEF BIROU E.P.
Călin N. Pîrva

Birou Consultanță
Juridică