

REFERAT,

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face
obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Dudui Viorica**

Biroul Terenuri :

Având în vedere adresa nr.CT2014-4160 din 12.08.2014, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, de către Dudui Viorica, în calitate de proprietar, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren situat în Timișoara Calea Urseni nr.15/A, înscris în C.F. nr.437981-Timișoara, în suprafață de 58 m.p., reprezentând teren intravilan pentru drum ;

Având în vedere, “*Declarația de renunțare la dreptul de proprietate*” autenticată cu nr.2136 din 29.07.2014, la Societatea Profesională Notarială ”Ana Boar și Flavius-Alexandru Boar”, de către Notar Public, Ana Boar, prin care proprietarul tabular al imobilului-teren, declară că, renunță la dreptul de proprietate asupra terenului menționat mai sus. Totodată declară că, imobilul-teren, nu este grevat de sarcini;

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.437981-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate, de către Dudui Viorica.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “*Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local*”.

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, „*proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului*”, iar municipiul “*poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...*”

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului-teren, situat în Timișoara Calea Urseni nr.15/A, înscris în C.F. nr.437981-Timișoara, în suprafață de 58 m.p., reprezentând teren intravilan pentru drum, care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către Dudui Viorica.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Sorin Drăgoi

SECRETAR,
Ioan Cojocari

DIRECȚIA URBANISM,
Emilian-Sorin Ciurariu

SERVICIUL BANCA DE DATE
URBANE și CADASTRU,
Dan Robescu

BIROUL TERENURI,
Petru Cristescu

CONSILIER,
Ilie Dumbravă

AVIZAT:
Serviciul Juridic,