

REFERAT,

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face
obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către
Chirici Alexandru și Chirici Maria-Elena**

Având în vedere adresa nr.CT2014-2803 din 06.06.2014, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara, de către Chirici Alexandru, prin împuternicit Pîrjol Ion, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilelor-teren situate în str. Sulina nr.19-21, înscrise în C.F. nr.420530-Timișoara, în suprafață de 92 m.p., respectiv C.F. nr.437569-Timișoara, în suprafață de 1861 m.p., reprezentând teren intravilan pentru drum.

Având în vedere, “*Declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate*” autentificate cu nr.550 și 551 din 26.05.2014, la Societatea Profesională Notarială ”Cristescu Vlad-Catargiu Roxana”, de către Notar Public, Catargiu Roxana, prin care proprietarii tabulari ai imobilelor-teren, declară că, renunță la dreptul de proprietate asupra terenurilor menționate mai sus. Totodată declară că, imobilele-teren, nu sunt grevate de sarcini.

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr.420530-Timișoara, respectiv Cartea Funciară nr.437569-Timișoara, au fost notate declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate, de către Chirici Maria-Elena și Chirici Alexandru.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “*Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local*”.

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, „*proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului*”, iar municipiul “*poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...*”

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilelor-teren, reprezentând teren intravilan pentru drum, situate în Timișoara str. Sulina nr.19-21, înscrise în, C.F. nr.420530-Timișoara, în suprafață de 92 m.p., respectiv C.F. nr. 437569-Timișoara, în suprafață de 1861 m.p., care fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către Chirici Maria-Elena și Chirici Alexandru.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Sorin Drăgoi

p. SECRETAR,
Simona Drăgoi

DIRECȚIA URBANISM,
Emilian-Sorin Ciurariu

SERVICIUL BANCA DE DATE
URBANE și CADASTRU,
Dan Robescu

BIROUL TERENURI,
Petru Cristescu

CONSILIER,
Ilie Dumbravă

AVIZAT:
Serviciul Juridic,