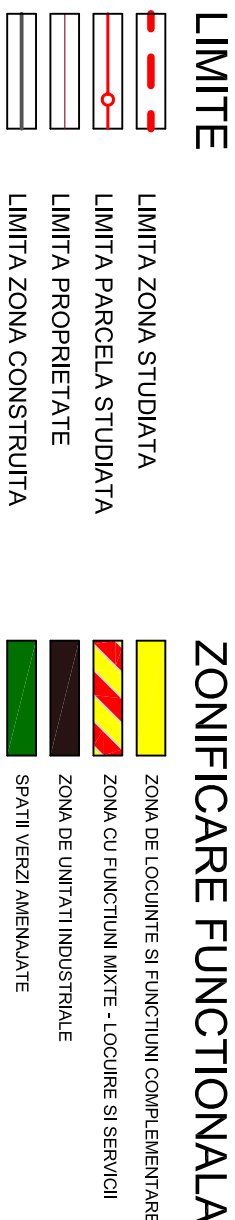
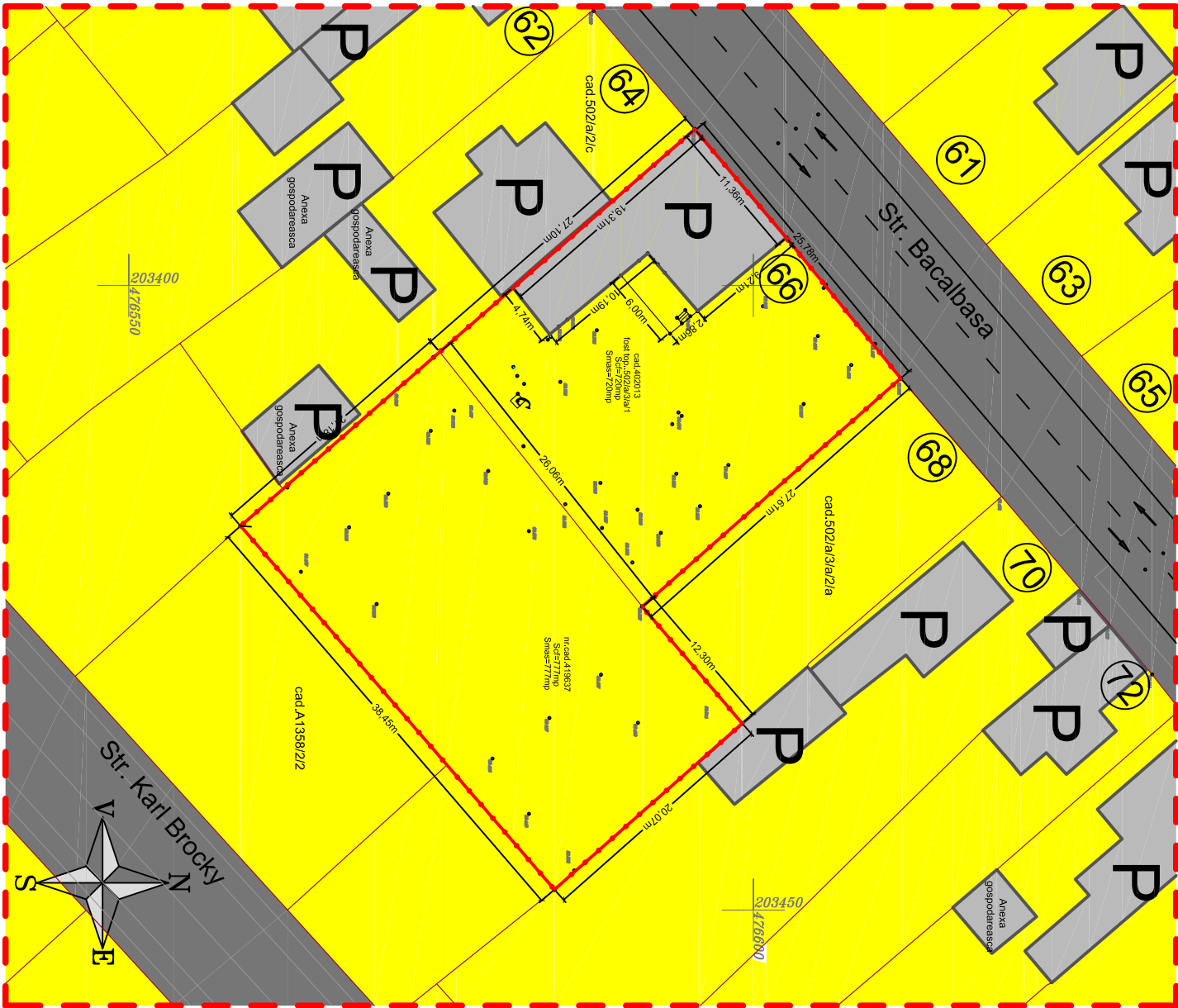
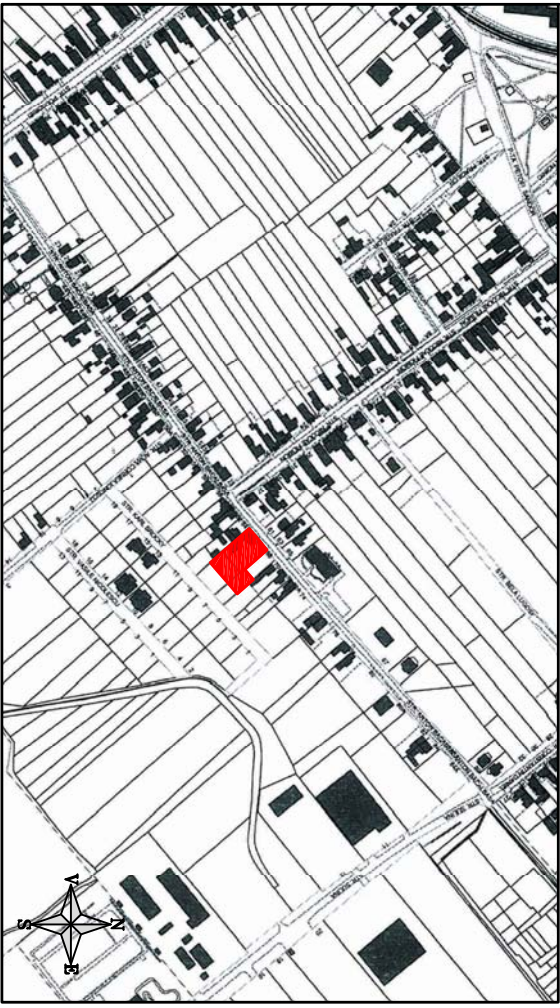


P.U.D. - CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO
TIMISOARA, STR. ANTON BACALBASA NR.66

PARCELE STUDIMATE PRIN P.U.D.			
Nr.Crt./Proprietari / adresa		Nr.Cad.	Suprafata
1	Crețu Gheorghe și Crețu Lenuta / A.Bacalbasa, nr.66	402013	720 mp
2	Crețu Gheorghe și Crețu Lenuta / A.Bacalbasa, nr.66	419637	777 mp
TOTAL			1497 mp

BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	153.00	10.22	433.00	28.92
CIRCULAȚII	78.09	5.22	326.02	21.78
- PIETONALE	78.09	5.22	78.09	5.22
- CAROSABILE	0.00	0.00	247.93	16.56
PARCARE ECOLOGICA	0.00	0.00	87.50	5.85
GRADINA	1265.91	84.56	410.48	27.42
SPATII VERZI	0.00	0.00	240.00	16.03
TOTAL	1497.00	100.00	1497.00	100.00

INDICI URBANISTICI	EXISTENT	PROPUS
P.O.T.	10.22	28.92
C.U.T.	0.10	0.29



S.C.  /-ARCHITECTS S.R.L. CUI/CIF: RO23773366; ORC: J35/1596/2008 Str. Florinmud Mercy Nr.7 Ap.11 300085 Timisoara, Timis Tel: +40 356 412 936 office@qarchitects.ro				TITLUL PROIECTULUI: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO		PROIECT NR.: 59 / 2011
BENEFICIAR: CRETU GHEORGHE SI CRETU LENUTA				FAZA: P.U.D.		
AMPLASAMENT: STR. ANTON BACALBASA, NR.66, TIMISOARA, Nr.Top. 419637; Nr.Top. 502/a/3/a/1						
Self proiect	Arh. Cristian Boltres		DATA: 09 ' 2012	PLANSĂ NR.: U-02		
Proiectat	Arh. Cristian Boltres					
Proiectat	Arh. Aniko Frics		SCARA: 1:500	TITLUL PLANSA: SITUATIA EXISTENTA		
Desenat	Arh. Aniko Frics					