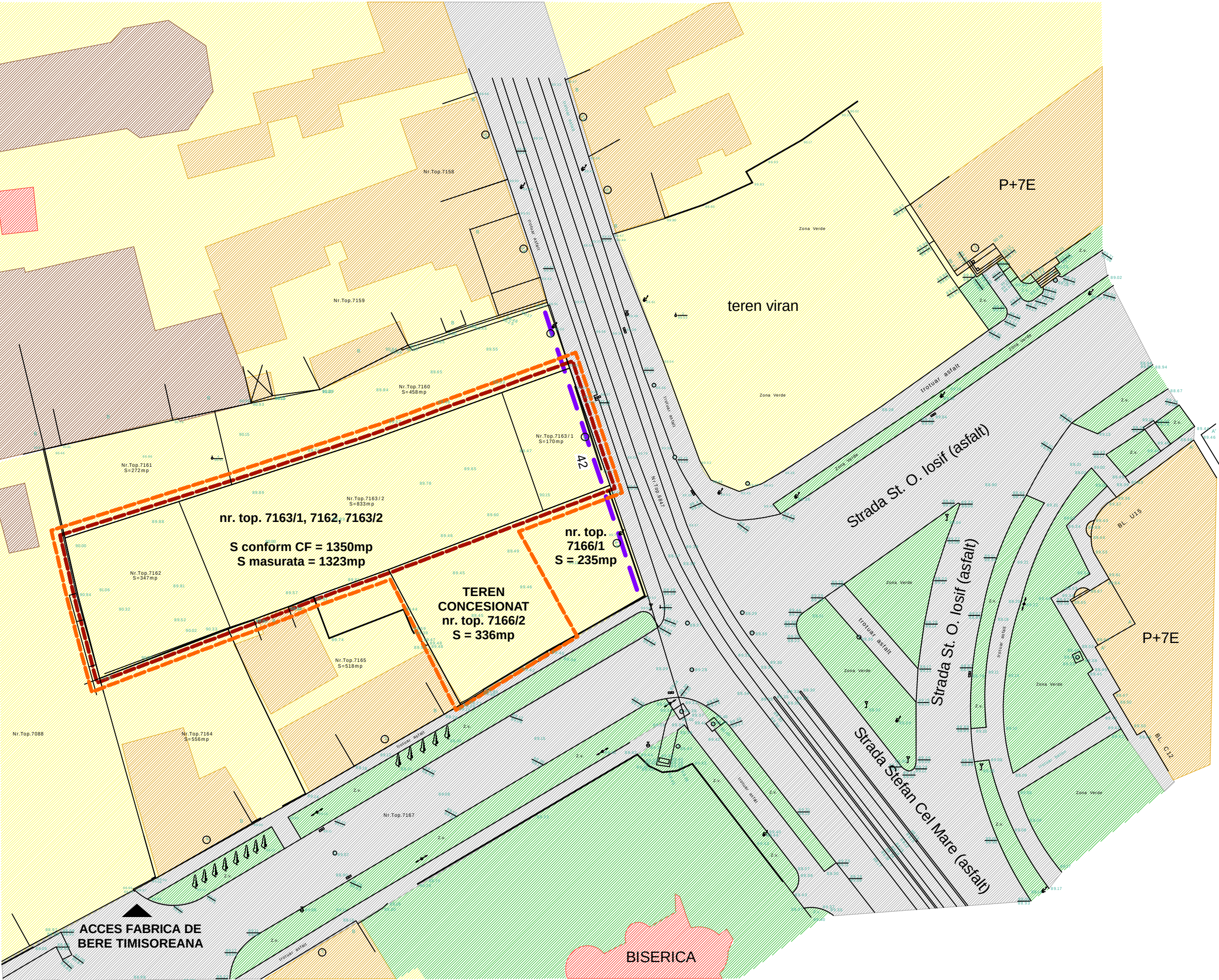




P.U.D.

STR. STEFAN CEL MARE nr. 42

CENTRU DE AFACERI, HOSTING,
CERCETARE, INVATAMANT SI CULTURA
IN REGIM S+P+2E SI PARCARI

REGIMUL DE INALTIME
CONFORM PUG :

P+2E

FUNCTIUNEA ZONEI
CONFORM PUG :

ZONA DE PROTECTIE ISTORICA
DE INSTITUTII PUBLICE

REGIMUL DE INALTIME
EXISTENT:

P, P+1E, P+2E, P+4E, P+7E

FUNCTIUNEA ACTUALA
IN ZONA :

ZONA MIXTA (REZIDENTIALA, INDUSTRIALA,
SERVICII SI INSTITUTII PUBLICE)

P.O.T. MAXIM
CONFORM PUG:

85%

LEGENDA :

- LIMITA ZONEI STUDIATE CU INCADRAREA IN TESUTUL URBAN EXISTENT
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA DE PARCELA
- ZONA DE LOCUINTE P, P+1E, P+2E, P+4E, P+7E EXISTENTE
- CLADIRI DE LOCUINTE
- SERVICII SI INSTITUTII PUBLICE
- CLADIRI INDUSTRIALE
- ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
- ZONA DE CIRCULATIE AUTO SI PIETONALA
- TRASEU INFORMATIV LES JT IN EXPLOATARE; ZONA DE PROTECTIE 0.6m
CONFORM AVIZ 1109 DIN 04.01.2013

SITUATIA EXISTENTA - INDICI DE UTILIZARE A TERENULUI

SUPRAFATA TEREN = S conform CF 1350 mp, S masurata 1323 mp
SUPRAFATA TEREN CONCESIONAT= 336 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA = 0mp
POT EXISTENT = 0%
CUT EXISTENT = 0
PROCENT TEREN LIBER = 100%

DONICI LUMINITA - ANCA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CIF 26365973 str. 1 Decembrie nr. 90A, sc. A , et. 5, ap. 20, Timisoara			CENTRU DE AFACERI, HOSTING, CERCETARE, INVATAMANT SI CULTURA IN REGIM S+P+2E SI PARCARI str. Stefan cel Mare, nr. 42, Timisoara		Proiect nr. 1/2010
specificatie	nume si prenume	semnatura	beneficiar: FUNDATIA PT CULTURA SI INVATAMANT IOAN SLAVICI		Faza PUD
proiectat	arh. L. DONICI		sc: 1:500 data: 01.2013	SITUATIA EXISTENTA	Plansa 02-A
proiectat	arh. L. DONICI				
desenat	arh.L.DONICI				