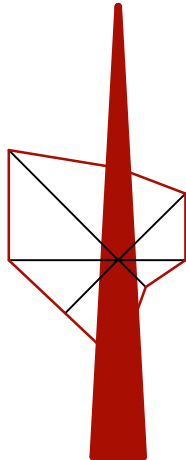




P.U.D.

STR. STEFAN CEL MARE nr. 42

CENTRU DE AFACERI, HOSTING, CERCETARE, INVATAMANT SI CULTURA IN REGIM S+P+2E SI PARCARI



BILANT TERITORIAL FARA TEREN CONCESIONAT:

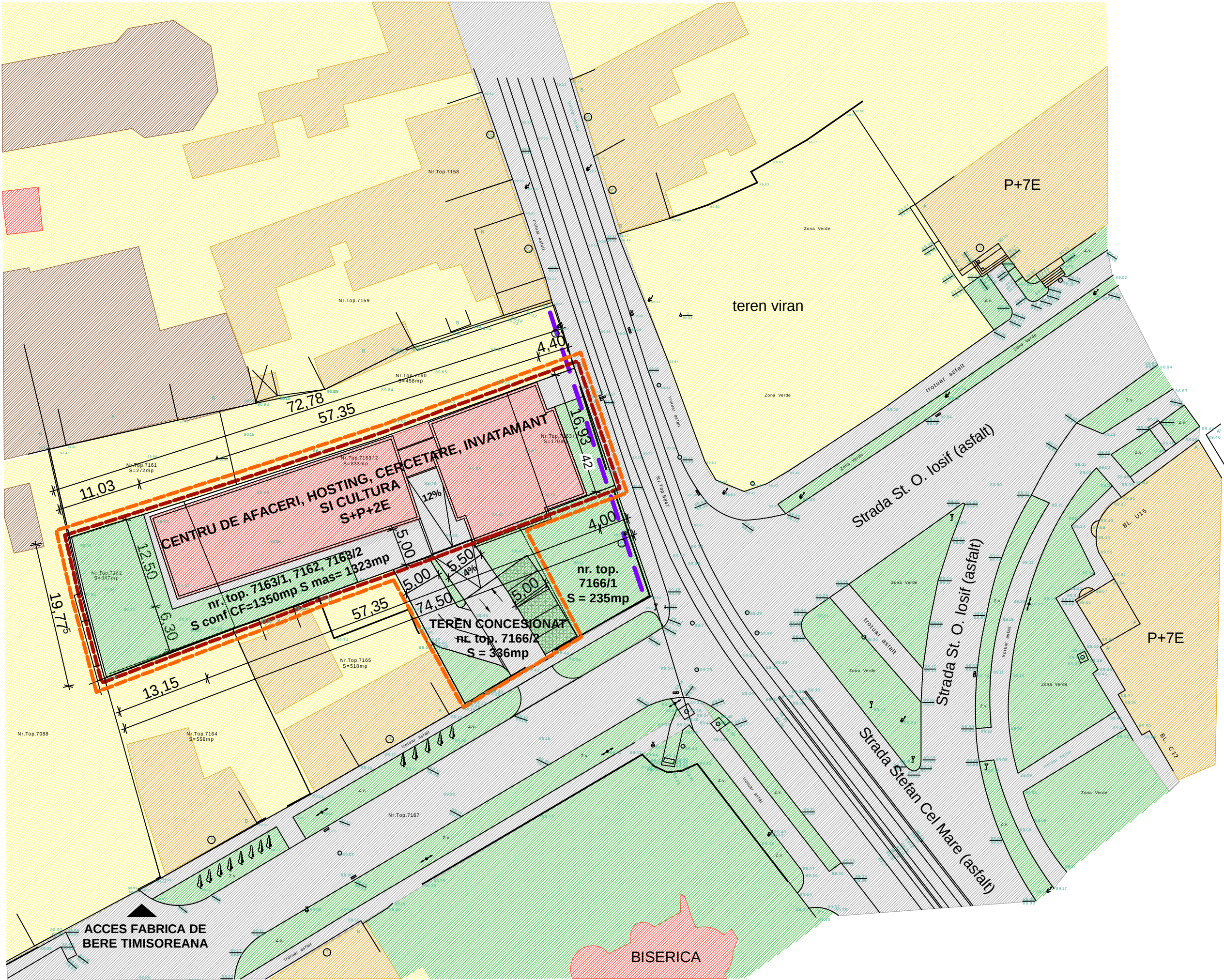
FUNCTIUNEA	EXISTENT	PROPUS	%
S CONSTRUITA	0,00mp	800mp	60%
TEREN LIBER	1323mp	0.00mp	0%
CIRCULATII TOTALE	----	198mp	15%
- CAROSABILE	-----	108mp	9%
- PIETONALE	-----	90mp	6%
SPATII VERZI	-----	330mp	25%
TOTAL	1323mp	1323mp	100%
POT	0%	60%	
CUT	0	2.6	
PARCARI subterane / supraterane	-----	31 / 7	

BILANT TERITORIAL CU TEREN CONCESIONAT:

FUNCTIUNEA	EXISTENT	PROPUS	%
S CONSTRUITA	0,00mp	829,5mp	50%
TEREN LIBER	1323mp+336mp	0.00mp	0%
CIRCULATII TOTALE	----	414.5mp	25%
- CAROSABILE	-----	250mp	15%
- PIETONALE	-----	164.5mp	10%
SPATII VERZI	-----	415mp	25%
TOTAL	1659mp	1659mp	100%
POT	0%	50%	
CUT	0	2.1	
PARCARI subterane / supraterane	-----	31 / 7	

LEGENDA:

- LIMITA ZONEI STUDIATE CU INCADRAREA IN TESUTUL URBAN EXISTENT
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA DE PARCELA
- ZONA DE LOCUINTE P, P+1E, P+2E, P+4E, P+7E EXISTENTE
- CLADIRI DE LOCUINTE
- SERVICII SI INSTITUTII PUBLICE
- CLADIRI INDUSTRIALE
- ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
- ZONA DE CIRCULATIE AUTO SI PIETONALA
- PARCARI ECOLOGICE
- TRASEU INFORMATIV LES JT IN EXPLOATARE; ZONA DE PROTECTIE 0.6m CONFORM AVIZ 1109 DIN 04.01.2013



DONICI LUMINITA - ANCA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CIF 26365973 str. 1 Decembrie nr. 90A, sc. A , et. 5, ap. 20, Timisoara			CENTRU DE AFACERI, HOSTING, CERCETARE, INVATAMANT SI CULTURA IN REGIM S+P+2E SI PARCARI str. Stefan cel Mare, nr. 42, Timisoara		Proiect nr. 1/2010
specificatie	nume si prenume	semnatura	beneficiar: FUNDATIA PT CULTURA SI INVATAMANT /IOAN SLAVICI/		Faza PUD
proiectat	arh. L. DONICI		sc: 1:500 data: 01.2013	REGLEMENTARI URBANISTICE MOBILARE	Plansa 04-A
proiectat	arh. L. DONICI				
desenat	arh.L.DONICI				