

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA, INSTITUTII ȘCOLARE, MEDICALE,
SPORTIVE ȘI CULTURALE
COMPARTIMENT ȘCOLI
Nr. SC2013- 015290 /30.05.2013

APROBAT,
PRIMAR

Nicolae Robu

REFERAT

**privind atribuirea in folosinta gratuita a imobilului din Timisoara, str. Alunis nr. 36
catre MITROPOLIA BANATULUI, ARHIEPISCOPIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ A
TIMIȘOAREI cu destinația de unitate de învățământ pentru ciclul primar școlar**

Imobilul din Timisoara, str. Alunis nr. 36, inscris in Cartea Funciara nr. 428824, Timisoara, nr. top. 1301/633; 1302/633/1; 1303/633/1, cladire in regim P-gradinita si magazie, este proprietatea publica a Municipiului Timisoara.

Prin HCLMT nr. 143/19.04.2011, imobilul a fost atribuit pe o perioada de 5 ani, pe baza de contract de inchiriere, cu chiria lunara de 756 lei/luna-conform fisei de calcul a chiriei, catre MITROPOLIA BANATULUI, ARHIEPISCOPIA ORTODOXA ROMANA A TIMISOAREI cu destinatia de unitate de invatamant pentru nivelul de invatamant primar scolar.

Prin HCLMT nr. 71/26.02.2013, in anexa la hotarare poz sad 1550, s-a stabilit valoarea chiriei la 484,50 euro/luna.

Prin cererea nr. SC 2013-010491/12.04.2013, Arhiepiscopia Ortodoxa Romana a Timisoarei, a solicitat atribuirea imobilului in folosinta gratuita pe baza de contract de comodat, pe o perioada mai mare de 4 ani.

In urma analizarii cererilor in Comisia de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat ceea de locuinta situate in imobile proprietatea municipiului Timisoara precum si in proprietatea Statului Roman, in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara constituita prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 12/2012 din data de 12.03.2013, a avizat favorabil solicitarea Arhiepiscopiei Ortodoxe Romane a Timisoarei.

In ședința din data de 10.05.2013, Comisia de analiză a spațiilor temporar disponibile situate în imobilele instituțiilor școlare, medicale, sportive și culturale, constituită în baza HCLMT nr. 186/29.03.2013 a analizat solicitarea cu nr. SC 2013-010491/12.04.2013, a Arhiepiscopiei Ortodoxe Romane a Timisoarei si a avizat atribuirea imobilului solicitat, in folosinta gratuita pe o perioada de 5 ani pe baza de contract de comodat, cu posibilitatea prelungirii cu acordul ambelor parti.

Având în vedere cele de mai sus solicităm Consiliului Local al Municipiului Timișoara, să aprobe:

1. Atribuirea in folosinta gratuita, a imobilului din Timisoara, str. Alunis nr. 36, inscris in Cartea Funciara nr.428824 Timisoara, nr. top. 1301/633; 1302/633/1; 1303/633/1, pe o perioada de 5 ani pe baza de contract de comodat, cu posibilitatea prelungirii cu

- acordul ambelor parti, catre MITROPOLIA BANATULUI, ARHIEPISCOPIA ORTODOXA ROMANA A TIMISOAREI, cu destinatia de unitate de invatamant pentru nivelul de invatamant primar scolar;
2. Se revoca HCLMT nr.143/19.04.2011 privind atribuirea imobilului din Timisoara, str. Alunis nr. 36 catre MITROPOLIA BANATULUI, ARHIEPISCOPIA TIMISOAREI cu destinatia de unitate de invatamant pentru ciclu primar scolar si se rezilieaza contractul de inchiriere nr. 1550/2011;
 3. Se revoca poz SAD 1550, din anexa la HCLMT nr. 71/26.02.2013.

**VICEPRIMAR,
Dan Diaconu**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Mihai Ioan Costa**

**CONSILIER,
Mariana Mureşan**

**AVIZAT,
Serviciul Juridic
Teodora Gentimir**