

PARC AGREMENT, SPORT SI SERVICII HOTELIERE
C.F. nr. 407588; Nr. top: 4545/1/1/2/1, 4546/1/2, 4546/2/1
Suprafata teren = 43 154 mp, POTmaxim=50%, Hcornisa=46m

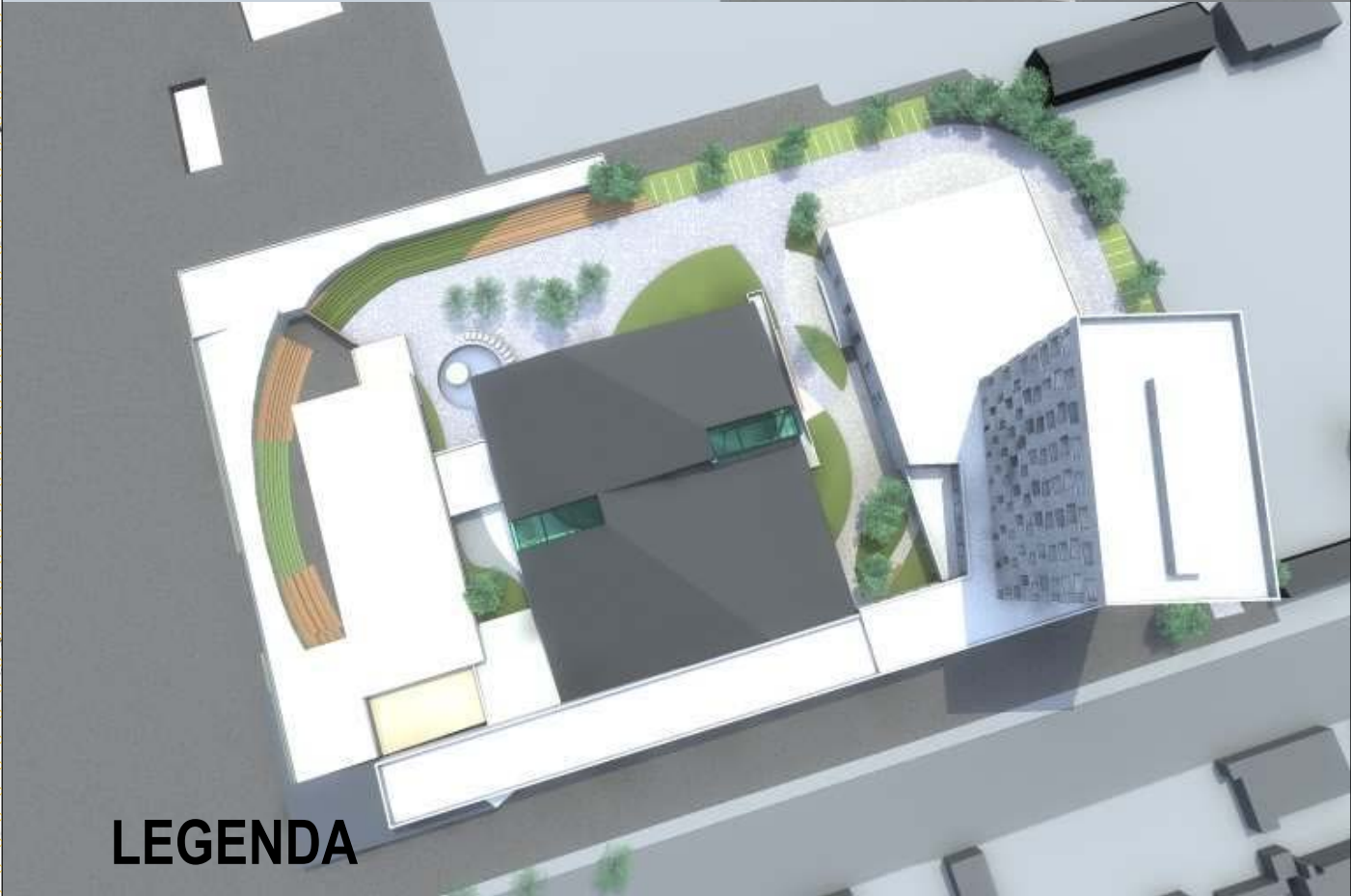
ETAPA 1 - EXECUTATA
functiune: cladire agrement si servicii

ETAPA 2 - IN CURS DE AUTORIZARE
functiune: cladire agrement si servicii

ETAPA 3 - ELABORARE P.U.Z.
functiune: comert si servicii hoteliere

Legend:
- Grey: ETAPA 1 - EXECUTATA
- Orange: ETAPA 2 - IN CURS DE AUTORIZARE
- Red: ETAPA 3 - ELABORARE P.U.Z.

Key Features and Labels:
- **Hotels:** HOTEL S-P+11 (h 40m), HOTEL S-P+2
- **Swimming Pool:** BAZIN IOT S-C+279mp
- **Aquapark:** AQUAPARK S-P+2
- **Thermal Bath:** TERMAL IM SP+ P+1
- **Spa:** SPALE, grupuri sanitare, vestiare si buiet
- **Restaurants:** RESTAURANT P+M, RESTAURANT P+M
- **Parking:** parcare existenta
- **Other:** POLITIA LOCALA P+2+Et, BAZA SPORTIVA R.A.T.T. TIMISOARA, CAZARE BAZA SPORTIVA MOTEL, BIROWCLUB BAZA SPORTIVA, TEREN RUGBY, PARC, fântâna arteziană, platformă betonată, acces auto existent, acces auto propus, acces ansamblu, acces sala multifunctionala, acces aprovizionare, acces la plaja, platformă betonată, conectare aquapark-strand existent, fântâna arteziană, buiet plaja, platformă betonată, bazin iot, bazin iot, bazin iot, platformă betonată, acces auto existent, acces auto propus, acces ansamblu, acces sala multifunctionala, acces aprovizionare, acces la plaja, platformă betonată, conectare aquapark-strand existent, fântâna arteziană, buiet plaja, platformă betonată, bazin iot, bazin iot, bazin iot, platformă betonată



LEGENDA

- | | |
|---|---|
|  | limita de proprietate - zona reglementata |
|  | drumuri publice |
|  | parcele proprietate privata |

P.U.Z. - PARC AGREMENT, SPORT SI SERVICII HOTELIERE

expert											
verificator											
verificator/ expert	nume		semnatura		cerinta		referat/expertiza nr./data				
PLASIS		RGS		beneficiar:		SC PROMPT S.A.					
C=PLASIS SRL; TIMISOARA * ROMANIA		atelier		titlu proiect:		PUZ - PARC AGREMENT, SPORT SI SERVICII HOTELIERE					
S.C. PLASIS S.R.L. Timpsoara, C. Aradului Nr.60-62 Tel. 986.986		S.C. ATELIER RGS S.R.L. Timpsoara, str. Nera nr. 2		tel. +40 356 411598 +40 722 686869		pr. nr.: 81/12					
specificatie		nume		semnatura		scara: 1:1000		amplasament:			
sef proiect:		arh. Suciu Alideia						Strada Avram Imbroane nr. 56, C.F.407588, Timisoara jud. Timis			
desenat si proiectat:		arh. Demetrescu Bogdan						titlu plansa:			
		arh. Racasan Ciprian				data: 06/12		CIRCULATIA TERENURILOR			
		arh. Tomescu Raluca						plansa nr: A 04			