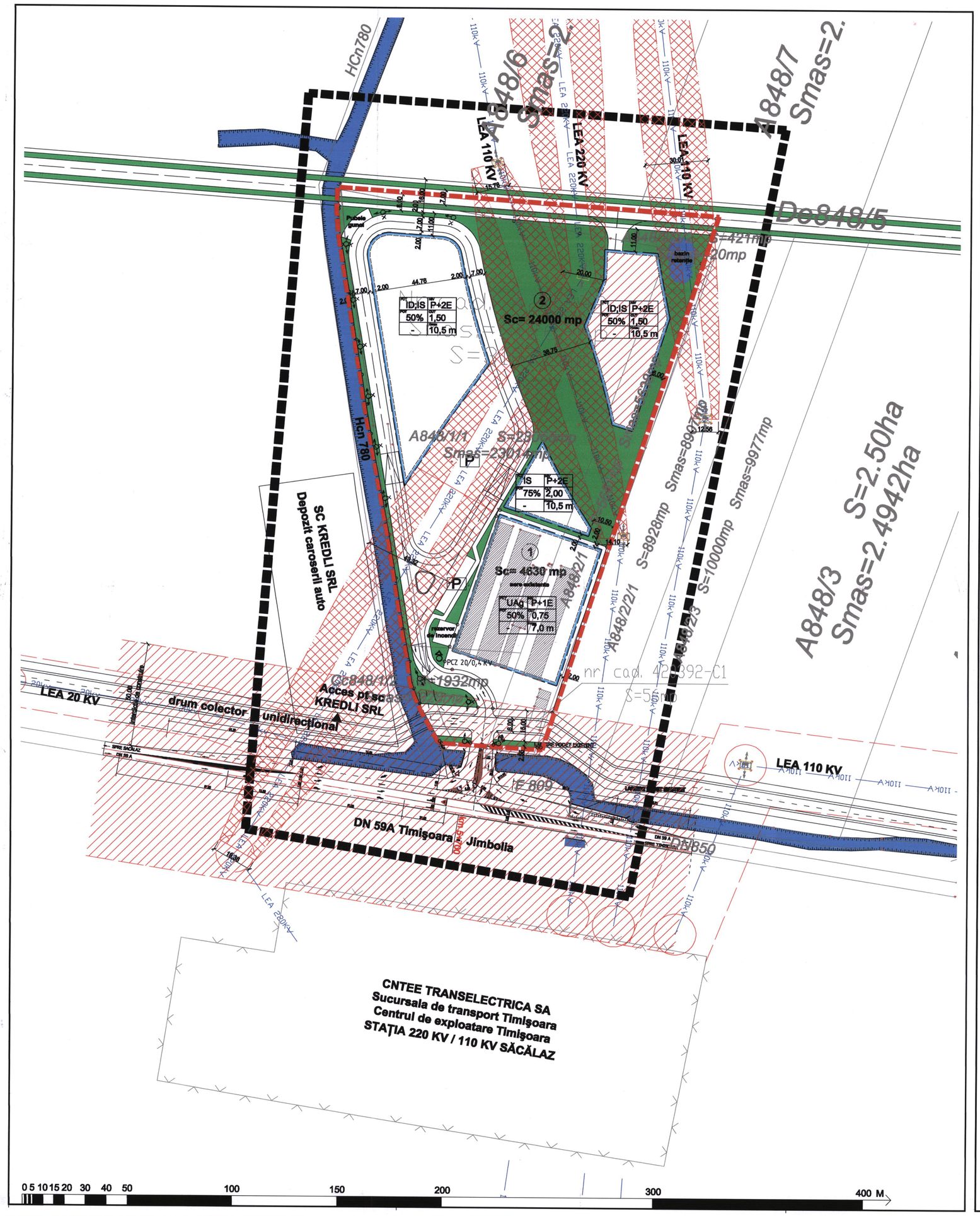
PUZ

PLAN URBANISTIC ZONAL
ACTIVITĂŢI ECONOMICE NEPOLUANTE, ACTIVITATI AGRICOLE, DEPOZITARE, SERVICII

PARCELELE CAD. Cc848/1/2, A848/1/1, A848/2/1, A848/2/2/2

EXTRAVILAN TIMIŞOARA, JUDETUL TIMIŞ



LEGENDĂ :

LIMITE

- Limită studiu
- Limită de proprietate studiată
- Limite topografice parcele
- Limită subzone funcţionale cu caracteristici identice

LIMITĂRI

- Limita construibilă

ZONE VERZI

- Parcuri, scuaruri, zone verzi
- Plantaţii de aliniament
- Perdele verzi de protecţie

APE

- Canale de desecare
- Bazine de reţenţie

INTERDICŢII, ZONE DE PROTECŢIE

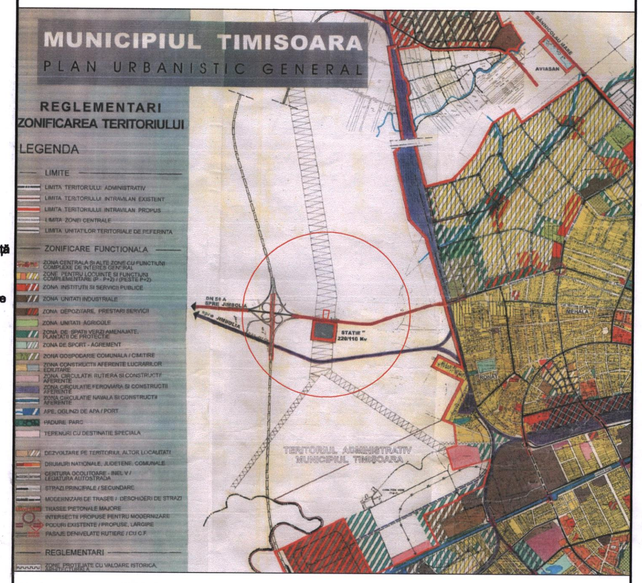
- Interdicţie temporara de construire până la reglementarea condiţiilor tehnice
- Zonă minimă de apropiere a construcţiilor faţă de culoare tehnice, stabilită prin studii de coexistenţă
- Zona de protecţie faţă de construcţii şi culoare tehnice

ALTELE

- Clădiri existente
- Rampe carosabile
- Sens de circulaţie
- Acces posibil
- A 92/2 — Număr cadastral sau topografic
- (14) — Număr parcela
- S=600 mp — Suprafaţă parcelă (delimitare topografică)
- 20 — Cotă în metri

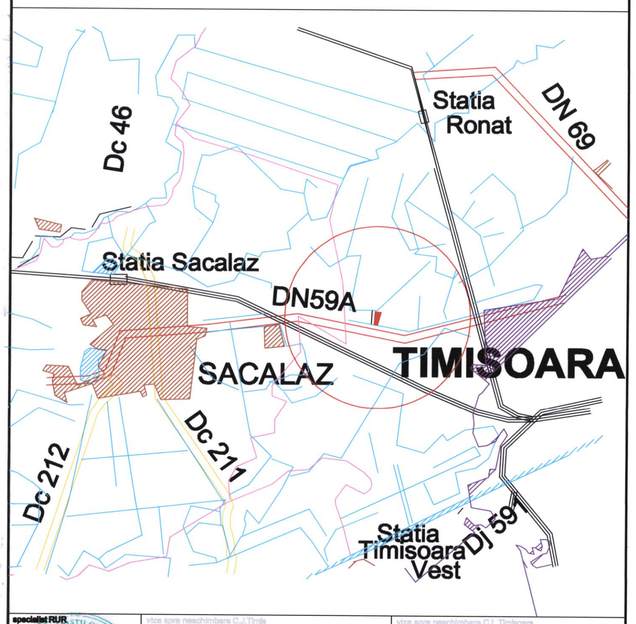
LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE

- LEA — Linie electrică aeriană LT.
- Stâlp reţea de înaltă tensiune
- Post trafo PCZ 20/0,4 KV propus
- LES 0,4 KV



EXTRAS PUG TIMIŞOARA SC 1:25 000

INCADRARE IN LOCALITATE SC 1: 50 000



specialist RUR
arh. Hanches J. Cătălin

RUR Cătălin J. HANCHEŞ-JIANU arhitect DEF

viza spre neschimbare C.J.Timiş

viza spre neschimbare C.L.Timişoara

SING. CIOCANI IOAN
ELECTRICIAN AUTORIZAT
ANRE 14166/2009 pt IIA+IIB

SOCIETATEA COMERCIALA R 15226066 TBCS - PRO SRL TIMISOARA ROMANIA

Proiect nr. UTZ 127 / 09	Faza: PUZ		Beneficiar: SC NOVATIM SRL
Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC ZONAL PAR. CAD. Cc 848/1/2, A 848/1/1, A 848/2/1, A 848/2/2/2, EXTRAVILAN TIMI ŞOARA			Denumirea planşei: REGLEMENTARI - ECHIPARE EDILITARĂ - REŢELE ELECTRICE
Şef proiect:	Hanches J.		Scara: 1:1000 Data: oct. 2012
Proiectat:	Ciocani I.		Nr. Desen: 127 - PUZ- 3- EI
Desenat:	Ciocani I.		