

ROMÂNIA
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE
BIROUL EVIDENȚA PATRIMONIULUI
NR.SC2012 - 30036 /11.02.2013

APROBAT
PRIMAR,

NICOLAE ROBU

REFERAT

**privind aprobarea casării garajelor nr. 10 și 11 situate în Timișoara,
str. Aurel Popovici nr. 10, înscrise în CF 422779-C1-U3, respectiv CF 422779-C1-U4**

Prin adresa nr. DP2012-06666/07.11.2012, Serviciul Locuințe din cadrul Direcției Patrimoniu, ne comunică solicitarea numitului Șandor Ovidiu Silviu, referitoare la garaje nr. 10 și 11 situate în Timișoara, str. Aurel Popovici nr. 10.

Garajele sunt înscrise în evidența tehnico-operativă sub numerele de inventar 20664 și 20665 și sunt amplasate pe terenul proprietate personală a numitului Șandor Ovidiu Silviu, care a fost retrocedat la proprietar, anterior cumpărării imobilului de familia Șandor.

Susnumitul a solicitat demararea procedurilor legale de desființare a acestor garaje, care nu sunt închiriate și nu prezintă siguranță în exploatare, sens în care a depus un „Raport de expertiză tehnică pentru verificarea siguranței în exploatare la construcții din CF 422779 (garaje)”. În completarea celor solicitate, petentul invocă și prevederile art. 588 din Codul Civil: *„Când lucrarea are caracter provizoriu, în absența unei înțelegeri contrare, autorul ei va fi obligat să o desființeze, cu respectarea dispozițiilor legale în materie, și dacă este de rea credință, să plătească despăgubiri pentru prejudiciile cauzate, inclusiv pentru lipsa de folosință.”*

Având în vedere OG nr. 112/31.08.2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale, este necesară aprobarea casării prin demolare a celor două garaje înscrise în CF 422779-C1-U3 și CF 422779-C1-U4, provenite din converis CF colectivă nr. 93757/A Timișoara și înscrise în fișele de mijloc fix cu nr. 20664 și 20665.

Față de cele de mai sus:

PROPUNEM:

Emiterea unui HCL care să aprobe:

Art. 1: Casarea construcțiilor garaj nr. 10 și nr. 11, situate în Timișoara, strada Aurel Popovici nr. 10, înscrise în CF 422779-C1-U3 și CF 422779-C1-U4, provenite din converis CF col. Nr. 93757/A Timișoara și înscrise în evidența tehnico-operativă sub numerele de inventar 20664, respectiv nr. 20665;

Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire se încredințează Direcției Urbanism, pentru eliberare autorizație de demolare și Serviciul Juridic prin Compartiment Execurori, pentru acțiunea de desființare.

VICEPRIMAR,

Traian Stoia

**DIRECȚIA URBANISM
ARHITECT ȘEF**

Emilian Sorin Ciurariu

**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI
DOTĂRI DIVERSE**

Martin Staia

SERVICIUL CLĂDIRI

Otilia Sîrca

**BIROUL EVIDENȚA
PATRIMONIULUI**

Călin Nicușor Pîrva

ÎNTOCMIT,

Adriana Mădădlina Sandu

AVIZAT

**DIRECTOR
DIRECȚIA ECONOMICĂ,**

Smaranda Haracicu

BIROU CONSULTANȚĂ JURIDICĂ,

Gabriela Iova