

REFERAT

privind aprobarea dobândirii de către municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Besnea Gheorghe și Besnea Rodica.

Prin adresa cu nr. CT2013-1196/04.03.2013, Besnea Gheorghe și Besnea Rodica, ne aduce la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate asupra imobilului reprezentând teren pentru drum, înscris în CF nr. 434411 Timișoara, nr. top. 434411, în suprafață de 98 mp.

Prin "Declarația de renunțare la dreptul de proprietate" autenticată cu nr. 83/20.02.2013 la notar public Cojocari Paula Oana, proprietarii imobilului-teren mai sus menționat, declară odată cu renunțarea la dreptul de proprietate și faptul că terenul mai sus identificat este liber de orice sarcini.

În conformitate cu art. 562, alin. 2 din Codul Civil, în cartea funciară a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate a numiților Besnea Gheorghe și Besnea Rodica.

În baza art. 553, alin.2 din Codul Civil, "Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin. (2) se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, orăș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local".

În conformitate cu art. 889 din Codul Civil, „proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului”, iar municipiul “poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii de către municipiul Timișoara, a imobilului reprezentând teren pentru drum, care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate a numiților Besnea Gheorghe și Besnea Rodica, înscris în CF nr. 434411 Timișoara nr. top. 434411, în suprafață de 98 mp.

VICEPRIMAR,
Traian Stoia

DIRECȚIA DE URBANISM ,
pentru Arhitect Șef,
Emilian Sorin Ciurariu,

D.C.T.D.D.,
Director,
Martin Staia

SERVICIUL B.D.U.C
Dan Robescu

ȘEF BIROU,
Călin N. Pârva

AVIZAT,
SERVICIU JURIDIC