

REFERAT

privind aprobarea dobândirii de către municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării
la dreptul de proprietate de către
Levai Ioan și Levai Adriana.

Prin adresa cu nr. CT2013-1228/05.03.2013, Levai Ioan și Levai Adriana, ne aduce la cunoștință renunțarea la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren înscris în CF nr. 415182 Timișoara, nr. top. 415182 în suprafață de 117 mp, reprezentând teren intravilan pentru extindere drum conform planului de amplasament și delimitare, avizat de către O.C.P.I.Timiș cu nr. 89393/07.08.2009.

Prin “Declarația de renunțare la dreptul de proprietate” autenticată cu nr. 140/18.02.2013 la notar public Nebela Adriana-Maria, proprietarii imobilului-teren mai sus menționat, declară odată cu renunțarea la dreptul de proprietate și faptul că imobilul este liber de orice sarcini.

În conformitate cu art. 562, alin. 2 din Codul Civil, în cartea funciară a fost notată declarația de renunțare la dreptul de proprietate a numiților Levai Ioan și Levai Adriana.

În baza art. 553, alin.2 din Codul Civil, “Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin. (2) se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local”.

În conformitate cu art. 889 din Codul Civil, „proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului”, iar municipiul “poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii de către municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului reprezentând teren intravilan pentru drum, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate a numiților Levai Ioan și Levai Adriana, înscris în CF nr. 415182 Timișoara nr. top. 415182 în suprafață de 117 mp.

VICEPRIMAR,
Traian Stoia

DIRECȚIA DE URBANISM ,
pentru Arhitect Șef,
Emilian Sorin Ciurariu,

D.C.T.D.D.,
Director,
Martin Staia

SERVICIUL B.D.U.C
Dan Robescu

ȘEF BIROU,
Călin N. Pârva

AVIZAT,
SERVICIU JURIDIC