

REFERAT

Privind modificarea HCL nr.45/24.02.2009 privind concesionarea terenurilor aferente imobilelor cu destinatia de locuinta dobandite in baza prevederilor Legii nr.61/1990, Legii nr.85/1992, Legii nr.112/1995 si Legii nr.79/1997

Prin HCL nr.45/24.02.2009 privind concesionarea terenurilor aferente imobilelor cu destinatia de locuinta dobandite in baza prevederilor Legii nr.61/1990, Legii nr.85/1992, Legii nr.112/1995 si Legii nr.79/1997, s-a reglementat situatia terenurilor aferente imobilelor cu destinatia de locuinta, pentru a permite actualilor proprietari extinderea acestor imobile cu scopul imbunatatirii confortului locuintelor.

Prin HCL nr.218/1997 s-a stabilit metodologia privind modificarea taxelor de concesiune percepute asupra terenurilor proprietate de stat destinate constructiilor pe raza municipiului Timisoara.

Avand in vedere faptul ca s-au demarat procedurile de modificare a tuturor taxelor de concesiune privind extinderile de locuinta precum si de revocare a HCL nr.218/09.12.1997 privind modificarea taxelor de concesiune precepute asupra terenurilor proprietate de stat destinate constructiilor pe raza municipiului Timisoara,

PROPUNEM :

Modificarea HCL nr.45/24.02.2009 privind concesionarea terenurilor aferente imobilelor cu destinatia de locuinta dobandite in baza prevederilor Legii nr.61/1990, Legii nr.85/1992, Legii nr.112/1995 si Legii nr.79/1997, astfel:

- Se modifica **art.3, ultimul alineat**, care va avea urmatorul continut :
„ Extinderea propusa se poate face pe o suprafata la sol, cel mult egala cu suprafata construita initiala a casei/apartamentului cumparat, cu respectarea Planului Local de Urbanism”;
- Se modifica **art.5**, care va avea urmatorul continut:
„ Taxa de concesionare se stabileste în baza Hotărârii Consiliului Local privind modificarea taxelor de concesiune pentru concesionarea terenurilor aferente imobilelor cu destinatia de locuinta dobandite in baza prevederilor Legii nr.61/1990, Legii nr.85/1992, Legii nr.112/1995 si Legii nr. 79/1997 si a celor privind concesionarea terenurilor aferente spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta ”.

**VICEPRIMAR
TRAIAN STOIA**

**DIRECTOR
MARTIN STAIA**

**RESPONSABIL BIROU
LAURA KOSZEGI**

AVIZAT JURIDIC,