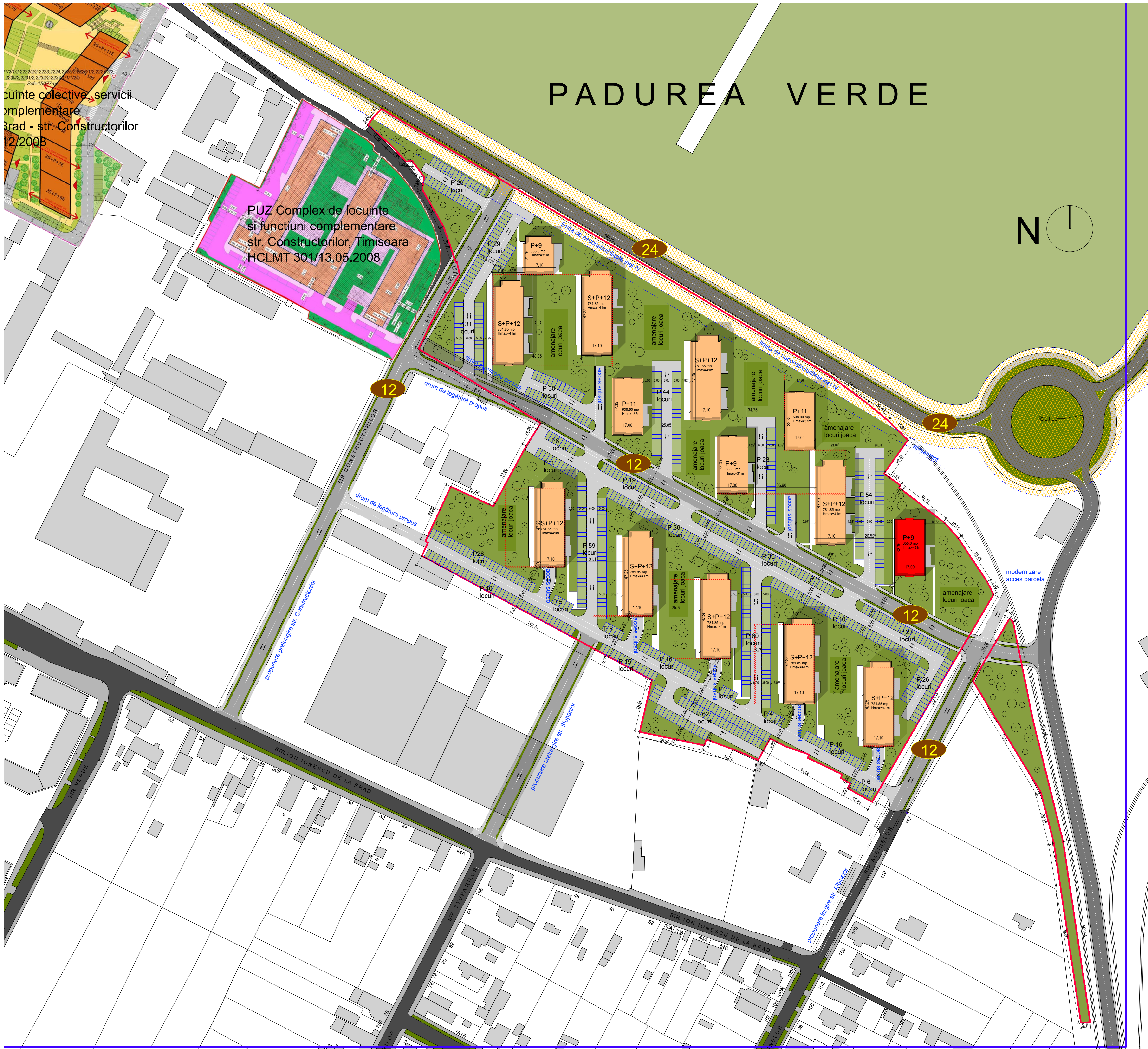




cuinte colective, servicii
complementare
Brad - str. Constructorilor
12/2008

PUZ Complex de locuinte
si functiuni complementare
str. Constructorilor, Timisoara
HCLMT 301/13.05.2008

PADUREA VERDE



PLAN URBANISTIC ZONAL
LOCUINTE COLECTIVE, ZONA COMERT, SERVICII
P.U.Z. Complex rezidential TAGOR
strada Constructorilor - Albinelor Timisoara
teren 61.825,00 mp

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- PADUREA VERDE
- ZONA INDUSTRIE
- CLADIRI INDUSTRIALE
- ZONA PT LOCUINTE (P, P+2)
- ZONA LOCUIRE COLECTIVA (peste P+2)
- ZONA COMERT SERVICII
- DRUMURI
- TROTUAR
- ZONA VERDE
- LIMITA DE NECONSTRUIBILITATE INEL IV
- 24 DIMENSIUNI PROFIL STRADAL
- PARCARI INIERBATE
- ALEI PIETONALE PROPUSE
- CONTUR PARCARE SUBTERANA
- DRUM PROVIZORIU PROPOS

BILANT TERITORIAL LA NIVEL DE PARCELA

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	Suprafata mp	%
SUPRAFATA PARCELA	61.825,00 mp	100,00 %
SUPRAFATA PROPUSA CLADIRI	9.547,25 mp	15,44 %
SUPRAFATA PROPUSA ZONA VERDE	25.552,27 mp	41,33 %
SUPRAFATA PROPUSA ALEI PIETONALE	1.793,23 mp	2,90 %
SUPRAFATA PROPUSA DRUMURI DE INCINTA	9.245,02 mp	14,95 %
SUPRAFATA PROPUSA PARCARI ÎNIERBATE	8.968,70 mp	14,51 %
SUPRAFATA TEREN CARE TRECE DIN DOMENIUL PRIVAT IN DOMENIUL PUBLIC	6.718,53 mp	10,87 %

INDEX	DATA	NUMELE	SEMNAȚURA	DESCRIERE REVIZIE
01	-	-	-	-
CLASA EXPUNERE STRUCTURĂ CLASA IMPORTANTĂ CAT. IMPORTANTĂ CLASA EXPUNERE FUNDATII				
EXPERT				
VERIFICATOR				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT GENERAL				
INDUSTRIE MAURIZIO PERUZZO		NOVA MARKET GRUP		
EURODESIGN		S.C. EURODESIGN Favero & Milan S.R.L.		
PROIECTANT SPECIALIZAT		AC TECTURA		
R&D - 30002 Timisoara - str. Dr. George Marinescu nr.1, ap.09 tel/fax: +4 0258 433715 e-mail: office@tectura.ro		TITLU PROIECT		
COMPLEX REZIDENTIAL TAGOR		87 / 2011		
SPECIFICATIE		NUME	SEMNAȚURA	SCALA
SFP PROIECT		arhitect Mircea Crăculeac		1:1000
PROIECTAT		arhitect Nenad Luchin		DATA
DESENAT		arhitect Nenad Luchin		02/2011
TITLU PLAN		PROPUNERE MOBILARE		FAZA
PLANUL NR.		2.4		