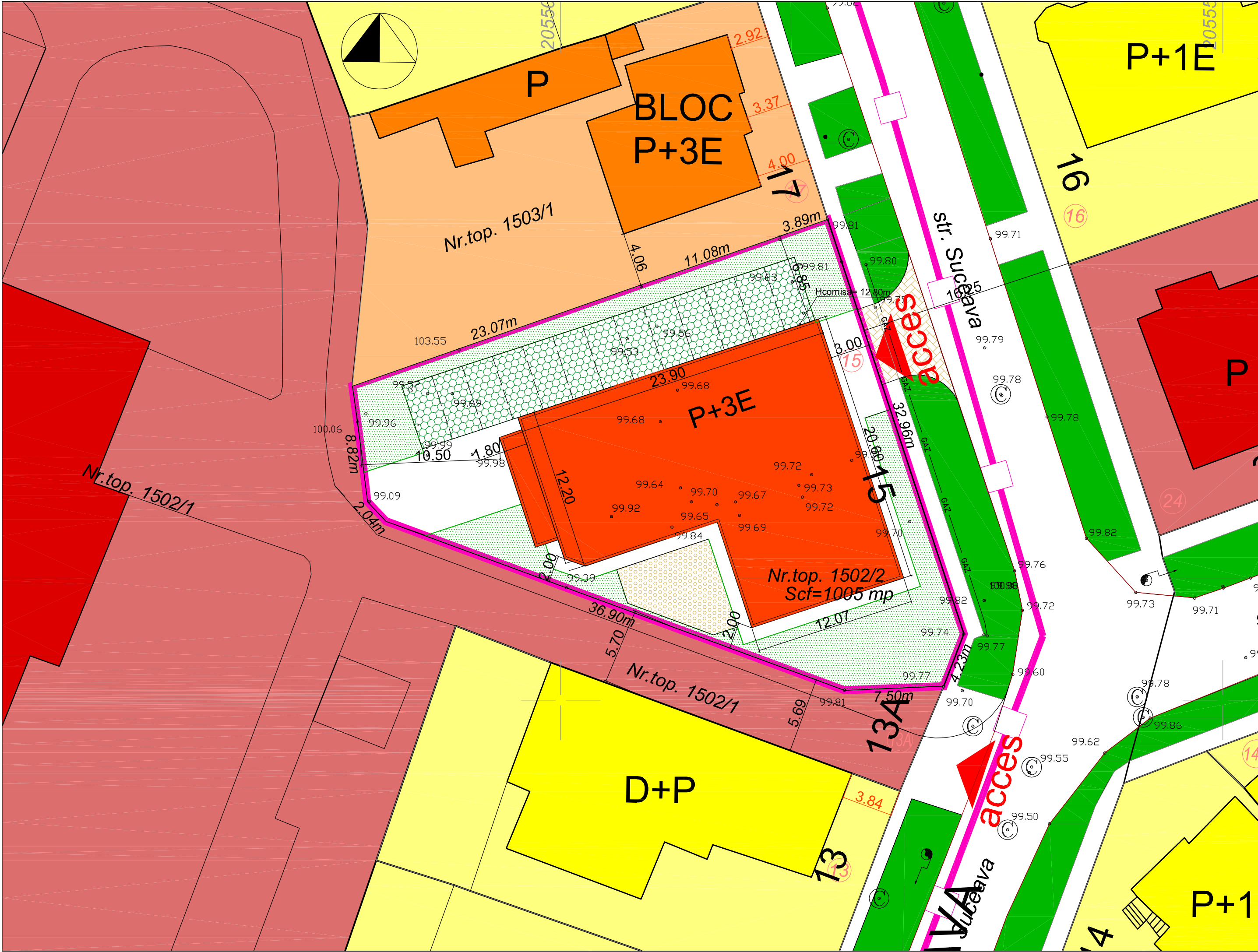




POSIBILITATI DE MOBILARE

LEGENDA

LIMITA ZONEI STUDIATE IN P.U.Z -
ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA

LIMITA DE PROPRIETATE

LIMITE PARCELE

LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME EXISTENTE

SERVICII, COMERT, DOTARI PUBLICE EXISTENTE

LOCUINTE COLECTIVE EXISTENTE

ZONA VERDE EXISTENTA

LOCUINTA COLECTIVA P+3E PROPUA

ZONA VERDE PROPUA PE PARCELA

LOC DE JOACA PROPUA

Bilant teritorial - mobilare

Existent

%

Propus

%

Parcela studiata

1.000 mp

100,00

1.000 mp

100,00

Locuinta individuala

268,70 mp

26,87

Locuinta colectiva

400,00 mp

40,00

Parcaje, circulatii, alei, loc de joaca

169,50 mp

16,95

349,30 mp

34,93

Teren neamenajat

561,80 mp

56,18

Zone verzi

250,70 mp

25,07

Total

1.000 mp

100,00

1.000 mp

100,00

INDICATORI URBANISTICI

Zona predominant rezidentiala

P.O.T.max. = 40 %

C.U.T.max. = 2,20

Regim de inaltime max.=P+3E

Hcornisa=max 12,80 m pentru regim de inaltime P+3E

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
PILOT TEAM proiectare pentru constructii Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Beneficiar: SERBAN DORIAN RAZVAN	Proiect nr. 6.07/72/2010
				Amplasament: Str. Suceava nr. 15, Timisoara	Faza: P.U.Z.
				Obiect: Zona predominant rezidentiala - Amplasare locuinta colectiva P+3E	Rev. 1
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:	Titlu plansa:	Plansa nr.
SEF PROIECT	Arh. Glad Tudora		1: 250	POSIBILITATI DE MOBILARE	05
INTOCMIT	Arh. Glad Tudora		data:		
DESENAT	Arh. Laura Marculescu		Mai 2011		