

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

“REABILITAREA, CENTRULUI DE ZI PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI „PODUL LUNG”str. Cornelia Salcianu nr.17, TIMIȘOARA ”– Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții - elaborată de către S.C. SUBCONTROL S.R.L., în cadrul contractului de prestare de servicii nr. 136/30.07.2010

AMPLASAMENT: str. Cornelia Salcianu nr.17, Timișoara

VALOAREA TOTALA a investiției (TVA inclus) = 5176,979 mii lei / 1263,406 mii euro

C+M (TVA inclus) = 3806,233 mii lei / 927,127 mii euro
1 euro= 4,1054 lei

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI: 12 luni

DATE TEHNICE ALE CONSTRUCȚIEI EXISTENTE:

- Regimul de înălțime: Spartial+P+1E
- Suprafața construită: 995,25 mp
- Suprafața desfășurată: 2046,32 mp
- Suprafața utilă: 1627,11 mp
- POT = 20,17%
- CUT = 0,41

LUCRĂRI DE INTERVENȚII PROPUSE:

- consolidarea structurii de rezistență
- reabilitarea termică a anvelopei clădirii
- igienizarea subsolului
- re compartimentarea funcțională
- înlocuirea tâmplăriei exterioare și interioare
- refacerea finisajelor clădirii
- refacerea sistematizării exterioare
- refacerea instalațiilor clădirii – sanitare, încălzire, incendiu, electrice

SURSE DE FINANȚARE:

- Finanțare nerambursabilă (FEDR + Bugetul de stat) prin **Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1** – în proporție de 98 % din valoarea eligibilă a proiectului
- Finanțare de la bugetul local al Municipiului Timișoara – în proporție de 2% din valoarea eligibilă a proiectului
- Cheltuielile legate de plata TVA aferentă cheltuielilor eligibile se vor recupera prin cereri de rambursare de la Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței în calitate de Autoritate de Management a Programului Operațional Regional.

DIRECTOR DIRECȚIA DEZVOLTARE
Arh. Aurelia JUNIE

ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII
Ing. Gabriela BICA