

ANEXA

privind procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu în anul 2012 pentru montarea și punerea în funcțiune panouri sau instalații solare pentru încălzirea apei calde menajere și/sau încălzirii locuințelor, respectiv panouri fotovoltaice pentru producerea/stocarea energiei electrice

1. Contribuabilii **persoane fizice**, beneficiază de scutire în proporție de 100% la plata impozitului datorat pentru locuința de domiciliu pentru anul 2012, în cazul în care aceștia realizează următoarele lucrări:

- Montarea și punerea în funcțiune de instalații panouri solare pentru încălzirea apei calde menajere și/sau încălzirii locuințelor;

- Montarea și punerea în funcțiune de panouri fotovoltaice pentru producerea/stocarea energiei electrice;

Se va solicita Autorizație de construire pentru imobilele care fac parte din categoria: monument istoric/ansamblu/sit/zonă de protecție.

Nu se acordă această facilitate beneficiarilor Programului de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme, finanțate de către Ministerul Mediului și Pădurilor prin AFM.

2. Lucrările amintite mai sus vor fi executate de contribuabilii ce beneficiază de scutire, în cursul anului 2012.

3. Suma rezultată ca facilitare fiscală nu poate depăși cuantumul impozitului datorat de către contribuabili pentru anul fiscal 2012.

4. Scutirea se acordă persoanelor fizice numai pentru locuința de domiciliu, dovedită prin cartea de identitate/buletinului de identitate a solicitantului. Prin locuința de domiciliu sau de reședință se înțelege locuința situată la adresa înscrisă în actele de identitate ale membrilor de familie sau după caz, adresa la care persoanele sunt înscrise în cartea de imobil și sunt luate în calcul la stabilirea cheltuielilor de întreținere a locuinței.

5. După terminarea lucrării, persoanele fizice care solicită scutirea trebuie să depună la Primăria Municipiului Timișoara – Direcția de Mediu – Serviciul Avize Mediu Urban și următoarele documente justificative:

- copiile de pe facturi și chitanțele fiscale;

- copiile actelor de identitate ale proprietarilor, cu adresa de domiciliu;

- copia Autorizației de construire (dacă este cazul), extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile;

- fotografii realizate înainte și după finalizarea lucrărilor;

6. Consilierii Serviciului Avize Mediu Urban – Direcția de Mediu vor verifica la fața locului realizarea investiției și funcționarea acesteia, după care se va încheia un document de constatare la fața locului. Consilierii Serviciului Avize Mediu Urban vor întocmi și un referat de specialitate care va cuprinde propunerile de acordare/neacordare a facilităților fiscale, documente care vor completa dosarul depus de contribuabilul solicitant și va fi transmis Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara.

7. Contribuabilii beneficiază de această facilitare în cazul în care, la data depunerii dosarului, nu figurează în evidențele fiscale cu rămășițe. Verificarea îndeplinirii acestei condiții se va realiza de către serviciul de specialitate din cadrul Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara.

8. Scutirea de la plata impozitului pe clădire se acordă, pentru întreg anul 2012, de către serviciul de specialitate din cadrul Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara pe baza documentului de constatare și Referatului întocmit de către Direcția de Mediu – Serviciul Avize Mediu Urban.

VICEPRIMAR,

ADRIAN ORZA

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA DE MEDIU,

VASILE CIUPA

ȘEF SERVICIU AVIZE MEDIU URBAN,

ADRIAN BERE – SEMEREDI