



Nr. _____

APROBAT
PRIMAR
DR. ING. GHEORGHE CIUHANDU

R E F E R A T
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012
in Municipiul Timisoara

În conformitate cu prevederile art.292 alin.(1) și (2) din Legea nr.571/2003 privind codul fiscal, modificată:

„(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează o dată la 3 ani, ținând cont de evoluția ratei inflației de la ultima indexare.

(2) Sumele indexate se inițiază în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor și se aprobă prin hotărâre a Guvernului, emisă până la data de 30 aprilie, inclusiv, a fiecărui an.”

Arătăm ca, prin HG nr. 956/2009 au fost aprobate nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010, astfel, prin coroborarea acestui act normativ cu prevederile art. 292 alin. 1 din Legea nr. 571/2003 aceste valori sunt aplicabile și în anul fiscal 2012.

Pentru anul fiscal 2012, s-a propus majorarea impozitului pe clădire datorat de persoanele juridice cu 20%. Majorarea propusă respectă prevederile art. 287 din Legea nr.571/2003 privind codul fiscal, modificată, conform căruia:

„Nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute în prezentul titlu poate fi majorat anual cu până la 20% de consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, cu excepția taxelor prevăzute la art. 263 alin. (4) și (5) și la art. 295 alin. (11) lit. b)-d).”

În baza prevederilor Legii nr. 571/2003 consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe baza de cota procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în suma fixă, stabilirea altor taxe locale ținând cont de prevederile cap. X Titlul IX din Codul Fiscal, stabilirea nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 255 alin. 2, art. 260 alin. 2, și art. 265 alin. 2 din Codul fiscal, majorarea impozitelor și taxelor locale conform art. 287 din Codul fiscal, procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 286 din Codul fiscal modificat și completat.

De asemenea, prin codul fiscal persoanele care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj în scop de reclamă și publicitate nu sunt obligate să depună declarații de impunere la serviciile de specialitate, organul competent să instituie în sarcina contribuabililor această obligație fiind consiliul local. În condițiile în care legea nu stabilește un termen de depunere a declarațiilor anuale, prin aceeași hotărâre se va stabili și termenul de depunere a acestora.

În conformitate cu prevederile art.282 alin.(2) din Legea nr.571/2003 privind codul fiscal, modificată, domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și quantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale. Potrivit art.30 din Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale aprobă taxe speciale, al căror quantum se stabilește anual.

Având în vedere intenția Primăriei Municipiului Timișoara de a realiza Strategia și Planul de acțiune privind schimbările climatice, necesitatea reducerii gazelor cu efect de seră (GES) - în special a celor produse prin activități antropice, precum și promovarea utilizării de către cetățeni a sistemelor care folosesc energiile regenerabile, pentru stimularea contribuabililor persoane fizice care montează și pun în funcțiune astfel de instalații s-a considerat oportună menținerea facilităților fiscale, constând în scutirea de la plata impozitului pe clădiri în proporție de 100% pentru anul fiscal de referință.

Propunerile privind nivelurile taxelor și impozitele locale, precum și nivelul taxelor speciale au fost înaintate Direcției Fiscale în calitate de initiator al Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2012 de către compartimentele de specialitate care administrează aceste impozite și taxe prin adresele anexate în copie și care fac parte integrantă din prezentul referat. (Direcția Patrimoniu – Biroul Autorizare Publicitate și Comerț – adresa nr. IF2011-4654/11.05.2011, Direcția Patrimoniu – Biroul Autorizare Publicitate și Comerț – adresa nr. IF2011-4654/10.05.2011, Direcția de Mediu – Serviciul Avize Mediu Urban – adresa nr. E22011-013096/09.05.2011/IF2011-4654/09.05.2011, Institutia Arhitectului Șef – Biroul Dezvoltare Urbană și Avizare PUZ/PUD – adresa nr. IF2011-4654/05.05.2011, Direcția Patrimoniu – Serviciul Administrare Patrimoniu – Baze Sportive Biroul Tehnic – adresa nr. IF2011-4654/11.04.2011, Institutia Arhitectului Șef – Biroul Dezvoltare Urbană și Avizare PUZ/PUD – adresa nr. IF2011-4654/11.05.2011, Direcția Tehnică – adresa nr. IF2011-4654/10.05.2011, Compartiment Arhivă – adresa nr. IF2011-4654/10.05.2011, Institutia Arhitectului Șef – Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru – adresa nr. IF2011-4654/05.05.2011, Institutia Arhitectului Șef – Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru – adresa nr. IF2011-4654/10.05.2011, Serviciul Administrare Fond Funciar – adresa nr. IF2011-4654/09.05.2011)

Având în vedere cele prezentate mai sus,

PROPUNEM:

1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012, după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în **Anexa nr. 1** care cuprinde impozitele și taxele locale pentru anul 2012;
- b) cota de impozitare care se aplică valorii de inventar a clădirii la calcularea impozitului pe clădiri în cazul persoanelor juridice, se stabilește la 0,75 %;
- c) cota impozitului pe clădiri în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, se stabilește la 5%;
- d) cota impozitului pe clădiri, în cazul clădirilor a căror valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, se stabilește la 1,5 %;
- e) cota taxei pentru servicii de reclama și publicitate se stabilește la 3%;
- f) cota taxei hoteliere se stabilește la 1 % fiind aplicată la tariful de cazare practicat de unitățile de profil, pentru întreaga perioadă de cazare.

2. Pentru plata cu anticipație, până la data de 31 martie 2012, a impozitului pe clădiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an 2012 de către contribuabilii persoane fizice se acorda o bonificație de 10%.

3. Majorarea anuală aplicată impozitului pe clădire datorat de contribuabilii persoane juridice, pentru anul fiscal 2012, se stabilește de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, la 20%.

4. (1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public, are obligația să depună o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al consiliului local, în termen de 30 zile de la data instalării, modificării ori desființării, după caz, a panoului, afișajului sau structurii de afișaj.

(2) Nerespectarea prevederilor alin. (1) constituie contravenție și se sancționează astfel:

a) depunerea peste termen a declarațiilor fiscale se sancționează cu amendă de la 60 lei la 240 lei în cazul persoanelor fizice, și de la 240 la 960 lei în cazul persoanelor juridice.

b) nedepunerea declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă de la 240 lei la 600 lei, în cazul persoanelor fizice, și, de la 960 la 2400 lei în cazul persoanelor juridice.

5. Categoriile de persoane fizice cu venituri mici care pot beneficia de facilități fiscale în anul 2012, precum și procedura și condițiile de acordare a acestora sunt prevăzute în **Anexa nr.2** la prezenta hotărâre.

6. Procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, acordate de Consiliul local al Municipiului Timișoara pentru anul 2012, sunt reglementate în **Anexa nr. 3**.

7. Procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu în anul 2012 pentru montarea și punerea în funcțiune panouri sau instalații solare pentru încălzirea apei calde menajere și/sau încălzirii locuințelor, respectiv panouri fotovoltaice pentru producerea /stocarea energiei electrice, sunt reglementate în **Anexa nr.4**.

8. Taxele speciale propuse a fi instituite prin prezentul referat și cuantumul acestora sunt prevăzute în **Anexa nr. 5**.

DIRECTIA FISCALA A MUNICIPIULUI TIMISOARA
DIRECTOR EXECUTIV
EC. ADRIAN BODO

Vizat juridic
Mirela Lasuschevici