

Municipiul Timișoara
Primăria
Direcția Dezvoltare
Centrul de Coordonare pentru Reabilitarea
Cartierelor Istorice din Timișoara
SC2010- 28338/ 25.11.2010

Se aprobă
PRIMAR
Dr. Ing. Gheorghe Ciuhandu

REFERAT

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 411/16.11.2010

Direcția Dezvoltare a elaborat proiectul "Reabilitarea infrastructurii publice urbane a malurilor Canalului Bega" pentru a fi finanțat din Programul Operațional Regional (POR), Axa 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere, Domeniul 1.1. - Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul - Poli de creștere; documentația Polului de Creștere Timișoara fiind aprobată prin HCLMT nr. 137/27.04.2010; Proiectul este cuprins în Lista proiectelor prioritare (poziția 54), avizată de Comitetul de Management pentru Coordonarea Instrumentelor Structurale prin Decizia nr. 7/17.05.2010.

Condiție esențială pentru obținerea finanțării este ca solicitantul să dețină proprietatea infrastructurii (teren / clădiri / structuri etc.), care face obiectul investiției, liberă de orice sarcini.

Terenul situat pe Blv. Vasile Pârvan nr. 5, Timișoara, înscris în CF nr. 414775, top 9512, în suprafață de 3463mp, se află pe malurile Begăi și, prin urmare, face obiectul proiectului mai sus menționat.

Având în vedere faptul că Clubul Sportiv Școlar nr. 1 nu este continuatorul Școlii Sportive de Elevi Timișoara și a înregistrat dreptul de administrare al Școlii Sportive la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timișoara, fără acordul Municipiului Timișoara și fără nici un temei legal, precum și adresa cu nr. de ieșire 163520/22.11.2010, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. DP2010-009656/24.11.2010, prin care Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timișoara - a solicitat „îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul HCL 411/2010 în sensul dispunerii **retragerii** dreptului de administrare și nu solicitarea radierii”, propunem modificarea art. 1 al HCLT nr. 411/16.11.2010, prin care s-a aprobat solicitarea radierii dreptului de administrare asupra imobilului situat pe Blv. Vasile Pârvan nr. 5, Timișoara, înscris în CF nr. 414775, top 9512, în suprafață de 3463mp., în sensul dispunerii retragerii dreptului de administrare asupra acestui teren.

Având în vedere cele menționate mai sus, necesitatea stringentă de a se clarifica situația juridică a tuturor terenurilor pe care se vor desfășura activități de construcții în cadrul proiectului "Reabilitarea infrastructurii publice urbane a malurilor Canalului Bega", precum și solicitarea Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.

PROPUNEM spre aprobare:

1. Modificarea articolului 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 411/16.11.2010, articol care va avea următorul conținut:

„Art.1: Se retrage dreptul de administrare al Școlii Sportive de Elevi Timișoara asupra imobilului situat pe Blv. Vasile Pârvan nr. 5, Timișoara, înscris în CF nr. 414775, top 9512, în suprafață de 3463mp”.

Centrul de Coordonare pentru Reabilitarea
Cartierelor Istorice din Timișoara
Arh. Monica Stampar

Director Executiv Direcția Patrimoniu
Ec. Nicușor C-ntin Miuț

Serviciul Autorizare, Publicitate și Comerț
Cons. Alina Gherman

Instituția Arhitectului Șef
Arh. Ciprian Cădariu

Șef Serviciul Banca de Date Urbane
Ing. Dan Robescu

Avizat juridic

Redactat
cons. Maria Telbis