

R E F E R A T

privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2010, în vederea repartizării parcelelor conform Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor între 18 și 35 de ani pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Prin Legea nr.15/2003 a fost reglementat „regimul atribuirii la cerere, al tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, a unui teren...pentru construirea unei locuințe proprietate personală.”

Potrivit prevederilor art.1 alin.2 din Legea nr.15/2003, ”Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile...”, iar potrivit alin.3 din același articol „Atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local.”

Prin HCL nr.111/2004 au fost astfel aprobate criteriile de departajare în vederea stabilirii unei ordini de prioritate.

În ceea ce privește terenul disponibil în vederea atribuirii, au fost emise hotărârile consiliului local nr.167 din 28.04.2009, nr.168 din 28.04.2009 și nr.169 din 28.04.2009 prin care s-a aprobat dezlipirea unor parcele în vederea atribuirii terenului conform Legii nr.15/2003. Ca urmare a acestor hotărâri a rezultat o suprafață de 5206mp.

În conformitate cu prevederile art.4 alin 1 din Legea nr.15/2003 au fost depuse un număr de 1185 de cereri pentru atribuire de teren în vederea construirii de locuințe. Menționăm că prin HCL nr.342/29.09.2009 s-a aprobat ca termen limită pentru depunerea cererilor și completare a dosarelor data de 31.03.2010, urmând a se întocmi o nouă listă de priorități. Comisia privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 constituită prin Dispozițiile nr. 2060 din 10.09.2010 și nr.1230 din 25.06.2010 ale primarului, a procedat la analizarea celor 1185 de dosare, făcându-se verificarea acestora și acordarea punctajului. Lista de priorități a fost publicată la data de 09.08.2010, dându-se termen de depunere al contestațiilor până la data de 31.08.2010. Ca urmare până la această dată au fost depuse un număr de 19 contestații, care au fost analizate de comisia mai sus menționată conform Procesului verbal nr.SC2010-20941/03.09.2010, fiind soluționate favorabil două cereri, iar celelalte 17 cereri soluționate nefavorabil. Totodată s-a stabilit scoaterea de pe lista de priorități a dosarelor solicitanților care au împlinit vârsta de 35 de ani întrucât conform art.1 alin 1, acestea nu mai fac obiectul legii. S-a mai propus scoaterea de pe lista de priorități a dosarelor care au fost comasate în alte dosare la cerere, precum și dosarele celor care au făcut cerere de renunțare, toate aceste dosare fiind incluse în anexa 2 a proiectului de hotărâre, care conține 273 de dosare, în final rezultând o listă de priorități de 912 dosare ,incluse în anexa1 a proiectului de hotărâre.

Având în vedere toate aceste aspecte, propunem aprobarea de către Consiliul Local a listei de priorități conform legii nr.15/2003 pentru anul 2010, conform celor două anexe la prezentul referat.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECTOR,

ec. Nicușor Constantin Miuț

ȘEF BIROU

ing. Călin N. Pîrva

AVIZAT JURIDIC,

jr. Mirela Lasushevici

