

Anexa 2 la Referatul SC2010-

NOTĂ DE CONSTATARE

Ref:

REAMENAJAREA PARCULUI POPORULUI TIMIȘOARA

Având în vedere că proiectul tehnic nr. AP-0712 a fost elaborat în anul 2007 iar ordinul de începere a lucrărilor de execuție s-a dat în data de 05.06.2009, trecând astfel un interval de doi ani de zile de la data întocmirii proiectului și începerea efectivă a lucrărilor. La data începerii lucrărilor ne-am deplasat la fața locului pentru a face o inspecție cu privire la starea tehnică și estetică a gardului ce constituie obiect în cadrul acestei investiții și pentru centralizarea defectelor apărute în decursul celor doi ani. De asemenea s-au făcut sondaje în diferite locuri prin dezvelirea fundațiilor (mai ales în zonele ce prezintă defecte majore), constatându-se trei categorii de fundații.

Intervențiile efectuate la rețelele edilitare pozate în trotuarul adiacent au afectat structura gardului datorită vibrațiilor generate de compactor, rezultând deplasarea în plan vertical a stâlpilor și apariția unor noi fisuri, permițând precipitațiilor, variațiilor de temperatură și ninsorilor să degradeze în continuare aceste elemente.

Lipsa unui terasament adecvat la baza gardului a dus la tasări ale terenului și implicit deplasări ale elementelor acestuia.

De asemenea copacii crescuți spontan în vecinătatea sau chiar la baza fundației gardului au afectat structura acestuia prin creșterea necontrolată a rădăcinilor.

Urmare a acestor constatări, am considerat că este necesară refacerea (actualizarea) documentației tehnice de reabilitare a gardului.



s.c. **AGHI PROIECT S.R.L.**
TIMIȘOARA

STR. EUGEN POP (fostă CALEA DOROBANȚILOR)
bloc.E4, sc.C, ap.1, TIMIȘOARA
C.U.I RO15340795 ; J35/831/2003
Tel. 0256-205468; 0729912253
e-mail: aghiproiect@yahoo.com

proiectare, consultanță, expertizare drumuri și poduri

Listele de cantități din cadrul noii documentații, au crescut semnificativ față de cele prevăzute în documentația inițială, drept urmare anexăm acestei Note de constatare - documentația tehnică pentru a o analiza.

Întocmit,

ing. Alexandru IONESI

SC CONSTRUCT MV srl
Calea URSENI NR 20 C
T I M I S O A R A
Nr. inreg. 206 / 25/ 11/ 2009.

CATRE

PRIMARIA TIMISOARA

DIRECTIA DE M E D I U.

SC CONSTRUCT MV srl in baza contractului nr. 90 din 27/07/2009 presteaza activitatea de „*asistenta tehnica si dirigentie*” la obiectivul

REAMENAJAREA PARCUL POPORULUI – TIMISOARA
in baza PROIECTULUI nr. AP-0712/ AUGUST 2007 ,realizat de SC AGHI PROIECT srl TIMISOARA.

In baza prevederilor din contractul amintit am obligatia sa VA aduc la cunostiinta urmatoarele:

Dupa atacarea lucrarilor de dezvelire a fundatiilor in vederea consolidarii acestora, s-a constatat ca prevederile din proiect nu corespund cu realitatea de pe teren , astfel ca ***fundatiile din zidarie prezinta serioase degradari***, ceea ce a dus in timp la fisurarea parapetilor, la inclinarea pronuntata a stalpilor si soclului prezentand pe anumite portiuni pericol iminent de rasturnare. Din analizele facute la fata locului s-a tras concluzia ca in decursul timpului, atat in perioada dintre cele doua razboaie cat si in perioada postbelica sau facut interventii necorespunzatoare care au dus la modificarea acestora atat la stalpii de sustinere cat si la arcadele initiale.

S-a constatat ca interventiile din perioada postbelica au fost superficiale si ineficiente, astfel ca este absolut obligatoriu o interventie capitala pentru consolidarea tuturor elementelor componente ale imprejmuirii , afectate : fundatii izolate, fundatii continue, fundatii tip bolta, parapetii din caramida, stalpii ornamentali si celelalte elemente, astfel se poate realiza o lucrare care sa dainuie in timp.

Avand in vedere cele relatate ***se impune in mod obligatoriu schimbarea solutiei tehnice printr-o noua proiectare, care sa tina cont de constatările facute pana acum.***

Toate aceste constatari au fost acceptate de toti cei prezenti la comandamentul din data de **24 noiembrie 2009** (proiectanti, consultanti, diriginti, constructori) ***cocluzii de care Va rog sa se tina cont Domnule Director ing. VASILE CIUPA.***

D I R E C T O R

Ing. Vasile MARINESCU

