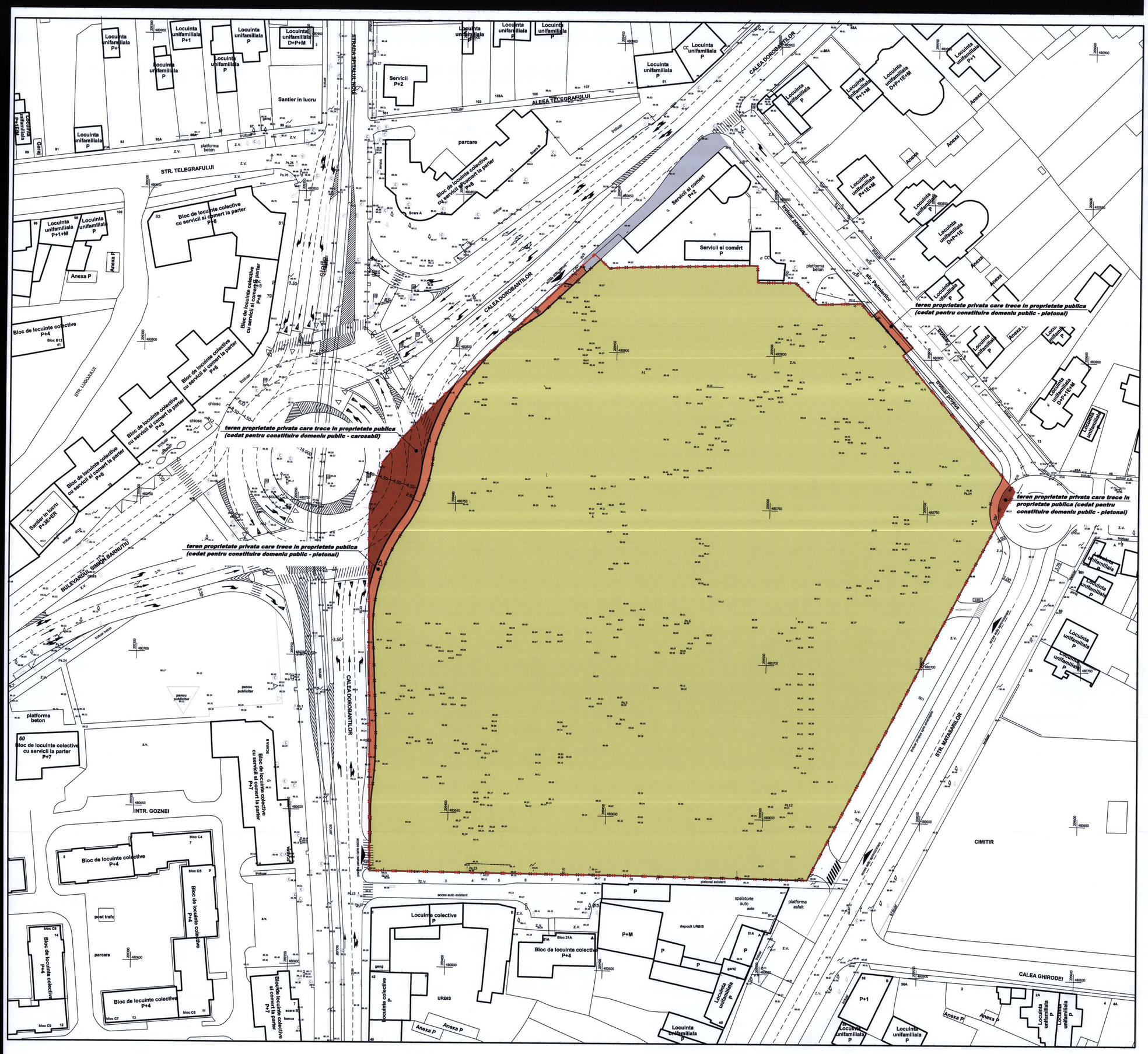
PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR



PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la avizul CU CONDITIONE
Nr. 1 din 26.01. 2009
Arhitect Șef

LEGENDA

- limita de proprietate existenta
- limita de proprietate propusa, dupa donare teren drum pentru domeniu public
- teren proprietate privata (persoana juridica)
- teren proprietate privata care trece in proprietate publica (cedat pentru contituire domeniu public - carosabil)
- teren proprietate privata care trece in proprietate publica (cedat pentru contituire domeniu public - pietonal)

BILANT SUPRAFETE:

suprafata teren, conform C.F., situatia existenta	= 31.861 mp
suprafata teren cedata pentru constituire domeniu public	= 965,46 mp
suprafata teren, situatia propusa, dupa cedare teren pentru constituire domeniu public	= 30.895,54 mp

Nota: suprafata proprietate privata care urmeaza sa fie donata pentru constituire domeniu public va fi determinata cu exactitate intr-o faza ulterioara aprobarii P.U.Z., dupa finalizarea lucrarilor de specialitate (lucrari topografice si rutiere).

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 4485 Adrian ZAMĂ-NEAGRĂ Conducător Arhitect cu drept de semnătură
ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 5407 Novella CRACIUN Arhitect cu drept de semnătură
ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 5069 Daniela Luciana NEGRISANU Arhitect cu drept de semnătură
ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 2424 Eugen Adrian FILIP Arhitect cu drept de semnătură
RUR Eugen Adrian V. FILIP arhitect DE
ATELIERELE ARHITECH SRL TIMIȘOARA

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data		
atelierele arhitech				Beneficiar: S.C. "ELITE PLAZA" S.R.L	Proiect nr.: 74/PLZ/08	
				Amplasament: Timisoara, Calea Dorobantilor nr. 46-52		
	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu proiect: COMPLEX MULTIFUNCTIONAL "Timisoara Plaza - Shopping and Entertainment Center" PUZ	Faza: PUZ	
Sef proiect	arh. Daniela Negrisanu					
Proiectat	arh. Eugen Filip arh. Novella Craciun		Data: august 2009	Titlu planse: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	Planse nr: 04 - A	
Desenat	arh. Zama-Neagra					

S.C. Atelierele ARHITECH S.R.L. Timisoara, Aleea Izar nr.8 Reg. Com. J35/2728/2004 C.U.I. RO16250868 Tel: 4932264490333 E-mail: arhitech2000@yahoo.com

COMPLEX MULTIFUNCTIONAL "TIMISOARA PLAZA - SHOPPING AND ENTERTAINMENT CENTER"

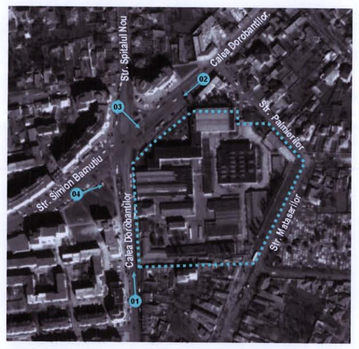
PLAZA CENTERS — beneficiar

Chapman Taylor — concept design

atelierele arhitech — proiectant general

incadrare in localitate

incadrare in P.U.G.



plan de situatie

COMPLEX MULTIFUNCTIONAL "TIMISOARA PLAZA - SHOPPING AND ENTERTAINMENT CENTER"