

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
PENSIUNE CASA DEL SOLE



DELIMITARI

- LIMITA ZONA STUDIATA
PLAN URBANISTIC ZONAL
- LIMITA DE PROPRIETATE TEREN
PLAN URBANISTIC DE DETALIU
- LIMITA PARCELE
- CLADIRI EXISTENT
- CLADIRI PROPUIS
- CAI DE COMUNICATII RUTIERE

INDICATORI URBANISTICI

P.O.T. MAX. 60%
C.U.T. MAX. 2.5
REGIM INALTIME MAX. P+2E+M
H. MAX. COAMA 14.50m
H. MAX. CORNISA 10.00m

Bilant juridic		
Name	Area	%
TEREN PROPRIETATE PRIVATA	1668.00 m ²	100%
	1668.00 m ²	100%

VERIF. / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NUMARUL / DATA	
J35/1333/1997				BENEFICIAR	
ARCHITECTURE DESIGN TIMISOARA 300695, MARESALE C. PREZAN 67C/5 office@architecturedesign.ro, www.architecturedesign.ro tel +4.0722.379639, +4.0722.395807, +4.0356.417921, tel/fax +4.0256.489833				SC DRAGOTEXT SRL	
				PR. NR. 403	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT	
SEF PROIECT	arh. C. CIOCAN		1 : 500	PENSIUNE CASA DEL SOLE ROMULUS 12, TIMISOARA, TIMIS	
URBANISM	arh. C. CIOCAN		DATA	FAZA PUD	
DESENAT	arh. C. CIOCAN		2008	DENUMIRE PLANSA CIRCULATIA JURIDICA A TERENURILOR	
				PL. NR. A104	