

REFERAT

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Eugeniu de Savoya nr. 12, situat in curtea imobilului, compus dintr-o incapere, cu suprafata utila de 27,84 m.p., in scris in CF nr. 127 Timisoara, nr. top. 320, in proprietatea Statului Roman prin Consiliul Local al Municipiului Timisoara sub denumirea de ap. 2, parter (spatiu comercial), este inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 1394/2003 pe perioada 03.04.2003 – 02.04.2008 la Uniunea Artistilor Plastici cu destinatia de atelier creatie.

Imobilul din Timisoara, str. Eugeniu de Savoya nr. 12 nu este revendicat in baza Legii nr. 10/2001.

Uniunea Artistilor Plastici prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. D72008 – 001035/08.02.2008 solicita prelungirea contractului de inchiriere pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Eugeniu de Savoya nr. 12.

Spatiul este intr-o stare avansata de degradare, fiind nefolosit, Uniunea Artistilor Plastici aratand ca pana in prezent nu au avut fondurile necesare pentru amenajarea spatiului.

In sedinta din data de 25.09.2008 a Comisiei de analiza a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietatea Municipiului Timisoara precum si in proprietatea Statului Roman in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, infiintata prin HCLMT nr. 351/29.07.2008, s-a analizat situatia spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Eugeniu de Savoya nr. 12, avizandu-se favorabil intocmirea unui proiect de hotarare privind prelungirea contractului de inchiriere nr. 1394/2003, motivat si de faptul ca multe dintre spatiile inchiriate la Uniunea Artistilor Plastici ca ateliere de creatie sunt in imobile revendicate fiind restituite sau susceptibile de restituire catre noii proprietari.

Avand in vedere cele prezentate,

PROPUNEM

Emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local care să aprobe prelungirea contractului de inchiriere nr. 1394/2003 pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Eugeniu de Savoya nr. 12, situat in curtea imobilului, compus dintr-o incapere, cu suprafata utila de 27,84 m.p., in scris in CF nr. 127 Timisoara, nr. top. 320, in proprietatea Statului Roman prin Consiliul Local al Municipiului Timisoara sub denumirea de ap. 2, parter (spatiu comercial), incheiat cu Uniunea Artistilor Plastici, pe o perioada de 5 ani, cu destinatia de atelier creatie.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

BIROU SPATII – TERENURI

ing. Voicu Marius

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC**

jur. Mirela Lasuschevici