

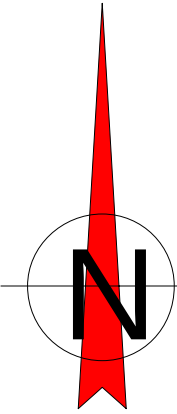


PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE CU SPATII COMERCIALE SI SPATII CU ALTE DESTINATIE

PROPUNERE DE MOBILARE

LEGENDA

- Zona verde propusa
- Dale inerbate, zona verde si carosabil
- Drumuri
- Cladiri existente
- Cladiri propuse
- Constructii posibile
- Zona studiată
- Limita conform CF
- Regim de înălțime



BILANT TERITORIAL

SUPRAFETE	MP	%
CIRCULATII	1185 MP	19 %
SUPRAFATA CONSTRUITA	1734 MP	28 %
SPATII VERZI	3350 MP	53%
TOTAL	6269.6 MP	100 %

POTpropus = 28%

CUTpropus = 2.71

* parcarile vor fi realizate la subsol pe o suprafata de aproximativ 6000 mp
** Din totalul parcelei de 6807 de mp se va ceda catre domeniul public o suprafata de 538 mp si va ramane o suprafata de 6269 mp, care face obiectul bilantului teritorial de mai sus

NOTA

Planurile au fost redactate pe o ridicare topografica realizata in STEREO 70

coordonator:		arh. Luminita Donici					
sc SUBCONTROL srl 04.0356.101125 <u>secretariat@subcontrol.ro</u>				RO 7 705858; 335/929 /1995 FC Ripensia 7A, 300575 Timisoara		beneficiar: sc SAIFTIM s.a.	
sef de proiect: Ruxandra Radoslav						nr. proiect: 1204.02.1	
sc PLANCONTROL srl 04.0356.101124 <u>secretariat@subcontrol.ro</u>		RO18220238; 335/9973/2005 FC Ripensia 7A, 300575 Timisoara					
specificatie:	nume:	semnatura:	scara:	titlu proiect:		faza:	
sef proiect:	arh. Radu D. Radoslav		1:750	CONSTRUIRE LOCUINTE CU SPATII COMERCIALE SI SPATII CU ALTE DESTINATIE		P.U.Z.	
proiectat:	arh. Radu D. Radoslav		data:	titlu plansa:		nr.plansa:	
desenat:	arh. Daniel Tellmann		mar 2008	PROPUNERE DE MOBILARE		04-A	



PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE CU SPATII COMERCIALE SI SPATII CU ALTE DESTINATIE

PROPUNERE DE MOBILARE

LEGENDA

- Zona verde propusa
- Dale inerbate, zona verde si carosabil
- Drumuri
- Cladiri existente
- Cladiri propuse
- Constructii posibile
- Zona studiata
- Limita conform CF
- Regim de inaltime

S+P+15+Er

BILANT TERITORIAL

SUPRAFETE	MP	%
CIRCULATII	1185 MP	19 %
SUPRAFATA CONSTRUITA	1734 MP	28 %
SPATII VERZI	3350 MP	53%
TOTAL	6269.6 MP	100 %

POTpropus = 28%

CUTpropus = 2.71

* parcarile vor fi realizate la subsol pe o suprafata de aproximativ 6000 mp
** Din totalul parcelei de 6807 de mp se va ceda catre domeniul public o suprafata de 538 mp si va ramane o suprafata de 6269 mp, care face obiectul bilantului teritorial de mai sus

NOTA

Planurile au fost redactate pe o ridicare topografica realizata in STEREO 70

coordonator:		arh. Luminita Donici					
sc SUBCONTROL srl 04.0356.101125 <u>secretariat@subcontrol.ro</u>				RO 7705858; 335/929 /1995 FC Ripensia 7A, 300575 Timisoara		beneficiar: sc SAIFTIM s.a.	
sef de proiect: Ruxandra Radoslav						nr. proiect: 1204.02.1	
sc PLANCONTROL srl 04.0356.101124 <u>secretariat@subcontrol.ro</u>				RO18220238; 335/9973/2005 FC Ripensia 7A, 300575 Timisoara			
specificatie:		nume:		semnatura:		scara:	
sef proiect:		arh. Radu D. Radoslav				1:750	
proiectat:		arh. Radu D. Radoslav		data:		titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTE CU SPATII COMERCIALE SI SPATII CU ALTE DESTINATIE	
desenat:		arh. Daniel Tellmann		mar 2008		titlu plansa: PROPUNERE DE MOBILARE	
						nr.plansa: 04-A	