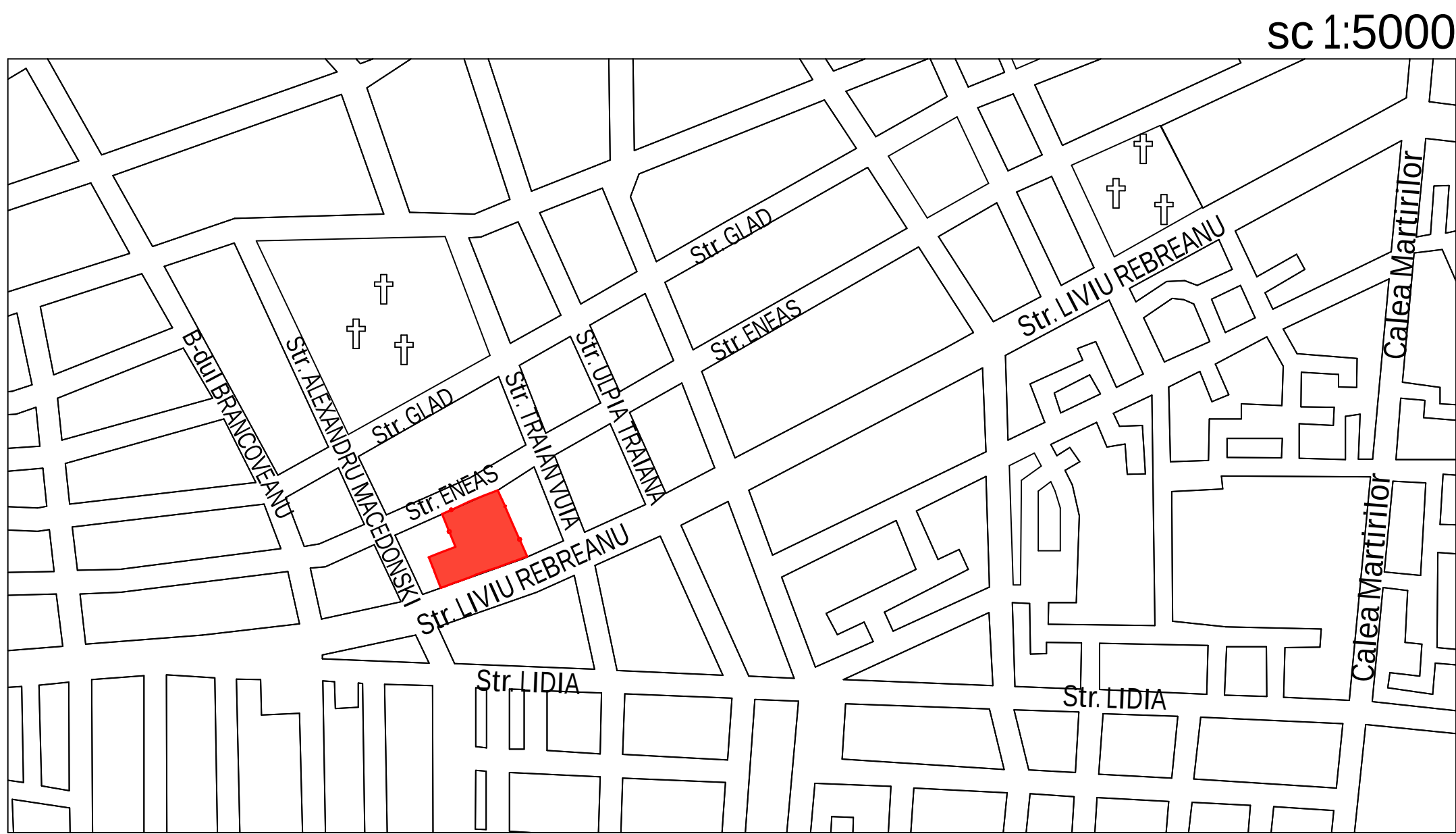
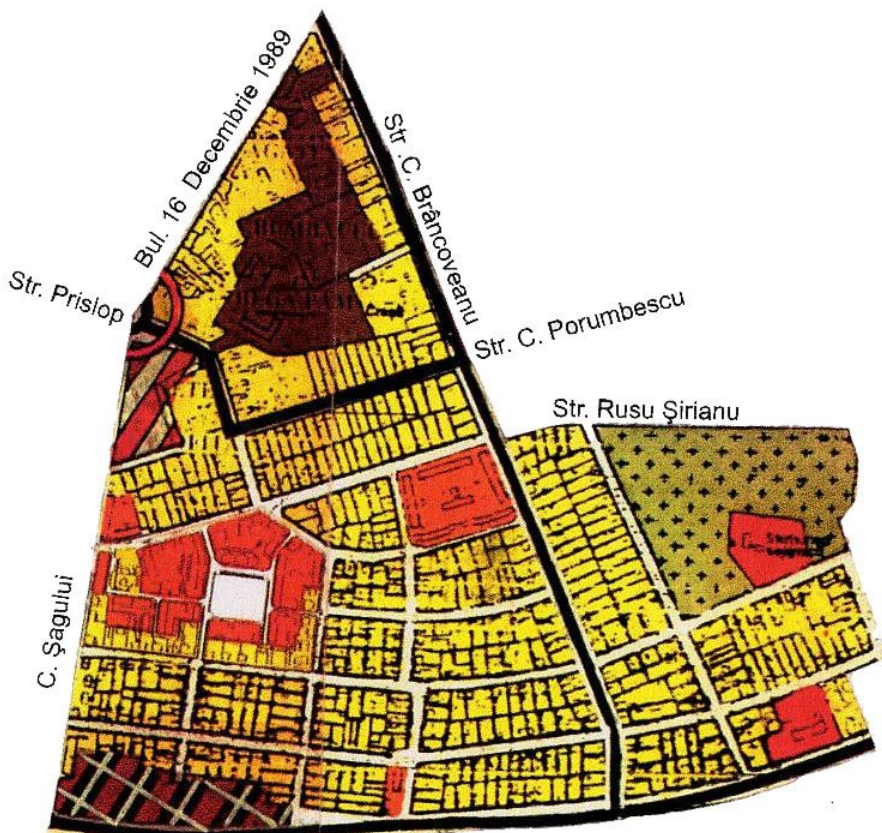


PLAN URBANISTIC DE DETALIU
AMENAJARE CAMPUS SCOLAR TIMISOARA



UTR 50



LIMITE DE STUDIU SI ALINIAMENTE:

- LIMITA ZONEI STUDIATA AFERENTA TERENULUI
- LIMITA ZONEI REGLEMENTATE
- ALINIAMENT PROPU
- CLADIRI EXISTENTE

ZONIFICARE FUNCTIONALA PROPUSA:

- LOCUINTE UNIFAMILIALE
- LOCUINTE COLECTIVE
- SPATII COMERCIALE SI SERVICII
- INSTITUTII PUBLICE
- LOCUINTE FAMILIALE CU ZONA DE SERVICII SI/SAU COMERT
- ANEXE GOSPODARESTI
- UNITATI INDUSTRIALE
- ZONE AFERENTE CIRCULATIILOR PIETONALE-SPATIU PUBLIC
- ZONE VERZI AMENAJATE SI PLANTATII - SPATIU PUBLIC SI ZONE DE GRADINA PE PARCELELE PARTICULARE
- ZONE DESTINATE CIRCULATIILOR AUTO- SPATIU PUBLIC TRAMA STRADALA
- ZONE DE ACCES AUTO SI PARCARI IN CADRUL PARCELELOR SITUATE IN ZONA STUDIATA
- ZONE DE TEREN, PARCELE PROPRIETATE PARTICULARA, FARA CONSTRUCTII PANA IN PREZENT

SIMBOLURI:

- AP - MARCAREA ACCESELOR PIETONALE IN ZONA STUDIATA
- AA - MARCAREA ACCESELOR AUTO IN ZONA STUDIATA
- P+... REGIM MAXIM DE INALTIME

STRUCTURA CLADIRILOR:

- cladiri durabile- 1
- cladiri semidurabile- 2
- cladiri nedurabile- 3

STAREA CLADIRILOR:

- buna - A
- mediocra - B
- rea- C

			AMENAJARE CAMPUS SCOLAR STR. LIVIU REBREANU NR. 35, TIMISOARA		Nr proiect: 12/2008
Str. Episcop J. Nieschbach nr. 4, Timisoara / CUI R0016275113			Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA		FAZA P.U.D
SEF PROIECT	Arh. ANDREEA STRATULAT		SITUATIE EXISTENTA	scara 1/1000 04.2008	Nr plansa: A03
PROIECTAT	Arh. ANDREI FILIP				
DESENAT	Arh. ANDREI FILIP				