

Nr. SC 2007 – 27608 din 07.12.2007

REFERAT

Privind actualizarea valorii devizului general pentru obiectivul de investiție “AMENAJARE STRADA CHIMIȘTILOR”

Strada Chimiștilor este amplasată în partea de sud-est a municipiului Timișoara , este racordată la Cal.Buziașului și are o lungime de 285 m .

În prezent strada are un caracter de acces industrial, pe partea nordică existând un trotuar de 3,00 m lățime pe toată lungimea, iar pe partea nordică existând un trotuar de 1,00 m lățime pe o porțiune de 65 m lungime; restul suprafeței fiind o platformă din beton cu lățimi între 16,50 și 32,50 m.

Apele meteorice nu pot fi evacuate de pe platformă, deoarece vechiul canal este complet degradat și nu funcționează. De asemenea lipsesc gurile de scurgere.

Carosabilul din beton este complet degradat, prezentând toată gama de defecțiuni caracteristice îmbrăcăminților din beton de ciment.

Pe partea sudică a străzii există în incintă o platformă de parcare pentru autocamioane, dar spațiul este insuficient, autotrenurile parcând astfel în așteptare la intrare în incinta societăților pe platforma de beton a străzii Chimiștilor. Această platformă având un carosabil foarte degradat, nu poate fi folosită în întregime, iar circulația autovehiculelor se desfășoară cu dificultate, în special în perioadele ploioase. Ca o consecință a acestui fapt autotrenurile parchează pe carosabilul Căii Buziașului, reducând capacitatea de trafic a acestei artere.

Strada Chimiștilor în perspectivă va face legătura între Calea Buziașului și viitorul traseu al inelului 4 de circulație a municipiului Timișoara. Ea va avea un caracter industrial, profilul transversal fiind compus dintr-un carosabil de 14,00 m cu 4 benzi de circulație(câte două pe sens), staționări de 3,00 m amplasate adiacent pe ambele părți și trotuare de 3,00 m lățime.

Cele mai sus menționate evidențiază necesitatea acută de a fi asfaltată strada Chimiștilor.

Nu în ultimul rând trebuie subliniate numeroasele apeluri telefonice și cererile scrise ale societăților comerciale din zonă adresate Primăriei Municipiului Timișoara, de a lua măsurile care se impun în vederea reparării carosabilului străzii Chimiștilor, pentru desfășurarea în stare normală a activităților economice ale firmelor situate pe această stradă.

Însă lucrările se pot atribui numai în urma aplicării unei proceduri de achiziție publică.

În acest sens potrivit OUG nr. 34/2006 autoritatea contractantă are obligația de a estima valoarea contractului ce urmează a se atribui.

Ținând cont de faptul că Studiul de Fezabilitate a fost întocmit în anul 2004 de către SC COSMUN WEST SRL la solicitarea societăților comerciale , pentru o estimare reală a valorii contractului s-a cerut proiectantului lucrării, să reactualizeze valoarea devizului general al obiectivului „Amenajare str. Chimiștilor” luând în considerare prețurile curente practicate la ora actuală pe piață, având în vedere creșterea spectaculoasă a prețurilor materialelor, manoperei și a utilajelor din 2004 până în prezent.

Trebuie totodată amintită și solicitarea consilierilor municipali, prin adresa nr. SC 2005 – 20602 din 05.12.2005 de a se reactualiza devizul general, înaintea organizării licitației pentru execuția lucrărilor.

În urma reactualizării valorii devizului general de către proiectantul SC COSMUN WEST SRL, a rezultat o valoare a investiției de 1.706.418 lei, reprezentând 487.924 euro.

Având în vedere cele mai sus prezentate alăturat vă înaintăm spre aprobare valoarea actualizată a obiectivului „Amenajare strada Chimiștilor”.

**Director Direcția Drumuri, Transporturi,
Culiță Chiș**

**Director Direcția Economică,
Smaranda Haraciu**

**Șef Serviciu Drumuri, Poduri,
Ioan Ganciov**

**Șef Serviciu Juridic,
Mirela Lasuschevici**

**Șef Birou Infrastr. Transport,
Vasile Olar**

**Întocmit,
Szabo Georgeta**

România
Județul Timiș
Municipiul Timișoara
Consiliul local

**SECRETAR,
IOAN COJOCARI**

PROIECT DE HOTARARE

Din data de _____

**Privind actualizarea valorii devizului general pentru obiectivul de investiție
“AMENAJARE STRADA CHIMIȘTILOI”**

Consiliul Local al Municipiului Timișoara

Având în vedere referatul nr. SC 2007 – 27608 din 07.12.2007 întocmit de către Direcția Drumuri și Transporturi din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, lucrări publice și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.124/30.11.2004 - privind aprobarea Studiului de Fezabilitate ”AMENAJARE STRADA CHIMIȘTILOI”;

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.(2),litera b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată;

În temeiul art. 45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea valorii devizului general pentru obiectivul de investiții:”AMENAJAREA STRADA CHIMIȘTILOI” întocmit de SC COSMUN WEST SRL la solicitarea societăților comerciale din zonă de la valoarea 1.211.452,60 lei RON (295.996 euro) la valoarea 1.706.418 lei RON reprezentând 487.924 euro, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Drumuri și Transporturi și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Secretarului Municipiului Timișoara
- Primarului Municipiului Timișoara
- Direcției Drumuri, Transporturi
- Direcției Economice
- Direcției Urbanism
- Direcției Patrimoniu
- Direcției Relații Comunicare
- Serviciului Juridic
- Serviciului Public Audit Intern
- Mass-mediei locale

**Președinte de ședință,
Consilier**

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției
" Amenajare str. Chimiștilor Timișoara"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)			
		Totală		Supusă licitației	
		lei	Euro	lei	Euro
	PARTEA I				
1.	Capitolul 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
2.	1.1.Obținerea terenului	0	0	0	0
3.	1.2.Amenajarea terenului	0	0	0	0
4.	1.3.Amenajări pentru protecția mediului	0	0	0	0
5.	Capitolul 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0	0
6.	Capitolul 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
7.	3.1. Studii de teren, geo,topo	4.500	1.287	4.500	1.287
8.	3.2. Cheltuieli pentru avize, acorduri	6.000	1.716	0	0
9.	3.3. Cheltuieli pentru proiectare	28.000	8.006	28.000	8.006
10.	3.4. Cheltuieli pentru organizare licitații	3.000	858	0	0
11.	3.5. Consultanță, asistență tehnică ,verificare proiect	8.000	2.287	8.000	2.287
12.	Capitolul 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
13.	4.1. OB 1 Lucrări rutiere	1.316.120	376.325	1.316.120	376.325
14.	4.2. OB 2 Lucrări canalizare	160.290	45.832	160.290	45.832
15.	4.3. OB 3 Lucrări FRET	5.400	1.544	5.400	1.544
16.	4.4. OB 4 Spații verzi	17.900	5.118	17.900	5.118
18.	Total cheltuieli pentru investiția de bază	1.499.710	428.819	1.499.710	428.819
19.	Capitolul 5. Alte cheltuieli				
20.	5.1. Organizare șantier (3,5%)	52.490	15.009	52.490	15.009
21.	5.2. Comisioane, taxe etc				
22.	5.2.1. Comisionul băncii finanțatoare (0,5%)	7.761	2.219	0	0
23.	5.2.2. Cota Inspecției de Stat în Construcții (0,8%)	11.998	3.431	0	0
24.	5.2.3. Fond casa soc.a constr. (0,5%)	7.499	2.144	0	0
25.	5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute (5%)	77.461	22.149	0	0
26.	TOTAL GENERAL	1.706.418	487.924	1.580.200	451.834
27.	Din care C+M	1.552.200	443.828	0	0

Curs valutar (30 Noiembrie 2007) 1 Euro = 3,4973 lei

Întocmit:
ing. Ciprian Costescu