

REFERAT

Privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și realizarea obiectivului de investiție „**AMENAJARE CAMPUS SCOLAR**” la Școala Generală nr. 9 ,bv. L. Rebreanu nr..35

Clădirea Școlii generale nr. 9 ,Timișoara este amplasată între strada Eneas și bv. L. Rebreanu , având în prezent adresa pe ,bv. L. Rebreanu nr..35 .

Clădirile care deservește destinația specială de școală a incintei sunt ; clădirea sălilor de clasă și clădirea săli de sport.

Clădirea școlii este formată dintr-o construcție cu regim de parter și două nivele cuprinzând 14 săli de clasă , sală profesională,laborator, atelier și grupuri sanitare ,având o suprafață construită de 757 mp și o suprafață desfășurată de 1514 mp iar sala de sport are o suprafață construită de 186mp.

În baza Deciziei 116 /05.11.2003 a Guvernului României Comisia Specială de Retrocedare a unor Imobile care au aparținut Cultelor Religioase din România s-a procedat la predarea – preluarea imobilului compus din construcții împreună cu terenul aferent (Liceul de Arte Plastice) situat în municipiul Timișoara , bv. M. Eminescu nr.2 înscris în CF col. 27 transcris în CF 13144, transcris în CF 114360, top. 14,15.

Decizia a fost atacată de către Liceul de Arte Plastice Timisoara în instanță și prin Decizia civilă 390/PI/21.09.2004 pronunțată de Curtea de Apel Timișoara în dosarul 1313/CA /2004 s-a respins acțiunea formulată de Liceul de Arte Plastice Timisoara și a rămas definitivă și irevocabilă prin Decizia 4036/18.07.2005 a Înaltei Curți de Casație și Justiție București pronunțată în dosarul 8622/2004.

Menționăm că prin Protocolul de predare-primire nr. SC2005-758/16.01.2006 Primăria Municipiului Timisoara transferă Fundației Caritatea Federația Comunităților Evreiești din România Cultul Mozaic imobilul compus din construcții împreună cu terenul aferent (Liceul de Arte Plastice) situat în municipiul Timișoara , bv. M. Eminescu nr.2 înscris în CF col. 27 transcris în CF 13144, transcris în CF 114360, top. 14,15.

În acest sens Ministerul Educației și Culturii a aprobat tema proiect « Amenajarea campusului scolar » la Școala Generală nr. 9 ,bv. L. Rebreanu nr..35.

Conform studiului de fezabilitate rezultă o construcție în regim P+2E+M în incinta unității având o suprafață construită totală de 3580,00mp iar suprafața desfășurată nou construită de 8614,00mp .

Având în vedere studiul de fezabilitate întocmit de către SC”ZAM GRUP”SRL și pus la dispoziția Primăriei Timisoara cu titlul gratuit.

Eșalonarea investiției : 2008-2011

Durata de realizare a investiției: 36 luni

P r o p u n e m :

1. Aprobarea Studiului de fezabilitate și realizarea obiectivului de investiții „ **AMENAJARE CAMPUS SCOLAR**” la Școala Generală nr. 9 ,bv. L. Rebreanu nr..35 în valoare de **13.050.068,00 LEI** , conform Studiului de Fezabilitate întocmit de SC’ ZAM GRUP ”SRL cu principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa la prezentul

2. Realizare lucrărilor pe parcursul anilor 2008-2009.

3. Promovarea unui Proiect de Hotărâre ce se va înainta Consiliului Local în vederea aprobării studiului de fezabilitate și a investiției.

VICEPRIMAR,
Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,
ec. Nicușor C-tin Miuț

ȘEF SERVICIU,
Ing. Marius Duma

Avizat:
SERVICIUL JURIDIC,

REFERENT DE SPECIALITATE,
sing.Petru Păvan

ANEXĂ
LA HOTĂRÂREA NR.

Indicatori Tehnico- economici pentru realizarea investiției " **AMENAJARE CAMPUS SCOLAR**" la Școala Generală nr. 9 ,bv. L. Rebreanu nr..35

DEVIZUL GENERAL

4.2	STUDII,PROIECTE,TAXE SI AVIZE	1.131.183,60 LEI
4.3	LUCRĂRI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII	11.657.909,80 LEI
4.7	ALTE CHELTUIELI NEPREVAZUTE	260.974,60 LEI
TOTAL		13.050.068,00 LEI

5. PRINCIPALII INDICATORI

Valoare de investiție este de **13.050.068,00** LEI

Eșalonarea investiției : Proiectare –2008

Execuție –2008- 2011

durata de realizare a investiției :36 luni

6. AVIZE SI ACORDURI

- Aviz privind oportunitate obiectivului emis de organele în drept
- Aviz de mediu
- aviz CNCAN

DIRECTOR
Ec. Nicușor C-tin Miuț

ȘEF SERVICIU
ing. Marius Duma

REFERENT DE SPECIALITATE,
sing.Petru Păvan