

A V I Z

Nr. 111 /09.08.2007

Privind revocarea avizului nr. 100 din 25.07.2007 la documentația **PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE CU CORP ADMINISTRATIV, EXTRAVILAN TIMIȘOARA**, pe teren înscris în C.F. nr. 137174 - Timișoara, nr.top. A 1299/2/6, beneficiar: **S.C. "BANU CONSTRUCT" S.R.L.**,

În baza prevederilor Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată cu Ordonanța de Urgență nr. 122/24.11.2004, în conformitate cu Ordinul MLPAT nr.176/N/16.08.2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" - Indicativ GM-010-2000,

În conformitate cu Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, completată cu Legea nr. 289/07.07.2006,

Având în vedere faptul că avizul nr. 100/25. 07. 2007 nu a produs efecte juridice, hotărârea de aprobare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara la documentația PUZ nefiind validată de Prefectul Județului Timiș, și întrucât planul cadastral și planșa „Obiective de utilitate publică” nu au furnizat toate informațiile necesare,

Consiliul Județean Timiș

REVOCĂ AVIZUL NR. 100/25.07.2007

la documentația proiect: **PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE CU CORP ADMINISTRATIV, EXTRAVILAN TIMIȘOARA**, proiect nr. **51/2007**
proiectant : **S.C. "ARHITECT TRÎMBIȚAȘ" S.R.L. TIMIȘOARA**

În vederea obținerii avizului favorabil, solicitantul va modifica și completa documentația după cum urmează:

- o planul topografic va detalia explicit limitele cadastrale ale parcelei și vecinătățile, cu identificarea proprietăților și viza O.C.P.I. Timiș;
- o strada propusă în proiect la prospect de 17m în zona de nord-est a amplasamentului se va prevedea cu ½ din prospect pe terenul aflat în proprietatea S.C. "BANU CONSTRUCT" S.R.L. și ½ din prospect pe terenurile limitrofe. Planșa privind obiectivele de utilitate publică și circulația terenurilor se va modifica și completa în consecință;
- o obținerea acordurilor autentificate ale proprietarilor de teren care concură la realizarea accesul auto la parcelele propuse în cadrul PUZ.



ARHITECT ȘEF,
Liana BUȘILĂ

[Signature]