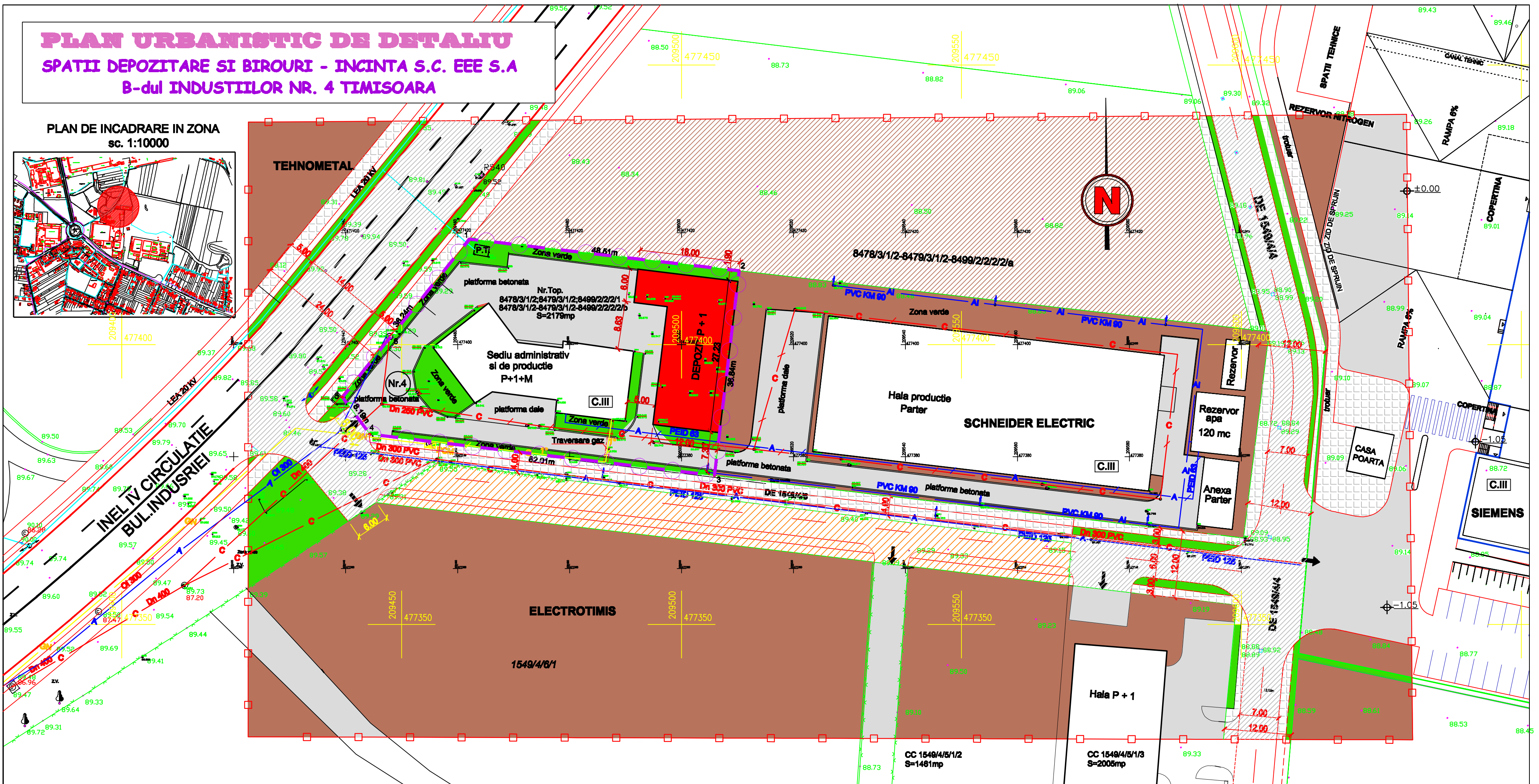


PLAN URBANISTIC DE DETALIU
SPATII DEPOZITARE SI BIROURI - INCINTA S.C. EEE S.A
B-dul INDUSTRIILOR NR. 4 TIMISOARA

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
sc. 1:10000



BILANT TERITORIAL PARCELA PROPU

SUPRAFATA ZONEI STUDIATE = 0,90 HA
SUPRAFATA PROPRIETATII = 2.179 mp - 100 %
ARIA CONSTRUITA = 758 mp - 35 %
ARIA CONSTR.DESFASURATA = 1.906 mp
SUPRAFATA CAROSABIL, PARCAJE SI
PIETONAL = 994 mp - 45 %
SUPRAFATA SPATII VERZI = 427 mp - 20 %

PARCELA - POT = 34,79 % , CUT = 0,875

LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTIE DEPOZIT PROPUSA
- ZONA INDUSTRIALA EXISTENTA
- ZONA INDUSTRIALA PROPUSA CU INTERDICTII
- DRUMURI, CAROSABILE SI PLATFORME IN INCINTE
- DRUMURI PROPUSE
- ZONA AFECTATA DE LARGIRE DRUM
- PIETONALE SI TROTUARE
- ZONE VERZI IN CADRUL PARCELEI
- ZONE VERZI IN ZONA
- RETELE ELECTRICE LEA 20kV
- RETEA CANALIZARE EXTERIOARA DN 400
- RETEA CANALIZARE INTERIOARA PVC DN 250 EXISTENTA
- RETEA APA EXTERIOARA OL 300
- RETEA APA INTERIOARA PE 50 EXISTENTA
- RETEA APA DE INCENDIU INTERIOARA PVC KM 90 EXISTENTA
- RETEA GAZ EXTERIOARA
- ACCES CAROSABIL IN INCINTA

Verificator/expert	Nume	Semnatura	Carinta	Referat/Expertiza nr.	Pr.nr.
S.C.TACT IMPEX SRL TIMISOARA STR. C. BREDICEANU NR.2				Beneficiar : S.C. EEE SA TIMISOARA B.dul Industriilor nr.4,Timisoara	38/2006
Denumire proiect : PLAN URBANISTIC DE DETALIU SPATII DEPOZITARE SI BIROURI - INCINTA S.C. EEE S.A - B.dul Industriilor nr.4,Timisoara				Faza P.U.Z.	
Titlu plansei : PLAN DE SITUATIE SITUATIE PROPUSA REGLEMENTARI URBANISTICE				Pl.nr.	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara		
Sef proiect	arh.Cretu Emanuel		1 : 500		
Proiectat	arh.Cretu Emanuel		Data		
Grafica	arh.Cretu Emanuel		Ian.2007		