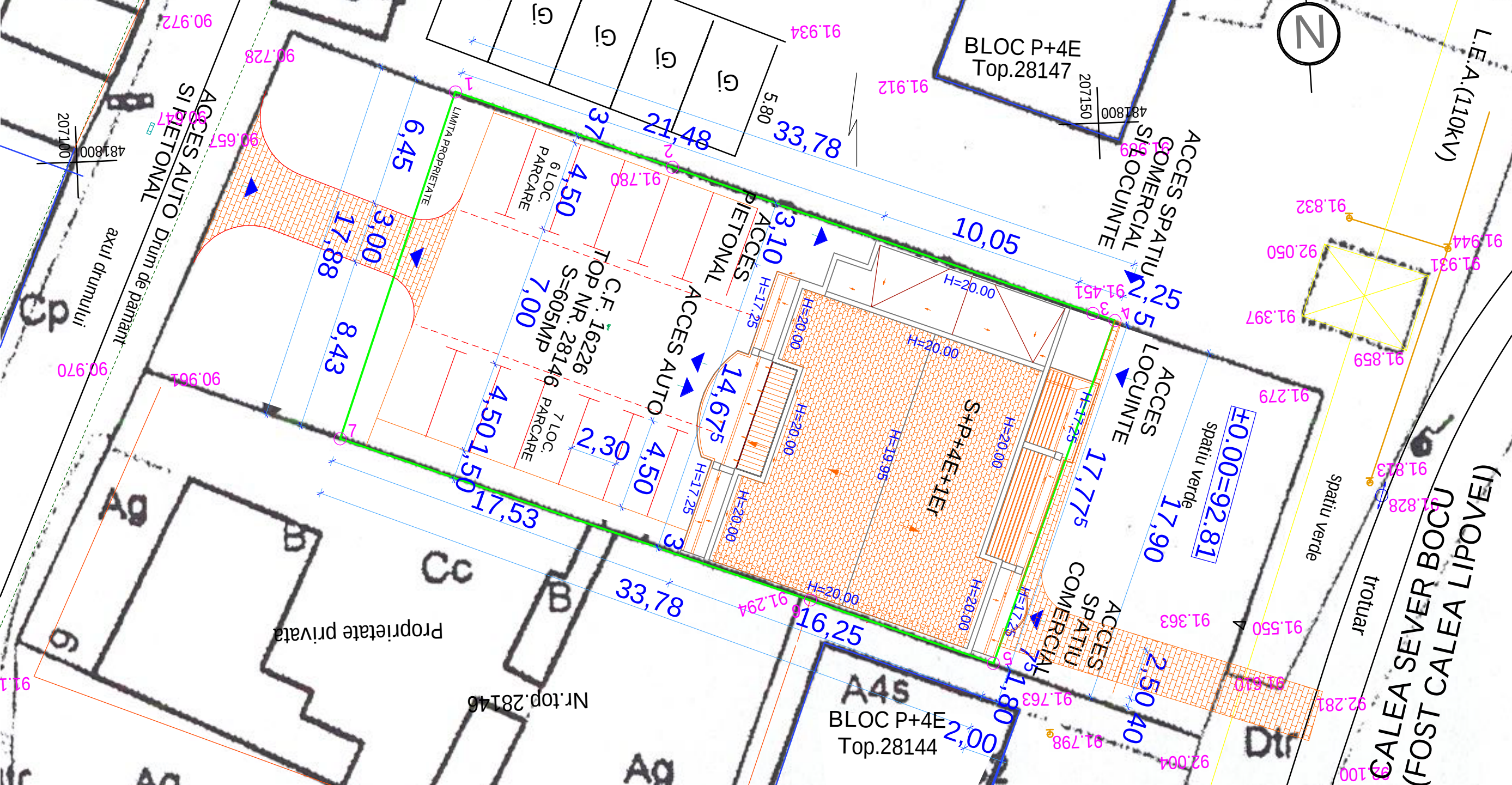


P.U.D. LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SI SERVICII
CALEA SEVER BOCU NR. 31 TIMISOARA



CARACTERISTICILE SOLUTIEI PREZENTATE:

PARCAJE

5 locuri de parcare in subsol
14 locuri de parcare la sol

CONSTRUCTII

Sparcaj=264,61mp
Sconstruita la sol comert/birouri=279,16mp
Sconstruita etaj 1 comert/birouri=273,97mp
Sconstruita etaj2-etaj6 locuinte=273,97mp
Sconstruita etaj retras 7 locuinte=220,59mp
Sconstruita desfasurata=2408,18mp

INDICATORI PROPUSSI

P.O.T.=46,14%
C.U.T.=3.98
Regim de inaltime - S+P+6E+Er
Subsol - Parcaj
Parter - Etaj 1 - Comert, servicii
Etaj 2 - Etaj retras7 - 11 apartamente

S.C. STUDIO 3D S.R.L. Timisoara Bd.C.Coposu 24 ap.32 CUI R15484804 ORC J35/1347/2003			Proiect: P.U.D. - LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SI SERVICII	Proiect nr.: 13/2006
Sef Proiect arh.Loredana Brihac			Beneficiar: POP CRISTIAN, POP SIMONA, S.C. STITCH S.R.L.	Faza: P.U.D.
Proiectat arh.Loredana Brihac			Amplasament:TIMISOARA C. SEVER BOCU NR. 31	
Desenat arh.Loredana Brihac			Plansa: POSIBILITATI DE MOBILARE	Plansa nr.: 06A
Scara: 1:200 Data:03.2007				