

ROMANIA
MUNICIPIUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL
DIRECTIA URBANISM
SERVICIUL PLANIFICARE SPATIALA
SC2007-0008369/11.04.2007

SE APROBĂ,
PRIMAR
Dr. Ing. GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT

privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al Municipiului Timisoara aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 157/28.05.2002

Prin art.1 din Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 157/28.05.2002 privind aprobarea Planului Urbanistic General, s-a stabilit o valabilitate de 5 ani a acestuia, urmand sa expire in data de 28.05.2007.

Conform cu art. 46 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu art. 41 (1) din Ordinul Ministrului transporturilor, constructiilor si turismului Nr.1499/20.08.2004 pentru aprobarea Normelelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, se prevede obligativitatea ca fiecare localitate sa întocmească Planul Urbanistic General, sa îl actualizeze la 5-10 ani și sa îl aprobe prin Hotarare a Consiliului Local, acesta constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Planul Urbanistic General are caracter director și de reglementare operationala, iar actualizarea acestuia se face in baza unor studii de specialitate privind evoluția în perspectiva a localității; direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu; traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean, zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone.

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 36 din data: 02/13/2007 privind aprobarea bugetului local al Municipiului Timisoara pe anul 2007, în Anexa 3 – „Programul de Investitii pe anul 2007” - la Capitolul „Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii”, Subcapitolul „Dotari independente si alte investitii”, Titlul „Studii si proiecte”, sunt prevazute sumele necesare efectuării de studii si proiecte pentru Planul Urbanistic General si pentru Planuri Urbanistice Zonale.

Documentatiile de urbanism, respectiv Planurile Urbanistice Zonale si Planurile Urbanistice de Detaliu aprobate pana in prezent si care fac parte integranta din planul Urbanistic General al Municipiului Timisoara vor face obiectul unor studii de specialitate, pentru care se vor organiza licitatii publice.

PROPUNEM

Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara:

Art. 1 Se aproba prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara pana la aprobarea studiilor de actualizare, dar nu mai mult de 5 ani de la data intrarii in vigoare a Hotararii Consiliului Local.

VICEPRIMAR:
Ing. Dorel BORZA

DIRECTOR DIRECTIA URBANISM:
Arh. Emilian Sorin CIURARIU

Pt. SEF BIROU D.U.:
Arh. Loredana PALALAU

CONSILIER:
JR. Cristina Codreanu

AVIZAT JURIDIC:
Jr. Mirela LASUSCHEVICI