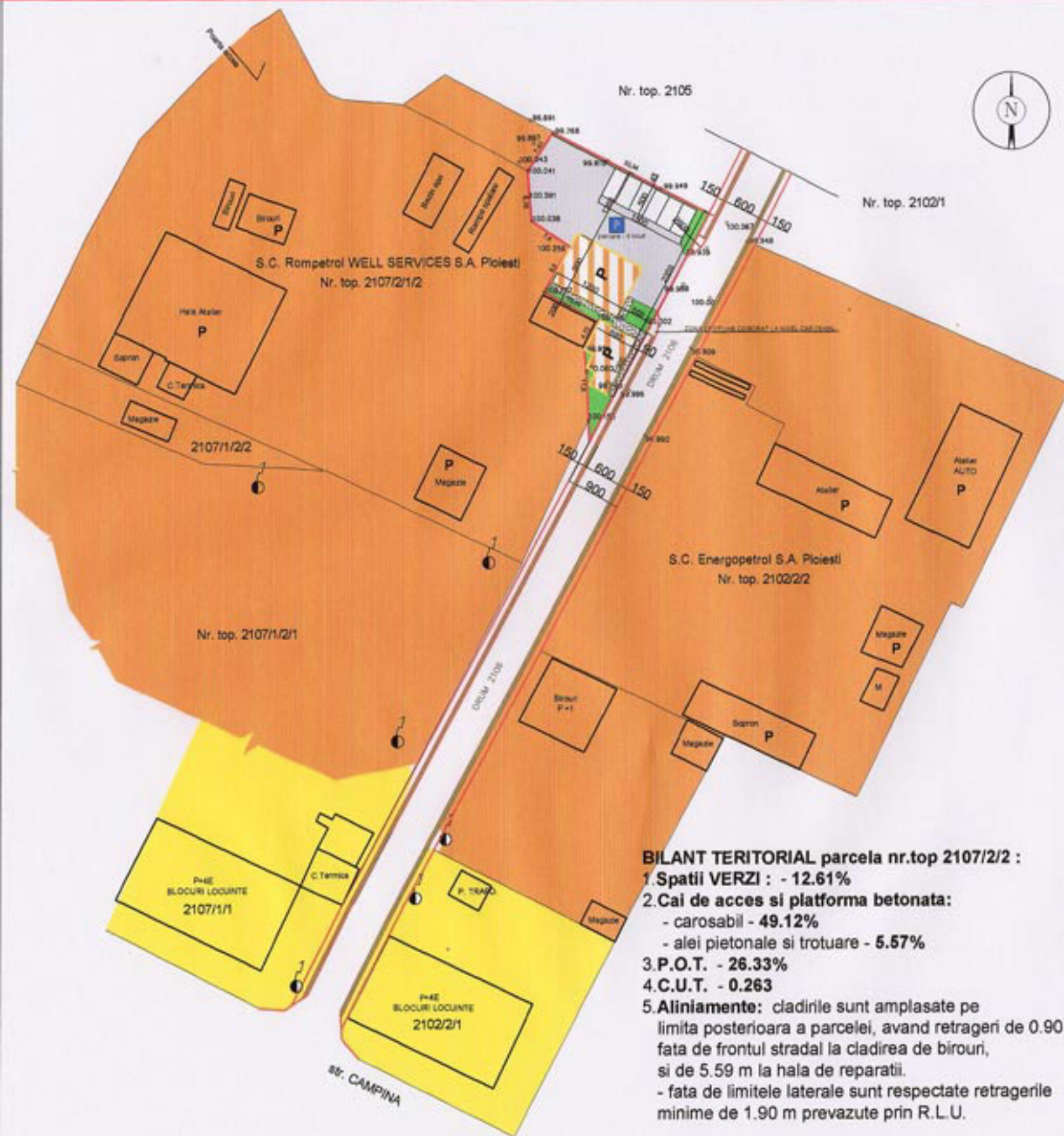


● PLAN URBANISTIC de DETALIU

S.C. PRO- ARH S.R.L.

str. zona Steaua nr. 15 / tel: 285334



● proprietar: MIHUTI CONSTANTIN
si sotia
MIHUTI MONICA

C.F. nr. 140683 Timisoara
parceta nr. top : 2107/ 2/ 2

Suprafata teren: 627 mp



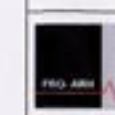
● PL. INCADRARE 1: 5000

● LEGENDA

- LIMITA PARCELEI STUDIATE RECTIFICATA - S = 627.00 mp
- CONSTRUCTII PROPUSE
- REGIM de INALTIME
- PARCARI PROPUSE
- DRUM PROPUS
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- LIMITE PARCELE
- Identificare nr. topografic parcela
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA PENTRU LOCUINTE
- ZONA VERDE
- CIRCULATIE PIETONALA
- ZONA AFERENTA CIRCULATIEI AUTO si PLATFORMA BETONATA

BILANT TERITORIAL parcela nr.top 2107/2/2 :

1. Spatii VERZI : - 12.61%
2. Cai de acces si platforma betonata:
 - carosabil - 49.12%
 - alei pietonale si trotuare - 5.57%
3. P.O.T. - 26.33%
4. C.U.T. - 0.26%
5. Aliniamente: cladirile sunt amplasate pe limita posterioara a parcelei, avand retrageri de 0.90 m fata de frontul stradal la cladirea de birouri, si de 5.59 m la hala de reparatii.
 - fata de limitele laterale sunt respectate retragerile minime de 1.90 m prevazute prin R.L.U.



S.C. PRO-ARH
Timisoara, Z. Steaua, Nr. 15.

C.F. nr. 140683

Jung. C.B.C. 7.15/574/2001

Denumire proiect:	P.U.D. Nr. top. 2107/2/2	Nr. proiect:	37/06-2006
Beneficiar:	MIHUTI CONSTANTIN	Faza:	P.U.D.
Amplasament:	Timisoara, str. Campina nr. 26		
Planse:	PROPOUNERE AMENAJARE PARCELA	Nr. planse:	04 - A.

Proiectat:	arh. Laura Tigan Gy	Scara:	1:500
Desenat:	arh. Cosmin Judea	Data:	Sept. 2005
Intinsat:	arh. Cosmin Judea		
Ref. pr.	arh. Laura Tigan Gy		