

LIMITE DE TERITORIU

— LIMITA ZONEI STUDIATE IN PUD

— LIMITA DE PROPRIETATE

ZONIFICARE URBANISTICA

CAI RUTIERE

STRADA STEAUA III

ZONA VERDE AFERENTA CAILOR RUTIERE

PARCARI EXISTENTE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

EXISTENTA

LOCUINTE

TERN PENTRU CLADIRI SI AMENAJARI

LOC DE JOACA PT.COPII

LIMITARI

DE INALTIME

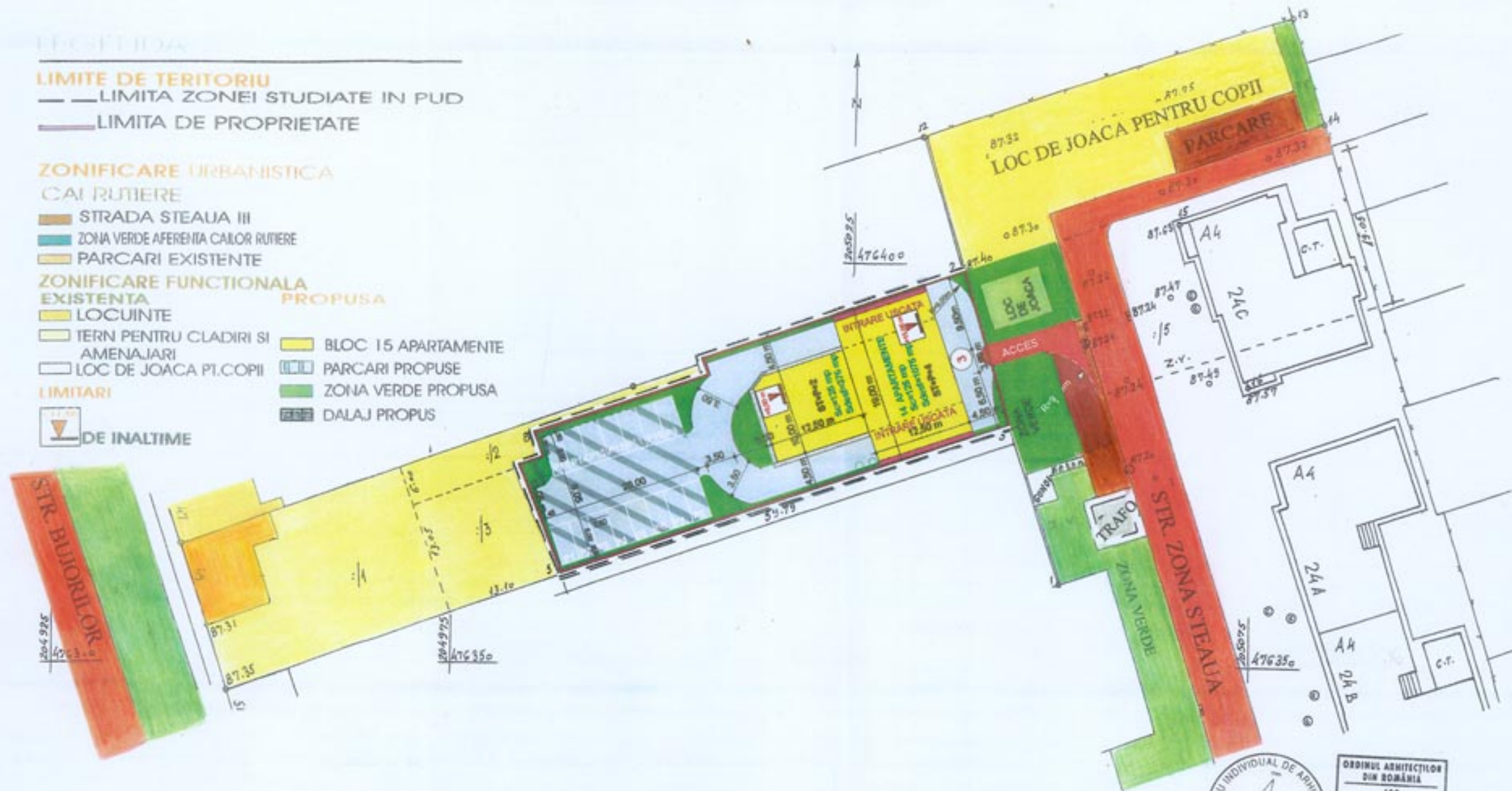
PROPUA

BLOC 15 APARTAMENTE

PARCARI PROPUSE

ZONA VERDE PROPUA

DALAJ PROPU



INDICI URBANISTICI PROPUSE

S construita=250 mp=	25 %	POT=S CONSTRUITA/S TERENX 100=
S parcaje=140 mp=	13%	250 mp/1005 mp $\times$ 100=25%
S spatiu verde=180 mp=	17%	CUT=S DESFASURATA/S TEREN=
S carosabil=404 mp=	40%	1450 mp/1005 mp= 1,44
S trotuare= 51,3mp=	5%	
TOTAL=	100 %	

REGLEMENTARI URBANISTICE SC 1/500

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA IOANA SALAGEAN 408-OAR TIMISOARA STR.BEETHOVEN NR 4/AP 7 TELEFON 0256-498451 0731-369726		DENUMIRE PROIECT PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AMPLASARE BLOC CU 15 APARTAMENTE 8T+P+3 AMPLASAMENT STR.BUJORIILOR NR 49,TIMISOARA BENEFICIAR ALJOBORY HAZMAL-JOBORY FLORICA		PR.NR. 55/2005
SEF PROIECT	Arh.I.SALAGEAN	SC 1/500	REGLEMENTARI URBANISTICE	PL.2
PROIECTAT	Arh.I.SALAGEAN	04-09. 2005		
DESENAT	Arh.I.SALAGEAN			
VERIFICAT				