

Către ,

DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE SPAȚII TERENURI

31.05. 2005 /



Revenind la adresa dumneavoastră înregistrată la noi cu numărul de mai sus privind unificarea parcelelor cu nr.topo.3316 și 3317 înscrise în CF nr.3855 Timișoara , situate în Timișoara str. Stuparilor nr.3 vă rugăm să ne transmiteți dacă sunteți sau nu de acord cu această unificare , având în vedere că din punct de vedere tehnic este posibilă unificarea parcelelor .

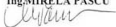
DIRECTOR URBANISM
Dr.arh.RADU RADOȘLAV



ȘEF SERVICIU B.D.U
ing.DAN ROBESCU



CONSILIER
Ing.MIRELA PASCU



16.05.2005

Către,

CONSILIUL LOCAL -

**Comisia pentru administrarea domeniului public și privat ,
servicii publice și comerț , regii autonome și societăți comerciale**

Referitor la adresa dumneavoastră înregistrată la noi cu numărul de mai sus cu privire la solicitarea domnului Ghile Aurel de eliberare a certificatului de urbanism privind unificarea parcelelor cu nr.topo.3316 și 3317 înscrise în CF nr.3855 Timișoara , situate în Timișoara str. Stuparilor nr.3 , proprietar Statul Român , vă aducem la cunoștință că ne menținem punctul de vedere transmis Direcției Patrimoniu prin adresa nr.D72005-1394/10.05.2005 (anexată în copie) și anume : În urma verificării actelor depuse vă comunicăm că suntem de acord cu unificarea , numai după încheierea contractului de vânzare cumpărare a imobilelor în condițiile Legii nr.550/2002 .

În cazul în care , parcela cu nr.topo.3317 nu va face obiectul vânzării , având în vedere că această parcelă nu are acces direct la drum public , este necesar să se noteze un drept de servitute de trecere asupra parcelei cu nr.topo.3316 în favoarea imobilului cu nr.topo.3317 .

De asemenea , conform adresei COMISIEI de APLICARE a LEGII nr.550/2002 , nr.Sc 2004-22057/11.01.2005 , „ Comisia de Aplicare a Legii nr.550/2002 a interpretat prin sintagma „ terenul aferent „terenul construit și neconstruit înscris în Cf nr.3855 Timișoara , nr.topo.3316 , adică imobilul compus din casă și curte în suprafață de 363 m.p. „ , fapt pentru care este necesar să vă adresați Serviciului Juridic pentru clarificări “.

Având în vedere răspunsul Direcției Patrimoniu adresat domnului Ghile Aurel , sub nr.D72005-001394/15.03.2005 , nu avem obiecțiuni la acesta , fapt pentru care , dacă Direcția Patrimoniu – în calitate de administrator al bunurilor Statului Român nu solicită unificarea imobilelor nu putem da curs cererii .

DIRECTOR URBANISM
Dr.arh.RADU RADOSLAV

ȘEF SERVICIU B.D.U
ing.DAN ROBESCU

CONSILIER
Ing.MIRELA PASCU