

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
BIROU S.A.D.
Nr.

APROBAT
PRIMAR

dr. ing. Gheorghe Ciuhandu

REFERAT

Prin prezentul referat propunem completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/2002, situate în imobile care nu au fost revendicate în baza Legii nr.10/2001.

* Imobilul din Timișoara, str. Dacilor nr.4, înscris în C.F. nr.138796 Timișoara, nr. top. 5753 nu a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 și este cuprins în Lista monumentelor istorice aprobată prin Ordinul nr.2314/2004 al Ministerului Culturii și Cultelor la poziția 92;

* Imobilul din Timișoara, str. Mercy Florimund nr.4, înscris în C.F. nr.129 Timișoara, nr. top. 356 nu a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 și este cuprins în Lista monumentelor istorice aprobată prin Ordinul nr.2314/2004 al Ministerului Culturii și Cultelor la poziția 114;

* Imobilul din Timișoara, str. Vasile Alecsandri nr.5, înscris în C.F. nr.1 Timișoara, nr. top. 300 nu a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001, este cuprins în Lista monumentelor istorice aprobată prin Ordinul nr.2314/2004 al Ministerului Culturii și Cultelor la poziția 60 iar prin Sentința civilă nr.217/CA/23.04.2004 rămasă irevocabilă prin Decizia civilă nr.56/13.01.2004 a Tribunalului Timiș, Secția Comercială, obligă Comisia de aplicare a Legii nr.550/2002 Timișoara să includă spațiul comercial situat în Timișoara, str. V.Alecsandri nr.5 pe lista spațiilor ce urmează a fi vândute în temeiul Legii nr.550/2002.

În baza art.24 alin. (1) din Legea privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local nr.550 din 14.10.2002, publicată în Monitorul Oficial nr.803/05.11.2002;

În baza art.2 alineatul (2) din Legea privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local nr.550 din 14.10.2002, modificată prin Legea nr.558/2004, publicată în Monitorul Oficial nr.1200/15.12.2004;

Având în vedere cele prezentate

PROPUNEM:

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/14.10.2002, evidențiate în Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.327/04.12.2002, cu spațiile comerciale sau de prestări servicii situate în imobilele din Timișoara, str. Dacilor nr.4, str. Mercy Florimund nr.4 și str. V.Alecsandri nr.5, trecute în **Anexa** care face parte integrantă din prezentul referat.

2. Spațiile aflate în imobile cuprinse în Lista monumentelor istorice aprobate prin Ordinul nr.2314/2004 al Ministerului Culturii și Cultelor vor fi vândute numai după obținerea avizului favorabil al Ministerului Culturii și Cultelor în conformitate cu art.2 alin.2 din Legea nr.550/2002 precum și în conformitate cu art.4 alin.4 din Legea nr.422/2001.

3. Spațiile aflate în imobile cuprinse în Lista monumentelor istorice aprobate prin Ordinul nr.2314/2004 al Ministerului Culturii și Cultelor vor respecta Regulamentul local de Urbanism aprobat prin HCL nr.157/2002 privind funcțiunile admise în zonă.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECȚIA URBANISM
DIRECTOR

dr. arh. Radu Radoslav

AVIZAT
SERVICIU JURIDIC

DIRECTOR

ec. Nicușor Constantin Miut

ȘEF BIROU

ing. Marius Voicu

REFERENT DE SPEC.

sing. Gheorghe Drăgoi