

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectului
Extindere rețea de canalizare în satele Dumbrava și Zvorănești din comuna Timișești, județul Neamț

NR. CRT.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBȚINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1.	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.3.				
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
	TOTAL CAPITOL 2	50.000,00	9.500,00	59.500,00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1.	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	1. Studii de teren	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	365.000,00	69.350,00	434.350,00
	1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	4. Documentatii obtinere avize si acorduri	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	6. Proiect tehnic și detalii de execuție	220.000,00	41.800,00	261.800,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7.	Consultanță	300.000,00	57.000,00	357.000,00
	1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	300.000,00	57.000,00	357.000,00
	2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	92.000,00	17.480,00	109.480,00
	1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00

NR. CRT.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	2. Dirigenție de șantier	57.000,00	10.830,00	67.830,00
	3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 3	801.000,00	152.190,00	953.190,00
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1.	Construcții și instalații	7.766.775,00	1.475.687,25	9.242.462,25
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17.250,00	3.277,50	20.527,50
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	172.500,00	32.775,00	205.275,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.956.525,00	1.511.739,75	9.468.264,75
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	86.724,27	0,00	86.724,27
	1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	39.420,12	0,00	39.420,12
	3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de	7.884,02	0,00	7.884,02
	4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39.420,12	0,00	39.420,12
	5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	68.000,00	12.920,00	80.920,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	214.724,27	24.320,00	239.044,27
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU DAREA ÎN EXPLOATARE				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
6.2.	Probe tehnologice	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	TOTAL CAPITOL 6	40.000,00	7.600,00	47.600,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.768.505,00	336.015,95	2.104.520,95
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	176.850,50	33.601,59	210.452,09
	TOTAL CAPITOL 7	1.945.355,50	369.617,54	2.314.973,04
	TOTAL GENERAL	11.007.604,77	2.074.967,29	13.082.572,07
	DIN CARE C + M	7.884.025,00	1.497.964,75	9.381.989,75

CHELTUIELI ELIGIBILE	11.750.301,27	RON CU TVA
CHELTUIELI NEELIGIBILE	1.332.270,80	RON CU TVA

