

Obiectiv: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI LA GRĂDINIȚA DUMBRĂVA DIN COM. TIMIȘESTI, JUD. NEAMȚ
Beneficiar: COMUNA TIMIȘESTI, JUD. NEAMȚ
Proiectant: S.C. PERSPECTIVA GGT S.R.L

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	44,062.95	8,371.96	52,434.91
TOTAL CAPITOL 2		44,062.95	8,371.96	52,434.91
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,100.00	399.00	2,499.00
	3.1.1. Studii de teren	2,100.00	399.00	2,499.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	0.00	2,000.00
3.3	Expertiză tehnică	5,800.00	1,102.00	6,902.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, audit siguranță rutieră	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5	Proiectare:	99,200.00	18,848.00	118,048.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	51,200.00	9,728.00	60,928.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	58,500.00	11,115.00	69,615.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	58,500.00	11,115.00	69,615.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/ 2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		197,100.00	37,069.00	234,169.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,497,984.71	284,617.10	1,782,601.81
	Masuri de crestere a eficientei energetice - tip I	830,874.78	157,866.21	988,740.99
	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului - tip II	381,399.78	72,465.96	453,865.74
	Lucrari neeligibile	285,710.15	54,284.93	339,995.08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	27,226.05	5,172.95	32,399.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	154,200.00	29,298.00	183,498.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,679,410.76	319,088.05	1,998,498.81
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	17,353.06	3,297.08	20,650.14
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16,853.06	3,202.08	20,055.14
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	500.00	95.00	595.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,240.45	0.00	18,240.45
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,930.63	0.00	7,930.63
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,586.13	0.00	1,586.13
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,930.63	0.00	7,930.63
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	793.06	0.00	793.06
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	222,813.00	42,334.47	265,147.47
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,000.00	1,330.00	8,330.00
TOTAL CAPITOL 5		265,406.51	46,961.55	312,368.07
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	388,775.51	73,867.35	462,642.86
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		388,775.51	73,867.35	462,642.86
TOTAL GENERAL		2,574,755.73	485,357.91	3,060,113.64
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,586,126.77	301,364.10	1,887,490.87

Data:

Beneficiar/Investitor:
Comuna Timișești



Întocmit,
S.C. PERSPECTIVA GGT S.R.L.



Obiectiv: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI LA GRADINITA DUMBRAVA DIN COM. TIMISEȘTI, JUD. NEAMȚ
Beneficiar: COMUNA TIMISEȘTI, JUD. NEAMȚ
Proiectant: S.C. PERSPECTIVA GGT S.R.L

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,100.00	399.00	2,499.00
3.1.1.	Studii de teren	2,100.00	399.00	2,499.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	0.00	2,000.00
3.3	Expertizare tehnică	5,800.00	1,102.00	6,902.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, audit siguranță rutieră	2,940.00	558.60	3,498.60
3.5	Proiectare:	71,293.00	13,545.67	84,838.67
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	23,293.00	4,425.67	27,718.67
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	55,500.00	10,545.00	66,045.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	55,500.00	10,545.00	66,045.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/ 2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		149,633.00	28,050.27	177,683.27

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,212,274.56	230,332.17	1,442,606.73
	Masuri de crestere a eficientei energetice - tip I	830,874.78	157,866.21	988,740.99
	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului - tip II	381,399.78	72,465.96	453,865.74
	Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	26,881.42	5,107.47	31,988.89
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	152,400.00	28,956.00	181,356.00
4.4	Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,391,555.98	264,395.64	1,655,951.62
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	16,853.06	3,202.08	20,055.14
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	16,853.06	3,202.08	20,055.14
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	628.00	0.00	628.00
	5.2.1 Comisiunile si dobandile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	628.00	0.00	628.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	222,813.00	42,334.47	265,147.47
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7,000.00	1,330.00	8,330.00
TOTAL CAPITOL 5		247,294.06	46,866.55	294,160.62
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	388,775.51	73,867.35	462,642.86
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		388,775.51	73,867.35	462,642.86
TOTAL GENERAL		2,177,258.55	413,179.81	2,590,438.36
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,256,009.04	238,641.72	1,494,650.77

Data: _____
 Beneficiar/Investitor:
 Comuna Timisesti


Intocmit,
 S.C. PERSPECTIVA GGT S.R.L.


Obiectiv: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI LA GRADINITA DUMBRAVA DIN COM. TIMISEȘTI, JUD. NEAMȚ

Beneficiar: COMUNA TIMISEȘTI, JUD. NEAMȚ

Proiectant: S.C. PERSPECTIVA GGT S.R.L

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016					
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
crt.		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	
CAPITOLUL 1 - Cheltuleli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	
1.4	Cheltuleli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2 - Cheltuleli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
2	Cheltuleli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	44,062.95	8,371.96	52,434.91	
TOTAL CAPITOL 2		44,062.95	8,371.96	52,434.91	
CAPITOLUL 3 - Cheltuleli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2.	Documentatii-suport și cheltuleli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	0.00	0.00	0.00	
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor, audit siguranta rutiera	1,560.00	296.40	1,856.40	
3.5	Proiectare:	27,907.00	5,302.33	33,209.33	
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	0.00	0.00	0.00	
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de executie	27,907.00	5,302.33	33,209.33	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	2,850.00	17,850.00	
3.7	Consultanta	3,000.00	570.00	3,570.00	
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	3,000.00	570.00	3,570.00	
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00	
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	
	3.8.2. Dirigenta de santier	0.00	0.00	0.00	
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/ 2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 3		47,467.00	9,722.33	57,189.33	

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru Investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	285,710.15	54,284.93	339,995.08
	Masuri de crestere a eficientei energetice - tip I	0.00	0.00	0.00
	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului - tip II	0.00	0.00	0.00
	Lucrari neeligibile	285,710.15	54,284.93	339,995.08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	344.63	65.48	410.11
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,800.00	342.00	2,142.00
4.4	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		287,854.78	54,692.41	342,547.19
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	500.00	95.00	595.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	500.00	95.00	595.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,612.45	0.00	17,612.45
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,930.63	0.00	7,930.63
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,586.13	0.00	1,586.13
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,930.63	0.00	7,930.63
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	165.06	0.00	165.06
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru Informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		18,112.45	95.00	18,207.45
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		397,497.18	72,178.10	469,675.28
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		330,117.74	62,722.37	392,840.11

Data:
0
Beneficiar/Investitor:
Comuna Timișești

