

**DEVIZ GENERAL
INITIAL ACTUALIZAT**

al obiectivului de investiție : "Infiintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Timisesti, cu satele Timisesti, Preutesti, Plaiesu, Dumbrava si Zvoronesti, judetul Neamt"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	824.996,78	156.749,39	981.746,17
1.2.a	Buget de stat	824.996,78	156.749,39	981.746,17
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	824.996,78	156.749,39	981.746,17
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	65.200,00	12.388,00	77.588,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	22.500,00	4.275,00	26.775,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	205.750,00	39.092,50	244.842,50
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.4.b	Buget local	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5.4.c	Concesionar	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.750,00	5.842,50	36.592,50
3.5.5.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.5.b	Buget local	24.600,00	4.674,00	29.274,00
3.5.5.c	Concesionar	6.150,00	1.168,50	7.318,50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.5.6.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.6.b	Buget local	88.000,00	16.720,00	104.720,00
3.5.6.c	Concesionar	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00

3.7	Consultanță	104.703,00	19.893,57	124.596,57
3.7.a	Buget local	104.703,00	19.893,57	124.596,57
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	77.802,00	14.782,38	92.584,38
3.8.a	Buget local	76.202,00	14.478,38	90.680,38
3.8.b	Concesionar	1.600,00	304,00	1.904,00
	TOTAL CAPITOL 3	480.955,00	91.381,45	572.336,45
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9.241.977,62	1.755.975,75	10.997.953,37
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	9.241.977,62	1.755.975,75	10.997.953,37
4.1.1.a	Buget de stat	5.382.480,86	1.022.671,36	6.405.152,22
4.1.1.b	Buget local		0,00	0,00
4.1.1.c	Concesionar	3.859.496,76	733.304,38	4.592.801,14
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.147.744,00	218.071,36	1.365.815,36
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1.147.744,00	218.071,36	1.365.815,36
4.3.1.a	Buget de stat	390.400,00	74.176,00	464.576,00
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.1.c	Concesionar	757.344,00	143.895,36	901.239,36
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0	0
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0	0
4.3.2.b	Buget local	0,00	0	0
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	10.389.721,62	1.974.047,10	12.363.768,72

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	180.000,00	34.200,00	214.200,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	150.000,00	28.500,00	178.500,00
5.1.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.1.1.c	Concesionar	150.000,00	28.500,00	178.500,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
5.1.2.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.1.2.b	Concesionar	30.000,00	5.700,00	35.700,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	61.301,84	0,00	61.301,84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	51.084,87	0	51.084,87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.216,97	0	10.216,97
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		241.301,84	34.200,00	275.501,84
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	35.000	6.650	41.650
6.1.a	Buget local	0	0	0
6.1.b	Concesionar	35.000	6.650	41.650
6.2	Probe tehnologice și teste	180.000	34.200	214.200
6.2.a	Buget de stat	0	0	0
6.2.b	Buget local	0	0	0
6.2.c	Concesionar	180.000	34.200	214.200
TOTAL CAPITOL 6		215.000	40.850	255.850
TOTAL GENERAL		12.151.975,24	2.297.227,94	14.449.203,18
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10.216.974,40	1.941.225,13	12.158.199,53

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	14.449.203,18
buget de stat	7.912.776,23
buget local	532.173,95
concesionar	6.004.253,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	10.389.721,62	0,00	10.389.721,62
Valoare investitie	12.151.975,24	0,00	12.151.975,24
Cost unitar aferent investiției	7.809,75	0,00	7.809,75
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.570,56	0,00	1.570,56

Data	29.11.23
Curs Euro	4,9726

Valoare de referință pentru determinarea încadrării
în standardul de cost (gospodării conectate)

1556

Beneficiar:
UAT COMUNA TIMISEȘTI JUDEȚUL NEAMȚ



Proiectant:
SC MIHOC OIL SRL



I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA TIMISESTI, CU SATELE: TIMISESTI, DUMBARVA, PLAIESU, PREUTESTI SI ZVORANESTI, JUDEȚUL NEAMȚ

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou

4. Tipul obiectivului de investiții

Înființare

5. Tipul construcției

Rețea nouă

6. Beneficiar

U.A.T. Comuna Timiesti, județul Neamt

7. Amplasament*

DN15B,DJ155B, UAT Timisesti, Judetul Neamt

DC 17+9DS sat Dumbrava com Timisesti, judetul Neamt

DC 8+ 10 DS sat Plaiesu com Timisesti, Judetul Neamt

DJ 155 B + 7DS sat Preutesti, judetul Neamt

DC 21+3DS sat Zvoranest com Timisesti, judetul Neamt

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

41 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

Sistem inteligent:

Da

Elementele sistemului inteligent:

- a) utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, contorizării, dar și de colectare și procesare automată și de transmisie a datelor de la distanță, în vederea funcționării în condiții de eficiență și siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale;
- b) utilizarea tehnologiilor IT care permit integrarea activităților participanților pe piața gazelor naturale în procesele de colectare și transmitere a informațiilor, de distribuție;
- c) utilizarea tehnologiilor care să asigure o fiabilitate sporită a aprovizionării cu gaze naturale, un acces continuu, sigur și rentabil la gazele naturale.

3. Număr gospodării conectate

1556

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	1556	1.026,960
Consumatori non-casnici	0,00	0,00
Total	1556	1.026,960

5. Tip racord:

rețea din amonte

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare	buc.	0	0
Conductă racord	m	0,00	0,00
Rețea distribuție gaze naturale	m	45.813	7.006.191,38
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	1556	3.991.761,99
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	0,00	0,00
Posturi de reglare-măsurare	buc.	1556	785.095,36
Stații de reglare-măsurare	buc.	2	580.720,00

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	12.151.975,24	2.297.227,94	14.449.203,18
Construcții-montaj	10.216.974,40	1.941.225,13	12.158.199,53
Solicitată de la bugetul de stat	6.659.179,48	1.253.596,75	7.912.776,23
Finanțată de la bugetul local	447.205,00	84.968,95	532.173,95
Finanțată de concesionar	5.045.590,76	958.662,24	6.004.253,00

8. Încadrarea în standardul de cost

-Număr de gospodării: 1556

-Curs euro utilizat (lei/euro, data): 4,9726 lei/euro din 29.11.2023

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	12.151.975,24	2.443.791,36
Valoarea unitară	7.809,75	1.570,56
Valoarea standard de cost	31.824,64	6.400,00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

12.151.975,24 lei, din care construcții-montaj 10.216.974,40 lei

Valoare cu TVA

14.449.203,18 lei cu TVA, din care construcții-montaj 12.158.199,53 lei

10. Numărul de gospodării conectate 1556

11. Numărul de bransamente 1556

Durata estimată de realizare a investiției (luni) 41 luni



DEVIZ GENERAL
REST DE EXECUTAT la data de 29.11.2023

al obiectivului de investiție : "Infintare distributie gaze naturale si racorduri in comuna Timisesti, cu satele Timisesti, Preutesti, Plaiesu, Dumbrava si Zvoronesti, judetul Neamt"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	824.996,78	156.749,39	981.746,17
1.2.a	Buget de stat	824.996,78	156.749,39	981.746,17
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	824.996,78	156.749,39	981.746,17
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.5.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00

3.7	Consultanță	59.703,00	11.343,57	71.046,57
3.7.a	Buget local	59.703,00	11.343,57	71.046,57
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	76.202,00	14.478,38	90.680,38
3.8.a	Buget local	76.202,00	14.478,38	90.680,38
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		135.905,00	25.821,95	161.726,95
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.363.987,29	1.399.157,59	8.763.144,88
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	7.363.987,29	1.399.157,59	8.763.144,88
4.1.1.a	Buget de stat	5.382.480,86	1.022.671,36	6.405.152,22
4.1.1.b	Buget local		0,00	0,00
4.1.1.c	Concesionar	1.981.506,43	376.486,22	2.357.992,65
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	963.304,00	183.028	1.146.332
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	963.304,00	183.028	1.146.332
4.3.1.a	Buget de stat	390.400,00	74.176,00	464.576,00
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.1.c	Concesionar	572.904,00	108.851,76	681.755,76
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0	0
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0	0
4.3.2.b	Buget local	0,00	0	0
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		8.327.291,29	1.582.185,34	9.909.476,63

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	180.000,00	34.200,00	214.200,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	150.000,00	28.500,00	178.500,00
5.1.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.1.1.c	Concesionar	150.000,00	28.500,00	178.500,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
5.1.2.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.1.2.b	Concesionar	30.000,00	5.700,00	35.700,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	61.301,84	0,00	61.301,84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	51.084,87	0	51.084,87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.216,97	0	10.216,97
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		241.301,84	34.200,00	275.501,84
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	35.000	6.650	41.650
6.1.a	Buget local	0	0	0
6.1.b	Concesionar	35.000	6.650	41.650
6.2	Probe tehnologice și teste	180.000	34.200	214.200
6.2.a	Buget de stat	0	0	0
6.2.b	Buget local	0	0	0
6.2.c	Concesionar	180.000	34.200	214.200
TOTAL CAPITOL 6		215.000	40.850	255.850
TOTAL GENERAL		9.744.494,91	1.839.806,68	11.584.301,59
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8.338.984,07	1.584.406,97	9.923.391,04

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11.584.301,59
buget de stat	7.912.776,23
buget local	161.726,95
concesionar	3.509.798,41

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	8.327.291,29	0,00	8.327.291,29
Valoare investitie	9.744.494,91	0,00	9.744.494,91
Cost unitar aferent investiției	7.980,75	0,00	7.980,75
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.604,94	0,00	1.604,94

Data	29.11.23
Curs Euro	4,9726

Valoare de referință pentru determinarea încadrării
în standardul de cost (gospodării conectate)

1221

Beneficiar:
UAT COMUNA TIMISESTI JUDETUL NEAMT



Proiectant:
SC MIHOC OIL SRL



I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI RACORDURI ÎN COMUNA TIMISESTI, CU SATELE: TIMISESTI, DUMBARVA, PLAIESU, PREUTESTI SI ZVORANESTI, JUDEȚUL NEAMȚ

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou

4. Tipul obiectivului de investiții

Înființare

5. Tipul construcției

Rețea nouă

6. Beneficiar

U.A.T. Comuna Timiesti, județul Neamt

7. Amplasament*

DN15B,DJ155B, UAT Timisesti, Judetul Neamt

DC 17+9DS sat Dumbrava com Timisesti, judetul Neamt

DC 8+ 10 DS sat Plaiesu com Timisesti, Judetul Neamt

DJ 155 B + 7DS sat Preutesti, judetul Neamt

DC 21+3DS sat Zvoranest com Timisesti, judetul Neamt

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

41 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

Sistem inteligent:

Da

Elementele sistemului inteligent:

- a) utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, contorizării, dar și de colectare și procesare automată și de transmisie a datelor de la distanță, în vederea funcționării în condiții de eficiență și siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale;
- b) utilizarea tehnologiilor IT care permit integrarea activităților participanților pe piața gazelor naturale în procesele de colectare și transmitere a informațiilor, de distribuție;
- c) utilizarea tehnologiilor care să asigure o fiabilitate sporită a aprovizionării cu gaze naturale, un acces continuu, sigur și rentabil la gazele naturale.

3. Număr gospodării conectate

1121

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	1121	805,860
Consumatori non-casnici	0,00	0,00
Total	1121	805.860

5. Tip racord:

rețea din amonte

6. Principalele componente ale sistemului:(rest de executat)

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare	buc.	0	0
Conductă racord	m	0,00	0,00
Rețea distribuție gaze naturale	m	36.422	5.372.903,86
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	1221	3.390.241,01
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	0,00	0,00
Posturi de reglare-măsurare	buc.	1221	565.611,76
Stații de reglare-măsurare	buc.	2	580.720,00

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții(rest de executat)

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	9.744.494,91	1.839.806,68	11.584.301,59
Construcții-montaj	8.338.984,07	1.584.406,97	9.923.391,04
Solicitată de la bugetul de stat	6.659.179,48	1.253.596,75	7.912.776,23
Finanțată de la bugetul local	135.905,00	25.821,95	161.726,95
Finanțată de concesionar	2.949.410,43	560.387,98	3.509.798,41

8. Încadrarea în standardul de cost(rest de executat)

-Număr de gospodării: 1221

-Curs euro utilizat (lei/euro, data): 4,9726 lei/euro din 29.11.2023

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	9.744.494,91	1.959.631,74
Valoarea unitară	7.980,75	1.604,94
Valoarea standard de cost	31.824,64	6.400,00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

12.151.975,24 lei, din care construcții-montaj 10.216.974,40 lei

Valoare cu TVA

14.449.203,18 lei cu TVA, din care construcții-montaj 12.158.199,53 lei

10. Numărul de gospodării conectate 1556

11. Numărul de bransamente 1556

Durata estimată de realizare a investiției (luni) 41 luni

