



ORAȘUL ȚICLENII

Strada Petroliștilor, nr. 769, orașul Țicleni,
judetul Gorj, cod poștal 215600, România
Tel: +40.253.234361 Fax: +40.253.234333
E-mail: primaria_ticleni@yahoo.com
www.primarieticleni.ro



HOTĂRÂREA NR. 21/31.03.2022

**privind darea în administrare a unor bunuri mobile și imobile, proprietatea publică și privată a
Orașului Țicleni către Liceul Tehnologic Țicleni**

Consiliul Local al Orașului Țicleni, județul Gorj, întrunit în sesiune ordinară, având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 4340/ 25.03.2022 al Primarului Orașului Țicleni, cu privire la aprobarea dării în administrare a unor bunuri mobile și imobile, proprietatea publică și privată a Orașului Țicleni către Liceul Tehnologic Țicleni;

Proiectul de hotărâre nr. 4337/ 25.03.2022 al Primarului Orașului Țicleni, cu privire la aprobarea dării în administrare a unor bunuri mobile și imobile, proprietatea publică și privată a Orașului Țicleni către Liceul Tehnologic Țicleni;

Luând în considerare Raportul de specialitate al biroului administrativ nr.4341/ 25.03.2021 cu privire la cele mai sus menționate;

Raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Orașului Țicleni;

Ținând cont de prevederile art. 112 alin. 1 și alin 2 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, actualizată;

Conform prevederilor art 867 alin. 1 și alin 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Ținând cont de prevederile art. 108, art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6, lit. a și lit. b, art. 298, art. 299, art. 300 alin 2, art. 362 alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 133, art. 139 și art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă darea în administrarea Liceului Tehnologic Țicleni, unitate cu personalitate juridică a unor bunuri mobile și imobile, proprietatea publică și privată a Orașului Țicleni, astfel cum sunt cuprinse și identificate în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă contractul de administrare, încheiat între Orașul Țicleni și Liceul Tehnologic Țicleni, conform modelului prezentat în Anexa nr.2, care face parte integrantă din această hotărâre.

Art.3 Titularul dreptului de administrare va exercita posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor preluate, în condițiile legii și a limitelor prevăzute în contractul de administrare.

Art.4 Prezenta hotărâre, însoțită de anexe, va fi afișată pentru aducerea la cunostința publică și va fi comunicată Primarului Orașului Ticleni, Compartimentului financiar contabil și administrativ, Directorului Liceului Tehnologic Ticleni, și Instituției Prefectului Județul Gorj, în vederea efectuării controlului de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dănescu Gheorghe



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
Tuță Adina-Elena



Adoptată în ședința Consiliului Local Ticleni din data de 31.03.2022, cu voturi pentru, voturi împotrivă, abțineri, prezenți fiind din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Anexa nr.1 la HCL 21 / 31.03.2022

Bunuri mobile și imobile proprietatea publică și privată a Orașului Țicleni care se dau în administrarea Liceului Tehnologic Țicleni

Denumire	Numar inven tar	Canit ate	UM	Valoare inventar	Gestiune	Data	Cont	Durata functiona re	Data iesire functiune	Mentiuni
BAZA SPORTIVA	1169	1,00	buc	4,605.07	Active fixe liceu	31.10.1982	212.3	300	31.10.2007	Bunul este in domeniul public al orasului Țicleni
ATELIER ELECTRIC	2023	1,00	buc	87,150.18	Active fixe liceu	01.09.1971	212.3	600	01.09.2021	Bunul este in domeniul public al orasului Țicleni
ATELIER MECANIC	2026	1,00	buc	42,094.31	Active fixe liceu	01.09.1971	212.3	600	01.09.2021	Bunul este in domeniul public al orasului Țicleni
ATELIER STRUNGARIE	2021	1,00	buc	36,776.18	Active fixe liceu	01.09.1971	212.3	600	01.09.2021	Bunul este in domeniul public al orasului Țicleni
ATELIER LICEU	1191	1,00	buc	46,062.59	Active fixe liceu	30.10.1973	212.3	600	30.10.2023	Bunul este in domeniul public al orasului Țicleni
CLADIRE LICEU P+1	1183	1,00	buc	1,114,536.00	Active fixe liceu	15.12.2003	212.3	600	15.12.2053	Bunul este in domeniul public al orasului Țicleni
CLADIRE LICEU P+2	1184	1,00	buc	1,518,891.00	Active fixe liceu	16.12.2003	212.3	600	16.12.2053	Bunul este in domeniul public al orasului Țicleni
SALA SPORT	1185	1,00	buc	362,789.00	Active fixe liceu	05.08.2016	212.3	600	05.08.2066	Bunul este in domeniul public al orasului Țicleni
CLAD.CENT.TER.LICEU	1192	1,00	buc	13,710.00	Active fixe liceu	24.12.2003	212.3	360	24.12.2033	Bunul este in domeniul public al orasului Țicleni
AMENAJARE CURTE INTERIOARA SI BAZA SPORTIVA LICEU	7030	1,00	buc	595,535.00	Active fixe liceu	03.06.2019	212.3	600	03.06.2069	Bunul este in domeniul public al orasului Țicleni
TEREN CLADIRE LICEU; 9367 MP.	1350	1,00	buc	332,388.00	Teren dom public	26.11.2004	211.3	600	26.11.2054	Bunul este in domeniul public al orasului Țicleni



Orașul Țicleni
(Primăria Orașului Țicleni)

Str. Petroliștilor, nr. 769, oraș Țicleni, județul Gorj, 215600, România,
Tel: +40.253.234361 Fax: +40.253.234333,
E-mail: primaria_ticleni@yahoo.com, ticleni@gj.e-adm.ro
www.primarieticleni.ro



Anexa nr 2 la HCL 21 / 31.03.2022

CONTRACT DE ADMINISTRARE

CAP. I. Părțile contractante:

1. **Orașul Țicleni** cu sediul în Țicleni, strada Petroliștilor, nr. 769, județul Gorj, telefon 0253234361, fax 0253234333, cod fiscal 4898657, în calitate de proprietar, pe de o parte și
2. **Liceul Tehnologic Țicleni**, cu sediul în Țicleni, strada Stadionului, nr. 1, județul Gorj, telefon/fax 0253234156/0253234391, adresa mail: gsipt@yahoo.com, cod fiscal 4666363, în calitate de administrator, pe de altă parte

În temeiul OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare, Legii educației naționale nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare, și al prevederilor art 867-870 Codul civil au încheiat prezentul contract de administrare.

CAP. II Obiectul contractului

Art.1(1) Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a unor bunuri mobile și imobile, proprietatea publică și privată a Orașului Țicleni prevăzute în anexa 1 la HCL _____.

(2) Predarea-primirea bunurilor de mai sus se vor consemna în procesul verbal de predare primire ce va fi încheiat de părți în termen de 5 zile de la data semnării contractului de administrare.

CAP. III. Durata contactului

Art. 2 Contractul de administrare se încheie pe durata derulării activității de învățământ, dacă legea nu prevede altfel.

CAP. IV. Obligatiile părților

A: Obligatiile proprietarului

Art. 3 Proprietarul se obligă:

- a) să predea în vederea administrării bunurile mobile și imobile, proprietatea publică și privată a Orașului Țicleni prevăzute în anexa 1 în baza unui proces-verbal de predare-primire, în termen de 5 zile de la încheierea contractului;
- b) să controleze lunar modul cum sunt folosite și întreținute imobilele, cu respectarea destinației stabilite de către proprietar;
- c) să stabilească anual lista lucrărilor de reparații curente și capitale ce urmează a se realiza;
- d) să participe la recepția lucrărilor consemnând finalizarea acestora în procese verbale de recepție;

- c) să asigure inventarierea anuală a bunurilor transmise în administrare;
- f) la încetarea contractului de administrare să preia bunurile în starea în care au fost transmise și după caz cu îmbunătățirile aduse.

B: Obligațiile administratorului

- a) să preia în administrare bunurile ce fac obiectul prezentului contract, pe baza de proces verbal de predare primire;
- b) să asigure administrarea și paza bunurilor mobile și imobile, proprietatea publică și privată a Orașului Țicleni prevăzute în anexa 1 ca un bun proprietar;
- c) Să mențină în siguranță imobilele și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană sau ca urmare a stării tehnice a imobilului din punctul de vedere al siguranței în exploatare;
- d) să folosească bunurile încredințate potrivit destinației;
- e) pe toată durata administrării va păstra în bune condiții bunurile încredințate și accesoriile acestora, să nu fie degradate sau deteriorate;
- f) administratorul răspunde de distrugerea totală sau parțială a bunurilor încredințate care s-ar datora culpei sale;
- g) să răspundă de pagubele pricinuite de incendiu, dacă nu va dovedi că incendiul a provenit din caz fortuit, forță majoră sau defect de construcție ori prin propagarea focului de la o clădire vecină;
- h) orice lucrare de modernizare, consolidare, reparații se efectuează numai cu aprobarea Consiliului Local și cu respectarea prevederilor legale;
- i) administratorul este obligat să permită accesul proprietarului în spațiile încredințate ori de câte ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile încredințate și starea acestora;
- j) la încetarea contractului de administrare, administratorul este obligat să restituie bunurile înstrăinate în starea în care le-a primit așa cum este specificat în procesul verbal de predare primire, încheiat la data perfectării contractului, situație ce va fi consemnată în procesul-verbal;
- k) să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin acestea. Repararea oricărui prejudiciu pe care administratorul îl va cauza acestora revine în exclusivitate administratorului;
- l) să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare.

CAP. V. Încetarea administrării

Art. 5 Contractul de administrare încetează prin:

- a) expirarea termenului prevăzut în contract;
- b) schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementări legale adoptate după semnarea contractului de administrare sau ca urmare a unor procese de revindicare, administratorul nefiind în drept să pretindă nici un fel de despăgubiri de la proprietar.

CAP. VI. Răspunderea contractuală

Art. 6 Partea care nu respectă obligațiile contractuale va datora daune celeilalte părți, care se vor determina în funcție de prejudiciul produs. Acesta va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art. 7 Părțile nu răspund de neexecutarea obligațiilor sau executarea necorespunzătoare, dacă acest lucru a fost cauzat de forța majoră, așa cum este definitivă de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

CAP. VII. Dispoziții finale

Art. 8 Modificarea contractului se poate face în limitele legislației în vigoare, cu acordul părților, prin act adițional, excepție făcând actele normative emise de guvern sau parlament ale căror prevederi imperative nu pot face obiectul unui act adițional.

Art. 9 Eventualele litigii care s-au putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Art. 10 Prezentul contract produce efecte de la data semnării lui către părți.

Art. 11 Prezentul contract s-a încheiat astăzi _____ în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Proprietar,
Orasul Țicleni
PRIMAR,
Radu Constantin

Administrator,
Liceul Tehnologic Țicleni
DIRECTOR,