



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL ȚIBĂNEȘTI

HOTĂRÂRE NR.38

privind decontarea către SC ENVIRO CONSTRUCT SRL a sumei de 267.215,17 lei inclusiv TVA reprezentând lucrări executate conform situației 13 de lucrări la obiectivul de investiții „Modernizare drumuri satești în localitățile Țibănești, Răsboieni și Glodenii Gândului din comuna Țibănești, județul Iași,,

Consiliul Local al comunei Țibănești, județul Iași întrunit în ședința ordinară, la convocarea primarului din data de 28.05.2026;

Luând în considerare:

- a) referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivarea proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar Neculai MUNTEANU înregistrat sub nr. 5641/14.05.2026;
- b) referatul de necesitate înregistrat sub nr. 5639/14.05.2026 prin care se solicită decontarea sumei de 265.215,17 lei inclusiv TVA reprezentând lucrări executate conform situației 13 de lucrări la obiectivul de investiții „Modernizare drumuri satești în localitățile Țibănești, Răsboieni și Glodenii Gândului din comuna Țibănești, județul Iași,,;
- c) Contractul de lucrări nr.4423/10.04.2023, încheiat cu Asocieria SC OBITORY CONSTRUCT SRL - SC FIROGAL 1 SRL – SC GOLDEXO GRUP COARNELE CAPREI SRL prin SC OBITORY CONSTRUCT SRL ca LIDER DE ASOCIERE, pentru „Modernizare drumuri satești în localitățile Țibănești, Răsboieni și Glodenii Gândului din comuna Țibănești, Județul Iași;
- d) Actul adițional la acesta nr.9 înregistrat sub numărul 10.021/27.08.2025 prin care a fost nominalizat subcontractantul SC ENVIRO CONSTRUCT SRL pentru restul de executat;
- e) Adresa nr.932/08.05.2026 transmisă de SC ENVIRO CONSTRUCT SRL înregistrată la instituția noastră sub nr.5361/11.05.2026;
- f) Factura Fiscală seria ENV nr.4177/13.05.2026 în suma totală de 267.215,17 lei inclusiv TVA;
- g) Centralizatorul Situației de lucrări nr. 13/11.05.2026 reprezentând lucrări în sumă de 267.215,17 lei inclusiv TVA;
- h) Hotărârea Consiliului Local Țibănești nr. 168/24.11.2022 privind aprobarea Proiectului tehnic faza PTH+DE+DATC și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri satești în localitățile Țibănești, Răsboieni și Glodenii Gândului din comuna Țibănești, județul Iași,,;
- i) Hotărârea Consiliului Local Țibănești nr. 32/11.05.2026 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli a Comunei Țibănești pe anul 2026;
- j) Hotărârea Consiliului Local Țibănești nr. 27/30.04.2026 privind aprobarea modificărilor tehnico economice survenite în urma Dispoziției de șantier nr.1 și a Dispoziției de șantier nr.2, precum și aprobarea devizului general reactualizat pentru obiectivul de investiție „Modernizare drumuri satești în localitățile Țibănești, Răsboieni și Glodenii Gândului în comuna Țibănești, județul Iași”;
- k) Nota de constatare nr.2/2025 în care sunt prevăzute unele aspecte de ordin tehnic ce necesită analiză și eventuale modificări. Ca urmare a analizei soluțiilor proiectate și a constatărilor efectuate pe parcursul execuției lucrărilor în raport cu situația existentă în teren la momentul începerii lucrărilor, a rezultat necesitatea adoptării unor elemente proiectate la condițiile existente, conform solicitărilor semnalate prin Nota de constatare nr.2/2025 ce au fost dispuse prin Dispoziția de șantier nr.2/2025 și Memoriul justificativ la dispoziție, prin care se majorează valoarea lucrărilor cu suma de 240.336,14 lei inclusiv TVA;
- l) raportul de specialitate înregistrat sub nr.5785/18.05.2026 la proiectul de hotărâre privind decontarea sumei de 267.215,17 lei inclusiv TVA reprezentând lucrări executate conform situației 13 de lucrări la obiectivul de investiții „Modernizare drumuri satești în localitățile Țibănești, Răsboieni și Glodenii Gândului din comuna Țibănești, județul Iași,,

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- a) art.1 alin.(5), art.15 alin.(2), art.31 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3, art.4, art.9, din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) -prevederile art. 58 alin. (1) lit.a) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.42 alin.(1) și alin.(4), art.49 alin.(1), art.57, art.80 - 84 din Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile art.129, alin. (1), lit. c), alin.(4) lit.a), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizele favorabile emise în temeiul prevederilor art. 141 alin. (10), alin.(11) și alin.(12) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, primite din partea comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- g) Aviz nr.38/25.05.2026 a Comisiei de specialitate buget, finanțe, activități economice, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului.
- h) Aviz nr.38/25.05.2026 a Comisiei de specialitate administrație publică locală, juridică și de disciplină, agricultură, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor și libertăților cetățenilor.
- i) Aviz nr.38/25.05.2026 a Comisiei de specialitate învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și agrement
- În temeiul art.139 alin.(3) lit.a) și art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBĂNEȘTI
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă plata sumei de 267.215,17 lei inclusiv TVA către SC ENVIRO CONSTRUCT SRL, reprezentând lucrări executate conform situației 13 de lucrări la obiectivul de investiții „Modernizare drumuri sătești în localitățile Țibănești, Răsboieni și Glodenii Gândului din comuna Țibănești, județul Iași,, din excedentul bugetar al anului precedent conform prevederilor art. 58 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Se aprobă actualizarea indicatorilor economici „Modernizare drumuri sătești în localitățile Țibănești, Răsboieni și Glodenii Gândului din comuna Țibănești, județul Iași,, conform Dispoziției de șantier nr.2/2025.

Art.3. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Modernizare drumuri sătești în localitățile Țibănești, Răsboieni și Glodenii Gândului din comuna Țibănești, județul Iași,, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.4. - Se împuternicește primarul comunei pentru a semna actul adițional la Contractul de lucrări nr.4423/10.04.2023, încheiat cu Asocierea SC OBITORY CONSTRUCT SRL - SC FIROGAL 1 SRL - SC GOLDEXO GRUP COARNELE CAPREI SRL prin SC OBITORY CONSTRUCT SRL ca LIDER DE ASOCIERE, pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri sătești în localitățile Țibănești, Răsboieni și Glodenii Gândului din comuna Țibănești, Județul Iași,,.

Art.5. În conformitate cu dispozițiile art. 154 și 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, Primarul comunei Țibănești cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. - Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

-Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art. 11 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași - Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.7. - Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Iași-pentru controlul legalității, dlui Neculai Munteanu - primarului comunei, dnei ec. Stoica Mimi - șef serviciu financiar contabil achiziții publice și resurse umane, SC ENVIRO CONSTRUCT SRL și pe site-ul instituției www.primariatibanești.ro - Monitor oficial local pentru aducere la cunoștință publică prin afișare.

Țibănești 28 mai 2026



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

Ing. Mimi Pinzaru

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Țibănești
Liliana Tîrziu

Hotărârea a fost adoptată în ședința Consiliului Local Țibănești din data de 28.05.2026 cu un număr de 13 voturi pentru, 0 împotriva, 1abțineri (Aurica Cobuz) dintr-un număr de 14 consilieri prezenți.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL ȚIBĂNEȘTI
NR.38/2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾	28.05.2026	
2	Comunicarea către primar ³⁾	29.05.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	29.05.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ ⁵⁾ www.primariatibaneshti.ro – Monitor oficial	29.05.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ ⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produc efecte juridice ⁷⁾ , după caz	29.05.2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : „Modernizare drumuri satești în localitățile Tîbanesti, Rasboieni și Glodenii-
Gandului în comuna Tîbanesti, județul Iași”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	66.600,00	12.635,00	79.235,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	57.000,00	10.830,00	67.830,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	58.000,00	11.020,00	69.020,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	41.000,00	7.790,00	48.790,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	1.1, pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	1.2, pentru participarea proiectantului la ședințe incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigență de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate autorizat	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		172.600,00	32.775,00	205.275,00

Capitolul 4			
Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	6.562.304,00	1.269.562,67
	TVA 19%	5.426.058,45	1.030.951,11
	TVA 21%	1.136.245,55	238.611,57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	6.562.304,00	1.269.562,67
			7.831.866,67
Capitolul 5			
Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	72.185,34	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32.811,52	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.562,30	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32.811,52	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	72.185,34	0,00
			72.185,34
Capitolul 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00
			0,00
Capitolul 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 +	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00
			0,00
	TOTAL GENERAL	6.806.989,34	1.302.337,67
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6.562.304,00	1.269.562,67
			7.831.866,67

Beneficiar:
U.A.T. TIBANESTI

Intocmit:
SC PRO CONSULTING EXPERT SRL



PREȚURI DE VERIFICARE

